

Szczecinek, 10-07-2018 r.

Wszyscy Wykonawcy

dotyczy: wykonanie adaptacji budynku Gimnazjum nr 1 na Centrum Organizacji Pozarządowych w Szczecinku w formule zaprojektuj i wykonaj

Miasto Szczecinek jako zamawiający zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.) w związku z koniecznością doprecyzowania i uszczegółowienia opisu przedmiotu zamówienia określonego w Programie funkcjonalno-użytkowym zmienia treść SIWZ w następujący sposób:

1. Do zaprojektowania i realizacji wskazany jest wyłącznie jeden dźwig osobowy zewnętrzny, przeznaczony również do transportu osób niepełnosprawnych, poruszających się na wózkach inwalidzkich.
2. Oprócz samonośnego dźwigu osobowego Zamawiający nie przewiduje montażu żadnego innego urządzenia przeznaczonego do transportu osób niepełnosprawnych poruszających się na wózkach inwalidzkich.
3. Wykonawca winien zaprojektować i wykonać wentylację grawitacyjną poszczególnych pomieszczeń, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
4. Rodzaj okładzin ściennych i podłogowych należy uzgodnić z zamawiającym na etapie realizacji prac projektowych. Wymiary okładzin wskazane w części opisowej PFU można zmienić.
5. Wszelkie rozwiązania materiałowe należy uzgodnić z zamawiającym na etapie wykonywania prac projektowych. W PFU błędnie podano, że uzgodnienia materiałowe należy poczynić dopiero na etapie realizacji robót budowlanych.
6. W obiekcie należy stosować m.in. drzwi płycinowe oraz inne wynikające z obowiązujących przepisów np. drzwi przeciwpożarowe.
7. Adaptacji (przebudowie) nie podlega kondygnacja piwnic i strychu.
8. W obiekcie należy zaprojektować instalacje elektroenergetyczne, teletechniczne (okablowanie komputerowe, telefoniczne, antywłamaniowa), p.poż. (sygnalizacja pożaru, czujniki dymu, instalacja zraszaczowa – w przypadku konieczności ich realizacji wynikającej z przepisów odrębnych), sanitarne (wod. – kan., c.o., c.w.u., hydrantowa).
9. Wykonanie izolacji przeciwwilgociowych/przeciwwodnych pionowych i poziomych nie wchodzi w zakres opracowania.
10. W obiekcie nie należy dokonywać wymiany parapetów.
11. Wykonanie badań mikologicznych nie wchodzi w zakres opracowania.

Z poważaniem

BURMISTRZ MIASTA

Jerzy Hordie-Douglas