

PROJEKT BUDOWLANY

Budową drogi gminnej – łącznika ul. Kołobrzeskiej z ul. Polną w Szczecinku

ADRES:	dz. nr 33, 5/36, 5/52, 28/46, 28/38, 5/60 obręb 0007 Szczecinek oraz dz. nr 9 obręb 0008 Szczecinek Gmina Szczecinek, Powiat szczeciński, województwo zachodniopomorskie
INWESTOR:	Miasto Szczecinek Pl. Wolności 13, 78-400 Szczecinek
KATEGORIA OBIEKTU BUD.:	IV, XXV, XXVI
PROJEKTOWAŁ [branża drogowa / autor projektu]:	mgr inż. Janusz Raczyński upr. nr ZAP/0049/PWOD/05 kod id: ZAP/BD/0214/05
PROJEKTOWAŁ [branża elektryczna]:	inż. Ryszard Tomczyk upr. nr UAN-U 7342/42/93 kod id: ZAP/IE/2501/01
PROJEKTOWAŁ [branża sanitarna]:	mgr inż. Grzegorz Daraszkiewicz upr. nr ZAP/0186/PWOS/08 kod id: ZAP/IS/0046/09
SPIS ZAWARTOŚCI:	<ol style="list-style-type: none">1. OPIS TECHNICZNY + INFORMACJA BIOZ2. PLAN ORIENTACYJNY. Rys. nr 13. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU, Rys. nr 2, Skala 1:5004. PRZEKROJE KONSTRUKCYJNE, Rys. nr 3, Skala 1:505. PROFIL PODŁUŻNY DROGI, Rys. nr 4.1 i 4.2, Skala 1:100/10006. PROFIL PODŁUŻNY KANALIZACJI DESZCZOWEJ (odc. 1), Rys. nr 5, Skala 1: 100/5007. PROFIL PODŁUŻNY KANALIZACJI DESZCZOWEJ (odc. 2), Rys. nr 6, Skala 1: 100/5008. PROFIL PODŁUŻNY WODOCIĄGU (usunięcie kolizji), Rys. nr 7, Skala 1: 100/5009. WYLOT do ROWU, Rys. nr 8, Skala 1: 2510. OŚWIADCZENIE ZESPOŁU PROJEKTOWEGO11. UPRAWNIENIA BUDOWLANE wraz z KSEROKOPIĄ WPISÓW do IZBY ZAWODOWEJ BUDOWNICTWA12. WYPIS Z PLANU ZAGOSP. PRZESTRZENNEGO13. UZGODNIENIE ZDDW w KOSZALINIE14. UZGODNIENIE MZUD

OPIS
dla zadania:
Budowa drogi gminnej – łącznika ul. Kołobrzeskiej
z ul. Polną w Szczecinku

ZAWARTOŚĆ OPISU

1.0.	Podstawa opracowania	2	
2.0.	Przedmiot opracowania oraz istniejący stan zagospodarowania terenu	2	
2.1.	Ukształtowanie i zagospodarowanie terenu	2	
3.0.	Projektowane zagospodarowanie terenu	2	
3.1.	Plan sytuacyjny	2	
3.2.	Usytuowanie wysokościowe	2	
3.3.	Warunki gruntowe	2	
3.4.	Projektowana konstrukcja	2	
4.	Odwodnienie	3	
5.	Instalacja oświetleniowa	7	
6.	Roboty ziemne	10	
7.	Ustalenia dotyczące dziedzictwo kulturowego, zabytków i dóbr kultury współczesnej	10	
8.	Wpływ inwestycji na środowisko	10	
9.	Wpływ eksploatacji górniczej na teren zamierzenia budowlanego	10	
10.	Parametry inwestycji	10	
11.	Obszar oddziaływania obiektu budowlanego	10	

1.0. Podstawa opracowania

- Ogólne specyfikacje techniczne (OST) Generalnej Dyrekcji Dróg Publicznych w Warszawie;
- Warunki techniczne jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. 2016.124 z dnia 29.01.2016 roku z późn. zm.);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzeniem (Dz. U. Nr 2003.177.1729 z dnia 14.10.2003 z późn. zm.);
- Ustawa o drogach publicznych (Dz. U. Nr 2015.460 z dnia 31.03.2015 z późn, zmianami i zmianami wynikającymi z innych ustaw);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 2015.1422 z dnia 18.09.2015);
- Ustawa z dnia 20 czerwca 1997 roku. Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. 2012.1137 z dnia 2012.10.18);
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 roku. Prawo budowlane (Dz. U. 2016.290 z dnia 2016.03.08);
- Ustawa z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczegółowych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. 2015.2031 z dnia 2015.12.03);
- Wypis z planu zagospodarowania przestrzennego miasta Szczecinek.

2.0. Przedmiot opracowania oraz istniejący stan zagospodarowania terenu

Terren objęty opracowaniem stanowi drogę gminną o nawierzchni gruntowej ulepszonej kruszywem. W chwili obecnej droga ma nieregularny przebieg i zmienną szerokość.

Terren, po którym przebiega projektowana droga jest równinny porośnięty zielenią niską oraz miejscami drzewami.

Przedmiotem opracowania jest droga gminna, wewnętrzna, która po wybudowaniu stanie się drogą publiczną. Projektowany odcinek bierze swój początek w miejscu włączenia do ulicy Polnej a kończy się na planowanym do przebudowy skrzyżowaniu z drogą wojewódzką nr 172 (ul. Kołobrzaska), którego projekt stanowi odrębne opracowanie.

2.1. Ukształtowanie i zagospodarowanie terenu

Rzędne wysokościowe terenu w obrębie opracowania wahają się od 140,00 do 141,50 m n.p.m.

3.0. Projektowane zagospodarowanie terenu

3.1. Plan sytuacyjny

Zaprojektowano drogę gminną o podstawowej szerokości 6,0 m z miejscowymi poszerzeniami, chodnikami, zjazdem, zatoką parkingową dla samochodów osobowych o długości 293,16 liczonej od krawędzi jezdni ulicy Polnej do granicy pasa drogowego drogi wojewódzkiej.

Droga przebiega w odcinkach prostych i krzywoliniowych. Promienie łuków poziomych to: R=23,0 m; R=163,0 m; R=100,0 m i R=30,0 m.

3.2. Usytuowanie wysokościowe

Drogę dowiązано wysokościowo do jezdni ulicy Polnej oraz do rzędnych jezdni drogi wojewódzkiej.

3.3. Warunki gruntowe

Warunki gruntowe należy uznać jako proste. Pod względem warunków gruntowo wodnych dokumentowane podłoże należy zaliczyć do grupy nośności G1. Warunki wodne są dobre. Projektowany obiekt budowlany należy zaliczyć do pierwszej kategorii geotechnicznej. Warunki gruntowe zgodnie z opinią geotechniczną.

3.4. Projektowana konstrukcja

- **JEZDNIA**

- warstwa ścieralna z AC 11S gr. 4 cm
- warstwa wiążąca z AC16W gr. 5 cm
- podbudowa zasadnicza z AC16P gr. 7 cm
- podbudowa pomocnicza z kruszywa niezwiązanego C_{90/30} stabilizowanego mechanicznie 0/31,5; E1>80, E2>140, Is>1,00 grub. 20 cm
- geokrata wg PN-EN ISO 527-3 wbudowana w podbudowę pomocniczą
- warstwa odsączająca z kruszywa naturalnego o CBR >=25 i k>= 8 m/d, Ev2>=120 MPa, wskaźnik zagęszczenia Is >= 1,0 , gr. 20 cm

- **NAWIERZCHNIA CHODNIKA i ZATOKI PARKINGOWEJ**

- warstwa ścieralna z kostki betonowej grub. 8 cm (chodnik kolor szary, ścieżka kolor czerwony)
- podsypka cementowo-piaskowa 1:4 grub. 4 cm
- podbudowa zasadnicza z kruszywa niezwiązanego C_{90/30} stabilizowanego mechanicznie 0/31,5; E1>80, E2>140, Is>1,00 grub. 15 cm
- warstwa odsączająca z kruszywa naturalnego o CBR >=25 i k>= 8 m/d, Ev2>=120 MPa, wskaźnik zagęszczenia Is >= 1,0 , gr. 10 cm

- **OGRANICZNIKI NAWIERZCHNI**

- **KRAWĘŻNIK o ŚWIETLE h=10 cm**

- krawężnik betonowy o wym. 15x30 cm
- podsypka cementowo-piaskowa 1:4 grub. 5 cm
- ława betonowa z oporem C12/15 F=0,06 m²

- **KRAWĘŻNIK WTOPIONY o ŚWIETLE h=2 cm**

- krawężnik betonowy o wym. 15x30 cm
- podsypka cementowo-piaskowa 1:4 grub. 5 cm
- ława betonowa z oporem C12/15 F=0,06 m²

- **OBRZEŻE BETONOWE na ŁAWIE BETONOWEJ Z OPOREM**

- obrzeże bet. 8x30 cm
- podsypka cementowo-piaskowa 1:4 grub. 5 cm
- ława betonowa z oporem C12/15 F=0,043 m²

4. Odwodnienie

4.1. Kanalizacja deszczowa

Odwodnienie łącznika zaprojektowano w dwóch kierunkach, do kanału deszczowego DN500 w ulicy Kołobrzeskiej oraz do rowu na dz. nr 5/52. Z uwagi kolizje z istniejącą infrastrukturą podziemną (rurociągi ciepłownicze, przepusty) brak jest technicznej możliwości odprowadzenia części wód do kanalizacji deszczowej w ulicy Polnej. Projektowany kanał w ulicy Kołobrzeskiej włączyć do studni Di9 o rzędnych 141.64/138.24. Wpusty WD12 i WD13 włączyć do kanału D200 poprzez projektowaną studnię DN1200 (D15). Wpust WD11 włączyć bezpośrednio do studni Di16 o rzędnych 140.34/138.12. Przed wylotem do rowu zainstalować separator koalescencyjny z osadnikiem.

Otwory w istniejących studniach wykonać sprzętem specjalistycznym - wiertnicą do elementów betonowych.

Wody opadowe przechwytywane będą poprzez wpusty uliczne betonowe z osadnikami. Przykanaliki do wpustów z rur PVC-U DN200.

Zakres robót obejmuje wybudowanie:

- rura PVC DN/OD 200 SN8 SDR 34 (lita) - L=111,85 m
- rura PVC DN/OD 250 SN8 SDR 34 (lita) - L=6,65 m
- rura PVC DN/OD 315 SN8 SDR 34 (lita) - L=266,65 m
- studnia bet. DN/ID 1200 - 11 szt.
- wpusty uliczny betonowe DN/ID 500 z osadnikiem H=1,0 m i kratą uchylną - 17 szt.

- Separator koalescencyjny z osadnikiem DN2500, - 1 szt.

4.2. Bilans wód opadowych

Natężenie deszczu nawalnego określono wg wzoru:

$$Q = F \times q \times \psi \times \varphi \quad \text{dm}^3/\text{s} \quad \text{gdzie:}$$

F - powierzchnia zlewni (ha)

q - natężenie deszczu obliczeniowe, $q=130$ ($\text{dm}^3/\text{s ha}$) dla $c=5$ lat, $t=15$ min, $H=600$ mm

ψ - współczynnik spływu, dla dróg - przyjęto $\psi=0,90$

ψ - współczynnik spływu, dla chodników - przyjęto $\psi=0,80$

φ - współczynnik opóźnienia (retencji) - przyjęto $\varphi =1,00$

H – opad średnioroczny - przyjęto $H=6000$ [$\text{m}^3/\text{ha}/\text{rok}$]

H – opad maksymalny roczny - przyjęto $H=10000$ [$\text{m}^3/\text{ha}/\text{rok}$]

n – przeciętna ilość dni z opadem w ciągu roku - przyjęto $n=180$

Zlewnia odwadniania do istniejącej sieci deszczowej w ulicy Kołobrzeskiej

- Powierzchnia drogi – $3600 \text{ m}^2 = 0,36 \text{ ha}$
- Powierzchnia chodników – $1320 \text{ m}^2 = 0,132 \text{ ha}$
- Powierzchnia całkowita – $4920 \text{ m}^2 = 0,492 \text{ ha}$
- Powierzchnia zredukowana
 $F_{\text{zr}} = 0,492 \times 0,85 = 0,418 \text{ m}^2$
- **Maksymalna sekundowa ilość wód opadowych i roztopowych odprowadzana do sieci**
 $Q_{\text{max}} = 0,418 \times 1,00 \times 130 = 54,4 \text{ dm}^3/\text{s} = 0,054 \text{ m}^3/\text{s}$
 $Q_{\text{nom}} = 0,418 \times 1,00 \times 15 = 6,3 \text{ dm}^3/\text{s}$
- **Średnioroczna ilość wód opadowych i roztopowych odprowadzana do sieci**
 $Q_{\text{maxa}} = 0,418 \times 6000 = 888 \text{ m}^3/\text{rok}$

Zlewnia odwadniania do rowu

- Powierzchnia drogi – $1900 \text{ m}^2 = 0,190 \text{ ha}$
- Powierzchnia chodników – $730 \text{ m}^2 = 0,073 \text{ ha}$
- Powierzchnia całkowita – $2630 \text{ m}^2 = 0,263 \text{ ha}$
- Powierzchnia zredukowana
 $F_{\text{zr}} = 0,263 \times 0,85 = 0,223 \text{ m}^2$
- **Maksymalna sekundowa ilość wód opadowych i roztopowych odprowadzana do rowu**
 $Q_{\text{max}} = 0,223 \times 1,00 \times 130 = 29,1 \text{ dm}^3/\text{s} = 0,029 \text{ m}^3/\text{s}$
 $Q_{\text{nom}} = 0,223 \times 1,00 \times 15 = 3,5 \text{ dm}^3/\text{s}$
- **Średnioroczna ilość wód opadowych i roztopowych odprowadzana do rowu**
 $Q_{\text{maxa}} = 0,223 \times 6000 = 1338 \text{ m}^3/\text{rok}$

4.3. Uzbrojenie kanalizacji deszczowej

4.3.1. Kanały

Do budowy kanalizacji deszczowej przewidziano zastosowanie rur PVC-U kielichowych klasy „S” SDR 34 o sztywności obwodowej $8 \text{ KN}/\text{m}^2$. Rury powinny posiadać uszczelkę na trwale zespoloną z kielichem w trakcie procesu produkcyjnego. Stosować rury „lite”. Nie dopuszcza się stosowania rur z rdzeniem spienionym lub innym wypełnieniem,

4.3.2. Studnie betonowe prefabrykowane

Studnie rewizyjno-włazowe wykonać w technologii prefabrykowanych kręgów betonowych DN/ID1200 łączonych na uszczelkę gumową. Stosować prefabrykaty betonowe posiadające atesty, badania i aprobaty techniczne pozwalające na nie stosowanie dodatkowych powłok uszczelniających. Studnia wykonana jest z elementów prefabrykowanych dostarczanych w postaci dennicy z kinetą przeznaczoną do przepływu ścieków, kręgów z zamontowanymi fabrycznie przejściami szczelnymi dla przykanalików i żeliwnymi stopniami złączowymi oraz płyty nastudziennej z otworem pod właz. Zaleca się stosować dennice z monolitycznie osadzonym przejściem szczelnym do rur PVC. Zwieńczenie studni stanowić będzie zwężka (konus). Studnie betonowe zlokalizowano poza pasem jezdnym. Stosować prefabrykaty betonowe posiadające atesty, badania i aprobaty techniczne pozwalające na niestosowanie dodatkowych powłok uszczelniających.

Do regulacji wysokości osadzenia włazu żeliwnego zastosować betonowe pierścienie. Szczelność przejścia króćców przyłączeniowych przez ściany betonowe studni zapewniać będą tzw. przejścia szczelne - adaptory. Włazy do studni żeliwne z wentylacją klasy C-250 z pokrywą wypełnioną betonem oraz wkładką gumową i zabezpieczeniem przed obrotem.

4.3.3. Urządzenia podczyszczające

W celu podczyszczenia ścieków deszczowych z węglowodorów ropopochodnych oraz piasków, spływających do rowu na podstawie obliczeń przepływu deszczu nawalnego i nominalnego dobrano osadnik piasku oraz separator koalescencyjny z osadnikiem klasy I oczyszczania.

Parametry techniczne urządzenia do oczyszczania ścieków:

- Separator koalescencyjny żelbetowy z osadnikiem typu AQUAFIX SK 40/4000 prod. HAURATON (zgodny z PN EN858),
 - Materiał – beton zbrojony min. C40/50 zgodnie z PN-EN 1917:2004 o właściwościach:
 - wodoszczelność W8,
 - nasiąkliwość do 5%
 - mrozoodporność F-150
 - Średnica wew. zbiornika - 2500 mm
 - Króciec przyłączeniowy - 315 mm
 - Przepływ nominalny - 40,0 l/s
 - Przepływ hydrauliczny - 400,0 l/s
 - Pojemność separatora - 3750 dm³
 - Pojemność osadnika - 4000 dm³

Separator olejów i substancji ropopochodnych ze względu na eksploatację urządzeń powinny spełniać warunki:

- Wlot do separatora posiada zaszyfonowanie wraz z deflektorem,
- Właz klasy D-400,
- Wkład koalescencyjny z pianki poliuretanowej zamontowanej na odpływie separatora,
- Zbiornik separatora powinien być wykonany z betonu wykazującego odporność chemiczną na substancje określone w pkt. 8.1.4.1 normy PN-EN 858-1, co powoduje, że nie jest wymagane stosowanie dodatkowej powłoki ochronnej wewnątrz zbiornika,
- Zbiornik musi posiadać możliwość jego podwyższenia poprzez zastosowanie nadbudowy z betonowych kręgów prostych, stożkowych, płyt redukcyjnych i pokrywowych, w celu dostosowania włazu do projektowanej rzędnej terenu,
- Do przenoszenia oraz odpowiedniego montażu urządzenia powinno się wykorzystywać uchwyty transportowe, będące elementem wyposażenia urządzenia.
- Automatyczne zabezpieczenie przed niekontrolowanym wypływem substancji ropopochodnych w postaci zamknięcia pływakowego,
- Skuteczność usuwania substancji ropopochodnych przy przepływie obliczeniowym – 99,88%.

- Stopień oczyszczania substancji ropopochodnych spełnia wymogi zgodne z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 18.11.2014 r. (Dz. U. z 2014 poz. 1800):
 - zawiesina ogólna $\leq 100 \text{ mg/dm}^3$
 - węglowodory ropopochodne $\leq 5 \text{ mg/dm}^3$ (separator 1 klasy)
- Montaż i zabudowę separatora należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową, oraz zaleceniami producenta. W tym celu należy ustalić z dostawcą urządzenia warunki zabudowy dla danych warunków gruntowych i głębokości posadowienia urządzenia.

4.3.4. Wpusty uliczne

Wpusty uliczne wykonać z elementów betonowych DN/ID 500mm z osadnikiem o wysokości $h=1000 \text{ mm}$. Wpusty instalować z pierścieniami odciążającymi zabezpieczającymi przed ich osiadaniem. Elementem wlotowym wód opadowych do studzienki będą wpusty ściekowe jezdniowe z kratą uchylną, zatrząskową w klasie D-400. Króciec wlotowy do studni wykonać z typowej kształtki PVC (adaptera). Poszczególne elementy wpustu łączyć na zasadzie pióro-wpust na zaprawę wodoszczelną.

4.3.5. Wylot do rowu

Wylot do rowu umocnić prefabrykowaną konstrukcją żelbetową posadowioną na podsypce piaskowej gr. 20 i podbudowie betonowej gr. 10 cm. Krawędź wylotu lokalizuje się na rzędnej 135.80 m n.p.m. Na zakończeniu rurociągu zainstalować kratę stalową. Skarpy i dno rowu w okolicy wylotu umocnić płytami ażurowymi o wym. $60 \times 40 \times 8 \text{ cm}$ układanymi na podsypce cementowo-piaskowej 1:4 i gr. 3-5 cm. Elementy umocnienia wylotu zgodnie z rys. S4.

4.4.1. Zalecenia montażowe i próby ciśnieniowe

Rury opuszczać do wykopu ręcznie. Należy zwrócić uwagę aby bosy koniec rury wszedł aż do osiągnięcia przez czoło kielicha granicy wcisku oznaczonej na zewnętrznej powierzchni rury. Przewód po ułożeniu powinien ściśle przylegać do podłoża na całej swej długości w co najmniej 1/4 swego obwodu. Złącza powinny pozostać odsłonięte, z pozostawieniem wystarczającej wolnej przestrzeni po obu stronach połączenia, do czasu przeprowadzenia próby na szczelność przewodu. Kanały PVC montować na podsypce gr. 10 cm. Całość wykopu po osadzeniu rur zasypać piaskiem.

Badania szczelności wykonać metodą "mokrą" poprzez zamknięcie jednego końca korkiem bez przepływu a z drugiej strony korkiem przepływowym z manometrem. Po wypełnieniu kanału pomiędzy korkami wodą pod stałym grawitacyjnym ciśnieniem mierzony jest spadek wysokości słupa wody spowodowany wydostaniem się wody przez ewentualne nieszczelności. Szczelność przewodów i studzienek kanalizacji grawitacyjnej powinna gwarantować utrzymanie przez okres 30 minut ciśnienia próbnego, wywołanego wypełnieniem badanego odcinka przewodu wodą do poziomu terenu. Ciśnienie to nie może być mniejsze niż 10 kPa i większe niż 50 kPa, licząc od poziomu wierzchu rury.

4.4.2. Roboty ziemne

Roboty ziemne związane z układaniem i montażem rur należy wykonać zgodnie instrukcjami opracowanymi przez producenta rur a w szczególności zgodnie z wymaganiami dotyczącymi warunków bezpieczeństwa pracy. Roboty ziemne wykonywać ręcznie i mechanicznie z wywozem urobku. Rurociągi układać w wykopach wąsko i szerokoprzestrzennych, umocnionych systemowymi szalunkami stalowymi z rozporami. Metody wykonania wykopu i jego zabezpieczenie powinny być dostosowane do głębokości wykopu, danych geotechnicznych oraz posiadanego sprzętu mechanicznego. Szerokość dna wykopu uwarunkowana jest zewnętrznymi wymiarami kanału, do których dodaje się obustronnie 0,4m. Zabezpieczenie wykopu powinno być skonstruowane w sposób umożliwiający odpowiedni montaż i posadowienie kanalizacji wg dokumentacji projektowej oraz bezpieczeństwo montera instalacji.

Przewiduje się 100% wymiany gruntu wydobytego z wykopu na piasek lub pospółkę dobrze zagęszczalną. Wydobyty grunt z wykopu powinien być wywieziony przez Wykonawcę. Dno wykopu należy dokładnie oczyścić oraz zniwelować. Wypoziomowana podsypka dla rur

kanalizacyjnych musi być luźno ułożona i nieubita, aby zapewnić odpowiednie podparcie dla rury i kielicha. Rury należy montować na podsypce gr. 10cm. Przewody układać na głębokości i ze spadkiem zgodnie z częścią graficzną projektu. Rurociągi obsypać warstwą piasku gr. 30cm ponad wierzch rury i zagęścić ręcznie. Obsypka rurociągów kanalizacyjnych musi zagwarantować odpowiednie podparcie ze wszystkich stron. Pozostałą głębokość wykopu zasypywać warstwami gr. 20 cm i zagęszczać za pomocą zagęszczarek wibracyjnych lub za pomocą płytowych zagęszczarek wstrząsowych. Wskaźnik zagęszczenia gruntu (I_s) powinien wynosić nie mniej niż 1,0.

4.4.3. Kolizje z istniejącym uzbrojeniem podziemnym

Na terenie prowadzonych robót ziemnych zlokalizowane jest istniejące uzbrojenie podziemne:

- Gazociąg,
- linie kablowe energetyczne i telekomunikacyjne,
- kanalizacja sanitarna,
- wodociąg

W miejscach zbliżeń i skrzyżowań projektowanych rurociągów z istniejącym uzbrojeniem, należy wykonać ręcznie, próbne wykopy w celu potwierdzenia przebiegu istn. sieci. Roboty ziemne w tych miejscach prowadzić ręcznie. Napotkane istniejące uzbrojenie należy natychmiast zabezpieczyć przed uszkodzeniem przez podwieszenie lub podstemplowanie. W przypadku natrafienia na niezainwentaryzowane uzbrojenie należy natychmiast powiadomić użytkownika uzbrojenia i wspólnie z nadzorem inwestorskim ustalić dalszy tok postępowania. W miejscach zbliżeń z istniejącym uzbrojeniem zachować warunki określone w normach i przepisach branżowych. O terminie wykonania wykopów powiadomić należy użytkowników przedmiotowego terenu i urzędzeń podziemnych i nadziemnych w celu uzgodnienia prowadzenia i nadzoru robót.

Z uwagi na kolizję istniejącego wodociągu żel DN300 z przebiegiem projektowanego ronda zaprojektowano przebudowę wodociągu umożliwiającą bezkolizyjną trasę rurociągu zgodnie z planem syt. Przebudowę wykonać z rur i kształtek z żeliwa sferoidalnego DN300. Zastosowano kolana 45° i 90°. Łączna długość wodociągu $L=77,05m$.

4.4.4. Roboty demontażowe i naprawcze

Istniejące przykanaliki od wpustów należy trwale odciąć od układu kanalizacyjnego i zamulić mieszanką piaskowo-cementową. Studzienki betonowe i kraty żeliwne wpustów zdemontować, miejsce po studzienkach zasypać piaskiem i zagęścić do wskaźnika $I_s=1,0$.

Na istniejących studniach rewizyjnych zlokalizowanych w obrębie projektowanego ronda (4szt.) należy wymienić włazy na typu ciężkiego (klasa D-400) oraz zainstalować pierścienie odciążające.

5. Instalacja oświetleniowa

5.1. Zakres projektowanej instalacji oświetlenia dróg.

Przedmiotem opracowania jest przebudowa drogi polegająca na usunięciu kolizji oświetlenia drogowego, przebudowie i dobudowie instalacji oświetlenia dróg oraz przejść dla pieszych w m-ci Szczecinek ul. Kołobrzaska, Polna. Projektowane oświetlenie zasilić z istniejących słupów oświetleniowych.

5.2. Linia zasilająca.

Istniejące kolidujące trzy słupy oświetlenia drogowego oraz dwa słupy oświetlenia przejść dla pieszych z kolidującą z przebudową skrzyżowania należy zdemontować i zamontować w nowo projektowane stanowiska słupowe. Kabel zasilający słup nr 201 odkopać i ułożyć po nowej trasie do słupa 207 z którego kabel zasilający wycofać i unieczynnić. Projektowaną dobudowę instalacji oświetleniowej zasilić kable YAKXS 4x25mm² z przestawionego słupa oświetleniowego nr 203. Istniejące oświetlenie przejść dla pieszych zdemontować, kabel wycofując do pierwszego słupa oświetlenia przejść dla pieszych nr 301 z którego zasilić

projektowaną instalacje przejść dla pieszych kablem YAKXS 4x16mm². Kable układać w wykopie na głębokości 0,8m w warstwie piasku 0,2m. Co 10m układać znaczki opisujące kabel tj. typ, przekrój, datę ułożenie, oraz właściciela. Po zasypaniu ziemią wys. 0,25m nad kablem ułożyć folię winidurową niebieską o szerokości 0,2m i grubości 0,4-0,6mm. Przez drogę wykonać przecisk rurą AROT DVK fi 160mm. Przy tzw. kolizjach z innymi sieciami oraz wjazdów na posesje kabel ułożyć w rurze ochronnej AROT DVR 50mm. Całość wykonać zgodnie z opisem technicznym i normą N SEP-E-004.

5.3. Słupy oświetleniowe i oprawy.

Przy skrzyżowaniu projektuję się słupy stożkowe 8m na fundamencie z wysięgnikiem 1/1m z oprawami LED(słupy i oprawy winny nawiązywać swoimi parametrami i wizualnie do istniejących i przestawianych słupów i opraw), natomiast przy ul. Polnej projektuje się słupy stalowe ocynkowane stożkowe na fundamencie o wysokości 7m z wysięgnikiem 1m oraz oprawą LED. Natomiast oświetlenie przejść dla pieszych projektuje się słupy ocynkowane 4m z oprawami LED oraz oprawami sygnalizacyjnymi, pulsacyjnymi LED. W słupach zastosować izolowane złącze kablowe typu IZK-2. Do oprawy instalować przewody YDY 3x1,5mm /750V. Zabezpieczenie oprawy wykonać wkładką topikową Bi Wts 4A. Końcówki kabli we wnękach słupowych wykonać koszulkami termokurczliwymi w kolorach faz. Na kablach w słupach, na słupach i szafce oświetleniowej oraz złączu pomiarowym powieści tabliczki opisowe kabel – kierunkowe, laminowane.

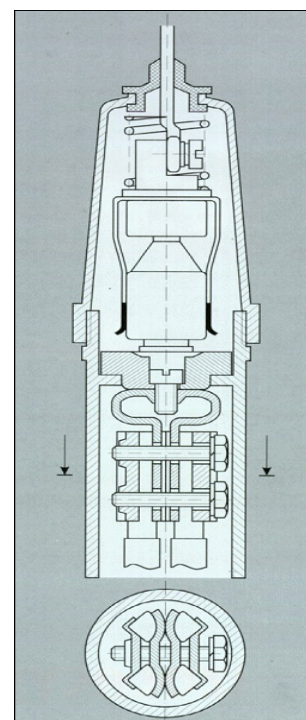
Słupy ponumerować zgodnie ze wzorem:

$$\frac{\text{nr obwodu nr słupa}}{\text{nr stacji transf. lub szafki}}$$

Izolacyjne złącze IZK– 2-01

Napięcie znamionowe	U = 500 V
Dop. wartość prądu znam. wkład. bezp.	I(n) = 25 A
Max. prądu złącza	I = 100 A
Ilość żył kablowych	n = 1-4 szt.
Przekrój żył kablowych	S = 10-50 mm ² Nm
Max. przekrój przewodu przyłączeniowego	S = 10 mm ²
Min. temp. montażu	t(m) = -20 oC
Max. temp. pracy	t(p) = 100 oC
Wymiary	Ø48 x 170 mm
Masa	m = 0,25 kg

OPIS IZK-2



Izolacyjne złącze kablowe jest przewidziane do montażu we wnęce (wnętrze) słupa oświetleniowego. Odizolowujące końce żył kabli oraz przewodu zasilającego oprawę oświetleniową, podłączyć do zacisków wkretami. Na podłączone żyły nakłada się korpus z wkładką bezpiecznikową.

Dane techniczne

Izolacyjne złącze kablowe składa się z dwuczęściowego korpusu wykonanego wtryskowo z polipropylenu łączonego gwintem o dużym skoku. W dolnej cylindrycznej części korpusu znajduje się złączka dociskana śrubami pozwalającymi podłączyć żyły kabli w ilości 1-4 o przekroju S=10-50 mm². Górna część korpusu wykonana jest w kształcie stożka ściętego, wewnątrz którego mieści się w uchwycie sprężystym wkładka bezpiecznikowa typu gG o

maksymalnej wartości $I=25A$ oraz zacisk z wkrętami do podłączenia przewodu zasilającego oprawę o przekroju $\max S=10 \text{ mm}^2$. W górnej części korpusu umieszczona jest uszczelniająca przelotka gumowa dla wyprowadzenia przewodu zasilającego oprawę.

5.4. System ochrony od porażen

Instalację oświetleniową zaprojektowano w układ TN-C, gdzie przewód PEN pełni równocześnie dwie funkcje: przewodu PE oraz przewodu neutralnego N. Zastosować system o porażen – **Szybkie Odłączenie Zasilania W/G PN-IEC 60364-1-41**. Uziemieniu dodatkowemu podlegają części metalowe słupa. W tym celu na trasie przewidziano ułożenie uziomu powierzchniowego drutem ocynkowanym DFe Zn 0,8 mm układanego w rowie kablowym nad kablem na piasku. Na końcach obwodów, rozgałęzieniach wbijać uziomu pionowe. Długości uziomu uzależniona jest od rodzaju gruntu. Przewód neutralno-ochrony PEN połączyć z uziomem.

5.5. Trasowanie

Trasowanie wykonanej linii kablowych, słupów oświetleniowych, szafki i złącza zlecić do biura geodezyjnego. Dokonać inwentaryzacji geodezyjnej wykonanych robót kablowych przed ich zasypaniem.

5.6. Pomiary i badania

Zmierzyć oporność uziemienia krańcowego słupa (rezystancja uziomu winna być $R < 10\Omega$). Sprawdzić stan izolacji linii kablowej. Zmierzyć skuteczność zerowania słupów oświetleniowych. Protokoły pomiarów dołączyć do odbioru robót.

5.7. Uwagi ogólne.

Stosować się do uzgodnień.

Przed przystąpieniem do prac wykonawca winien zawiadomić służby techniczne w celu sprawowania nadzoru branżowego. Zachować szczególną ostrożność przy pracach ziemnych ze względu sieć techniczną podziemną. Stosować zabezpieczenia wykopów taśmą ostrzegawczą na prętach stalowych wzdłuż wykopów. Po ułożeniu kabla przed zasypaniem zgłosić do odbioru dla inwestora.

Po zakończeniu budowy teren budowy i jego otoczenie doprowadzić do stanu poprzedniego.

5.8. Uwagi BHP

Zgodnie z „Prawem Budowlanym” osoba przejmująca obowiązki kierownika budowy winna opracować lub zlecić opracowanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. Przystąpienie do prac na czynnych urządzeniach energetycznych może nastąpić dopiero po uprzednim przygotowaniu miejsca pracy i dopuszczenia do robót przez pracowników energetyki zawodowej.

Posadowienie słupów dobrano właściwie do istniejących warunków geotechnicznych w miejscu posadowienia słupów.

5.9. UWAGA:

Zawarte w projekcie nazwy materiałów, urządzeń, znaki towarowe, patenty, pochodzenie lub dane szczegółowe inne podano jako przykładowe, będące podstawą do wykonania obliczeń technicznych i określające ich standard techniczny i estetyczny. W realizacji dopuszcza się rozwiązania równoważne opisywanym oraz użycie innych materiałów równoważnych, które odpowiadają standardowi określonymu w projekcie lub też standard ten podwyższają oraz spełniają wskazane parametry. Wszystkie zastosowane materiały muszą posiadać atesty bezpieczeństwa, higieniczne i aprobatę techniczną oraz dopuszczenie do stosowania na terenie Polski. W przypadku gdy zastosowanie materiałów, urządzeń lub rozwiązań równoważnych wymagać będzie zmiany dokumentacji projektowej, w tym przeprowadzenia nowych obliczeń konieczne jest uzyskanie akceptacji Projektanta i Zamawiającego.

6. Roboty ziemne

Roboty ziemne w zakresie branży drogowej polegały będą na wykonaniu wykopów pod posadowienie konstrukcji nawierzchni.

W pierwszej kolejności wykonane zostaną prace przygotowawcze (wytyczenie trasy); wykopy, profilowanie i zagęszczanie podłoża a następnie po wykonaniu nawierzchni roboty związane z plantowaniem skarp i porządkowaniem terenu.

W związku z tym, że na odcinkach drogi rowerowej będzie konieczne aby przeprofilować istniejące drogi gruntowe zostanie to wykonane poprzez zdjęcie wierzchniej warstwy dróg z kruszywa i wykorzystanie jej do wyrównania podłoża oraz rozebranie dolnych warstw z kruszywa, nadanie nowych spadków podłużnych oraz ułożenie nowych warstw zgodnych z pierwotnie założoną technologią wykonania dróg gruntowych.

7. Ustalenia dotyczące dziedzictwo kulturowego, zabytków i dóbr kultury współczesnej

Rejon skrzyżowania znajduje się w obrębie strefy ochrony archeologiczno konserwatorskiej VIII.

8. Wpływ inwestycji na środowisko

Inwestycja nie wpłynie w żaden sposób na środowisko w tym na obszar Natura 2000. Inwestycja znajduje poza obszarem Natura2000 oraz w odległości 5,81 km od Dorzecza Parsęty (nr PLH320007) i w odległości 0,52 km od obszaru chronionego krajobrazu "Pojezierze Drawskie".

9. Wpływ eksploatacji górniczej na teren zamierzenia budowlanego

Nie dotyczy.

10. Parametry inwestycji

- Długość drogi: 293,16 m
- Powierzchnia wszystkich projektowanych utwardzeń terenu: ok. 2,7 tys. m².

11. Obszar oddziaływania obiektu budowlanego

Przeanalizowano oddziaływanie obiektu budowlanego w oparciu między innymi o:

- Tabela nr 1 i 3 załącznika do rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 roku w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. 120.726.2007);
- art. 71 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2016.353 z dnia 16.03.2016);
- §2, §3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie określenia rodzaju przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. 2016.71 z dnia 18.01.2016)
- w art. 5, ust. 1 wymagań ogólnych zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane;
- §77 rozporządzenia w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. 43.430.1999);
- art. 34 Ustawy o drogach publicznych (Dz. U. Nr 2015.460 z dnia 31.03.2015 z późn. zmianami i zmianami wynikającymi z innych ustaw);
- §11, ust. 2 i §12 i §14, §15, §29 Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 2015.1422 z dnia 18.09.2015).

Przeanalizowano również oddziaływanie ruchu w obrębie skrzyżowania ze względu na hałas, emisję zanieczyszczeń i drgania i stwierdzić można, że wykonanie skrzyżowania nie zwiększy poziomów emisji powyższych ponad istniejący poziom a może nieznacznie zmniejszyć hałas poruszających się pojazdów ze względu na usprawnienie ruchu.

Stwierdzić należy, że obszar oddziaływania projektowanej planowanej inwestycji w zakresie drogi wojewódzkiej zamyka się w działkach objętych inwestycją t.j. dz. nr: 5/60 i 5/25 - obr. 0007 Szczecinek.

Opracował:

[autor projektu]

branża drogowa

mgr inż. Janusz Raczyński

upr. nr ZAP/0049/PWOD/05

nr id. ZAP/BD/0214/05

branża elektryczna

inż. Ryszard Tomczyk

upr. nr UAN-U 7342/42/93

kod id: ZAP/IE/2501/01

branża sanitarna

mgr inż. Grzegorz Daraszkiewicz

upr. nr ZAP/0186/PWOS/08

kod id: ZAP/IS/0046/09

INFORMACJA BIOZ

Budową drogi gminnej – łącznika ul. Kołobrzeskiej z ul. Polną w Szczecinku

ADRES:	dz. nr 33, 5/36, 5/52, 28/46, 28/38 obręb 0007 Szczecinek oraz dz. nr 9 obręb 0008 Szczecinek Gmina Szczecinek, Powiat szczecinecki, województwo zachodniopomorskie
INWESTOR:	Miasto Szczecinek Pl. Wolności 13, 78-400 Szczecinek
OPRACOWAŁ:	mgr inż. Janusz Raczyński upr. nr ZAP/0049/PWOD/05 kod id: ZAP/BD/0214/05



CZĘŚĆ OPISOWA

1. Zakres robót

Elementy zagospodarowania terenu wynikają z technologii wykonywania robót nawierzchniowych.

Zakres robót obejmował będzie:

- wykonanie prac ziemnych polegających na korytowaniu pod posadowienie projektowanych nawierzchni
- ustawienie obrzeży i krawężników betonowych
- wykonanie konstrukcji nawierzchni
- profilowanie terenu
- instalacji zasilającej oświetlenie terenu
- posadowienie szaf oświetleniowych, latarni i opraw
- wykonanie kanalizacji deszczowej

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

W obrębie opracowania znajdują się istniejące budynki, nawierzchnie z kostki betonowej i bitumiczne.

Wykaz istniejących obiektów:

- a) sieci energetyczne i oświetleniowe,
- b) kanalizacja sanitarna i deszczowa,
- c) wodociąg,
- d) sieci gazowe,
- e) chodniki i drogi publiczne,
- f) przepust
- g) sieci ciepłownicze

3. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

W obrębie opracowania znajdują się czynne sieci infrastruktury technicznej, które w przypadku uszkodzenia mogą spowodować obrażenia ciała lub zniszczenia sprzętu budowlanego.

Wykaz istniejących obiektów:

- h) sieci energetyczne i oświetleniowe,
- i) kanalizacja sanitarna i deszczowa,
- j) wodociąg,
- k) sieci gazowe,
- l) sieci ciepłownicze

4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych

W trakcie prowadzenia robót istnieje możliwość potrącenia przez pojazdy poruszające się po placu budowy oraz po przebudowywanych nawierzchniach. Pojazdami tymi mogą być: koparki, samochody ciężarowe, specjalistyczne, samochody osobowe, samochody ciężarowe, walce.

Ze względu na konieczność obsługi urządzeń elektrycznych może nastąpić porażenie prądem (dotyczy całej inwestycji), mogą wystąpić uszkodzenia ciała przez

ostro zakończone elementy maszyn i urządzeń (piły, zagęszczarki itp.). Uszkodzenie sieci energetycznej może spowodować porażenie prądem.

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót

W celu zapewnienia bezpieczeństwa na budowie pracodawca przedsiębiorstwa wykonywującego prace budowlane powinien przeprowadzić cykl szkoleń:

- szkolenie wstępne, po przyjęciu pracownika do pracy - instruktor BHP
- instruktaż stanowiskowy, przed przystąpieniem do robót na terenie budowy
- kierownik budowy lub osoba upoważniona szkolenie podstawowe, w czasie 6 miesięcy od przyjęcia do pracy
- szkolenie okresowe, dla stanowisk robotniczych raz na rok
- szkolenie z zakresu prawa budowlanego, przed wejściem na budowę

Świadectwo odbycia szkoleń należy umieścić w aktach osobowych każdego pracownika lub w dzienniku szkoleń BHP na budowie.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych

Przewiezienie rannej osoby do ośrodka opieki zdrowotnej będzie możliwe poprzez drogi publiczne przyległe do miejsca prac. W celu zapobieżeniu wypadkom osób przebywających w bezpośredniej bliskości maszyn budowlanych (koparki, samochody ciężarowe itp.) pracowników asystujących tym urządzeniom należy przeszkolić na każdym stanowisku pracy.

W związku z tym, że prace odbywały się będą na obszarze otwartym nie istnieje konieczność opracowywania specjalnych dróg ewakuacyjnych.

7. Wydzielenie i oznakowanie miejsca prac

W pasie drogowym należy postępować zgodnie z zatwierdzonym projektem tymczasowej organizacji ruchu.

8. Przechowywanie i przemieszczanie materiałów, wyrobów i substancji niebezpiecznych na terenie budowy

Sposób transportu winien zapewniać szczelność pojemników z substancjami oraz być wykonywany zgodnie ze specyfikacjami producenta tych materiałów. Transport materiałów niebezpiecznych powinien być wykonywany pod nadzorem kierownika budowy lub osoby przez niego wskazanej, która przeszła stosowne szkolenie co do transportu materiału lub substancji oraz szkolenie z zakresu udzielania pierwszej pomocy, również w zakresie dotyczącym neutralizacji substancji.

W trakcie prac nie przewiduje się wykorzystania substancji lub materiałów szczególnie szkodliwych.

9. Wskazanie miejsca przechowywania dokumentacji budowy oraz dokumentów niezbędnych do prawidłowej eksploatacji maszyn

Wszystkie dokumenty będą znajdowały się w posiadaniu kierownika budowy i będą przechowywane w obiekcie biurowym budowy.

10. Rozmieszczenie placów produkcji pomocniczej

Nie przewiduje się lokalizacji węzłów produkcji pomocniczej. Całość materiałów będzie dostarczana na budowę, jako elementy lub materiały do wbudowania.

11. Układy komunikacyjne oraz ogrodzenia terenu

Nie przewiduje się ogrodzenia terenu.

12. Lokalizacja pomieszczeń higieniczno - sanitarnych

Pomieszczenia higieniczno - sanitarne zlokalizowane będą w miejscu placu budowy w lokalizacji określonej przez kierownika budowy w ustaleniu z Inwestorem w pawilonach tymczasowych.

Opracował:

[autor projektu]

mgr inż. Janusz Raczyński

upr. nr ZAP/0049/PWOD/05

nr id. ZAP/BD/0214/05

PLAN ORIENTACYJNY

SKALA 1:10000

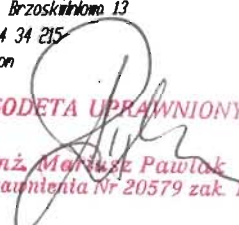
Budowa drogi gminnej – łącznika ul. Kołobrzeskiej z ul. Polną w Szczecinku




Opracował: mgr inż.
Janusz Raczyński

Rysunek nr 1

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

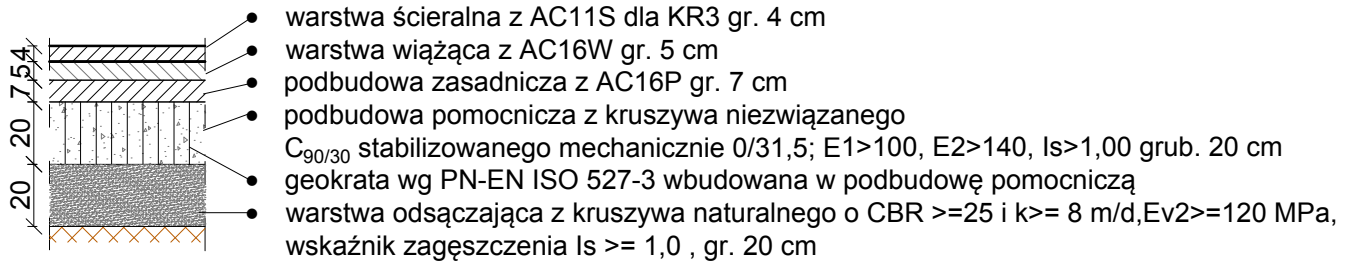
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej		6640.49.2018	
Obiekt	Szczecinek ul. Kołobrzaska - Polna Dz. Nr 5/52 Dbr.7		
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	321501_1	
	nazwa	Szczecinek	
Dobrek ewidencyjny	identyfikator	321501_1.0007	
	nazwa	Szczecinek 07	
Skala mapy	1:500	aktualne na dzień :	24.08.2018 r.
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich	"PL-ETRF2000" strefa 5	
	wysokości	"PL-KRDN86_NH"	
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji			-----
Służebności gruntowe mające wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji			Nie ustalono
Mapa zawiera uzgodnione projekty w zakresie aktualizacji			NIE
W zakresie opracowania znajdują się punkty osnowy geodezyjnej podlegające ochronie na podst. art. 15, art. 48 ust. 1 pkt 3 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne			TAK - 1018 6 207.10.A.1318
Nazwa pliku	MDCP.6640.49.2018.dxf		
Pracownia Geodezyjna GEODA Mariusz Pawlak 76-024 Miektonice, ul. Brzoskwinowa 13 502 52 13 67; 94 34 34 215 geoda.koszalin@gmail.com <div style="text-align: center;">  GEODETA UPRAWNIONY inż. Mariusz Pawlak uprawnienia Nr 20579 zak. I </div>			
24-08-2018r.			Rejestracja
Nazwa / imię i nazwisko wykonawcy, nr uprawnień oraz data i podpis geodety			

POŚWIADCZA SIĘ, ŻE NINIEJSZY DOKUMENT ZOSTAŁ OPRACOWANY W WYNIKU PRAC GEODEZYJNYCH I KARTOGRAFICZNYCH, KTÓRYCH REZULTATY ZAWIERA OPERAT TECHNICZNY WPISANY DO EWIDENCJI MATERIAŁÓW PAŃSTWOWEGO ZASOBU GEODEZYJNEGO I KARTOGRAFICZNEGO	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA SZCZECINECKI ul. Wacławowa 1/16, 78-400 Szczecinek
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego	P.3215.2018.334
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu	11 MAR 2019
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	z up. STAROSTY inż. Barbara Sainik GEODETA w Wydziale Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami 

PRZEKRÓJ KONSTRUKCYJNY

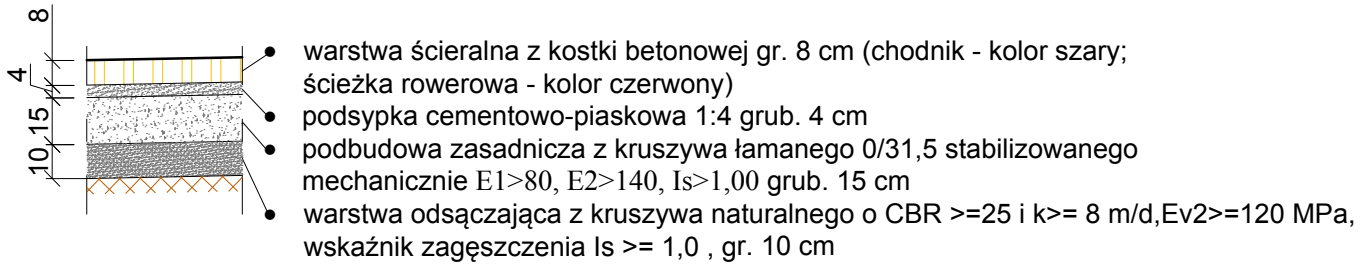
JEZDZIA

skala 1:50/25



PRZEKRÓJ KONSTRUKCYJNY CHODNIK, ZATOKA PARKINGOWA

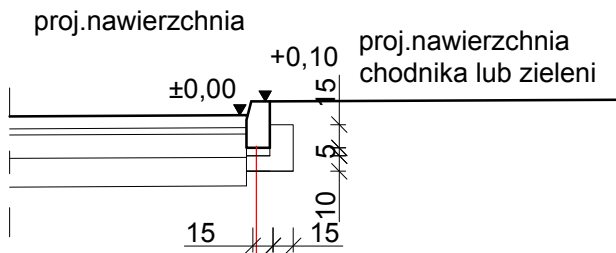
skala 1:50/25



PRZEKRÓJ KONSTRUKCYJNY

Krawężnik bet. 15x30 cm (światło h=10 cm)

skala 1:50/25

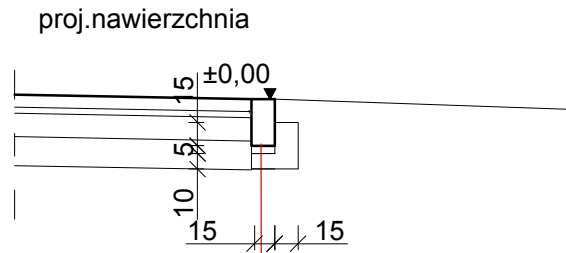


krawężnik betonowy 15x30 cm
podsyпка cementowo-piaskowa 1:4 grub. 5 cm
ława betonowa C12/15 F=0,0575 m²

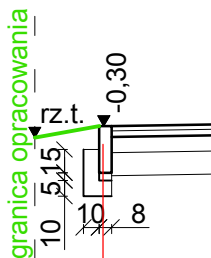
PRZEKRÓJ KONSTRUKCYJNY

Krawężnik bet. 15x30 cm (światło h=0 cm)

skala 1:50/25

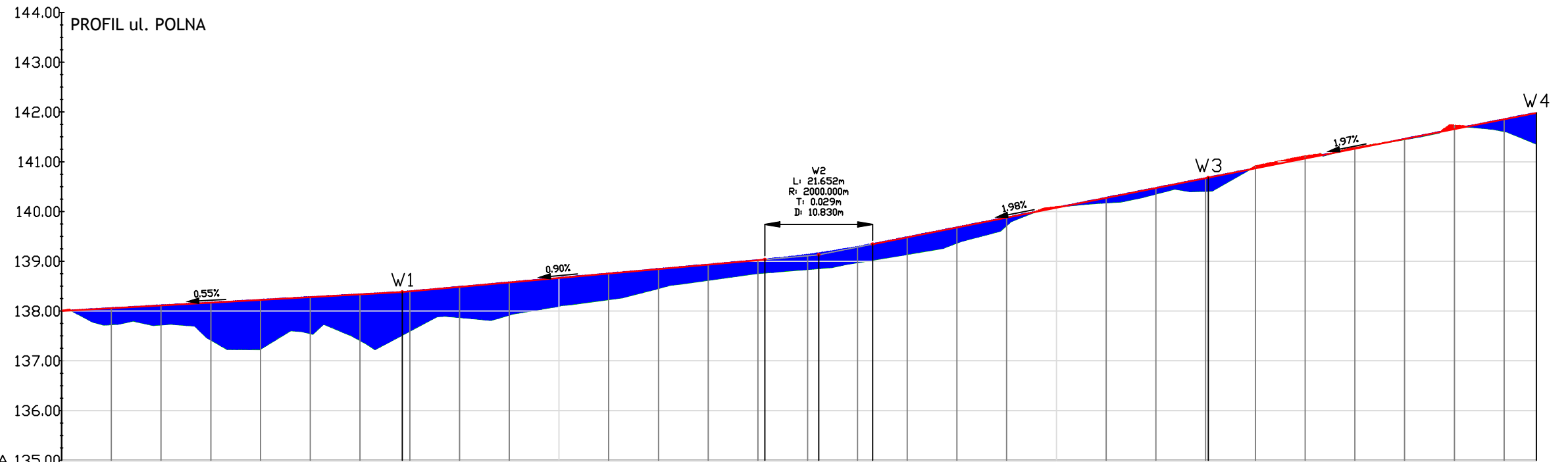


krawężnik betonowy 15x30 cm
podsyпка cementowo-piaskowa 1:4 grub. 5 cm
ława betonowa C12/15 F=0,0575 m²



obrzeże betonowe 8x30 cm
podsyпка cementowo-piaskowa 1:4 grub. 5 cm
ława betonowa C12/15 F=0,043 m²

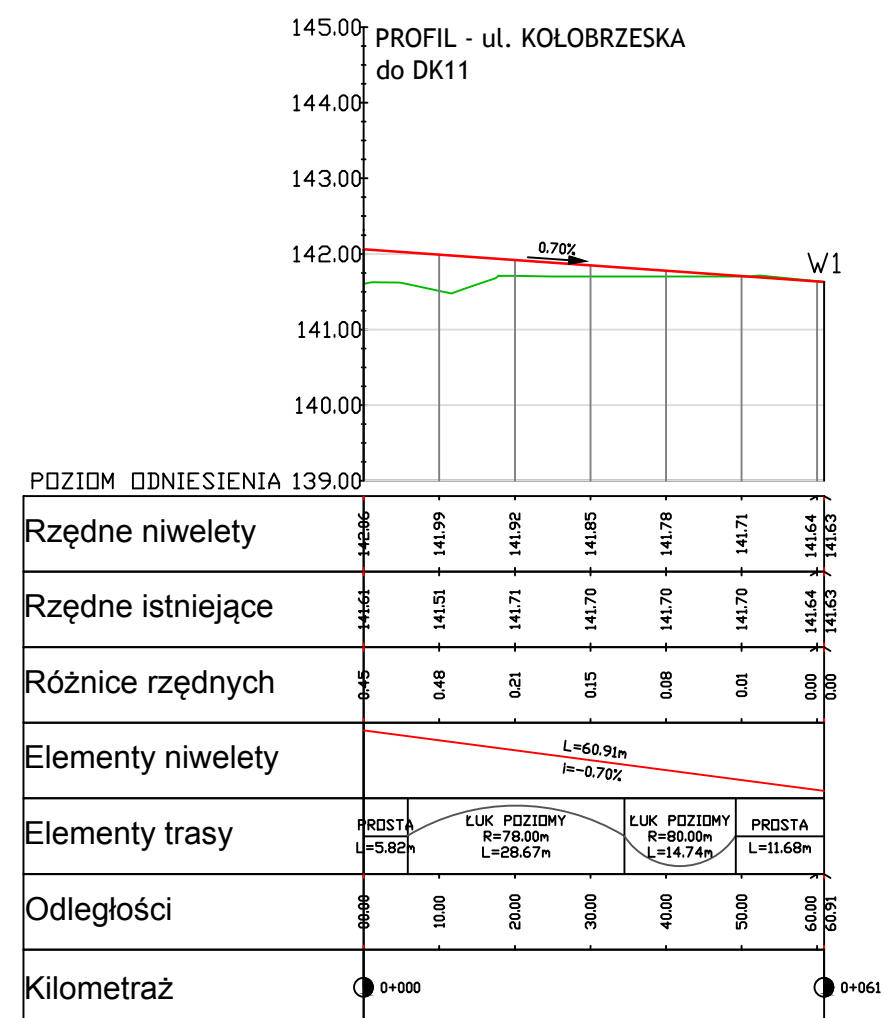
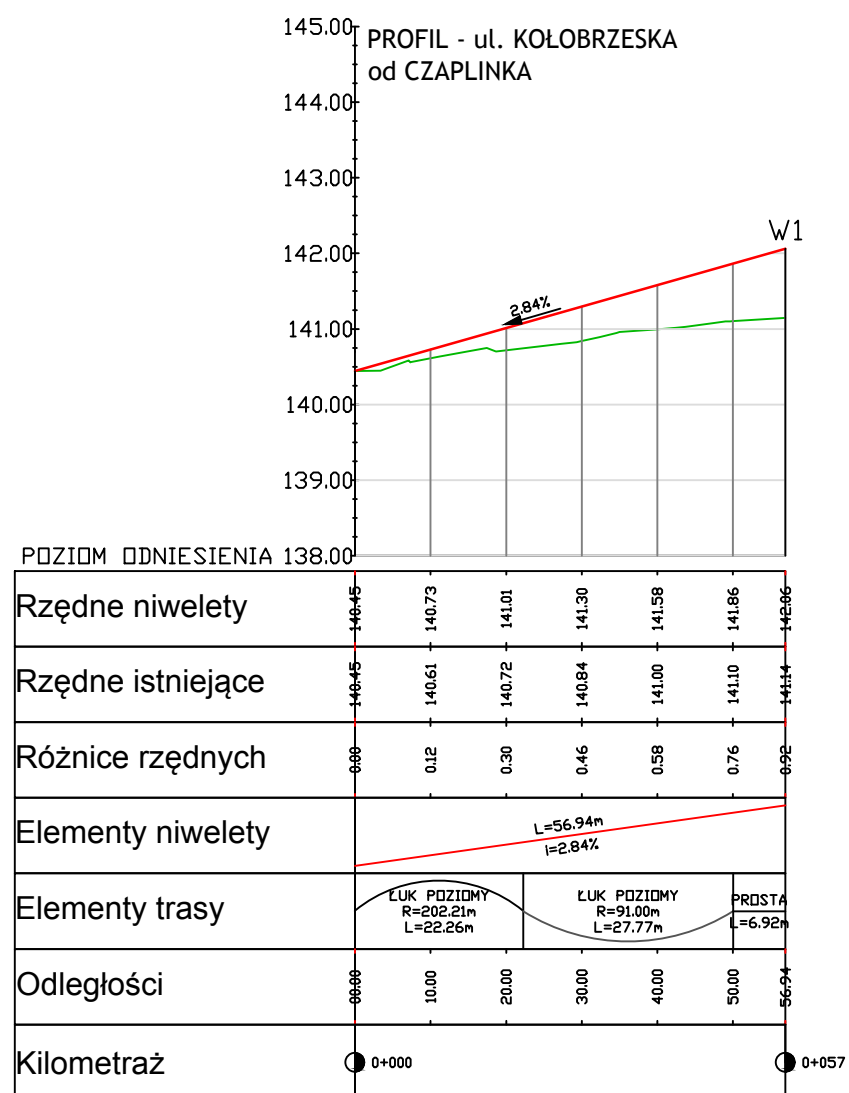
WYKONAWCA	"BIURO" Janusz Raczyński ul. Tulipanowa 16; 78-400 Szczecinek tel. nr: 509-568-434		
INWESTOR	Miasto Szczecinek Plac Wolności 13, 78-400 Szczecinek	Skala 1:50	
OBIEKT	Budowa drogi gminnej - łącznika ul. Kołobrzeszkiej z ul. Polną w Szczecinku		Rys. nr 3
NAZWA RYSUNKU	PRZEKROJE KONSTRUKCYJNE		data 05.2019
PROJEKTOWAŁ [br.dr. / autor prj.]	mgr inż. Janusz Raczyński	upr. nr ZAP/0049/PWOD/05	




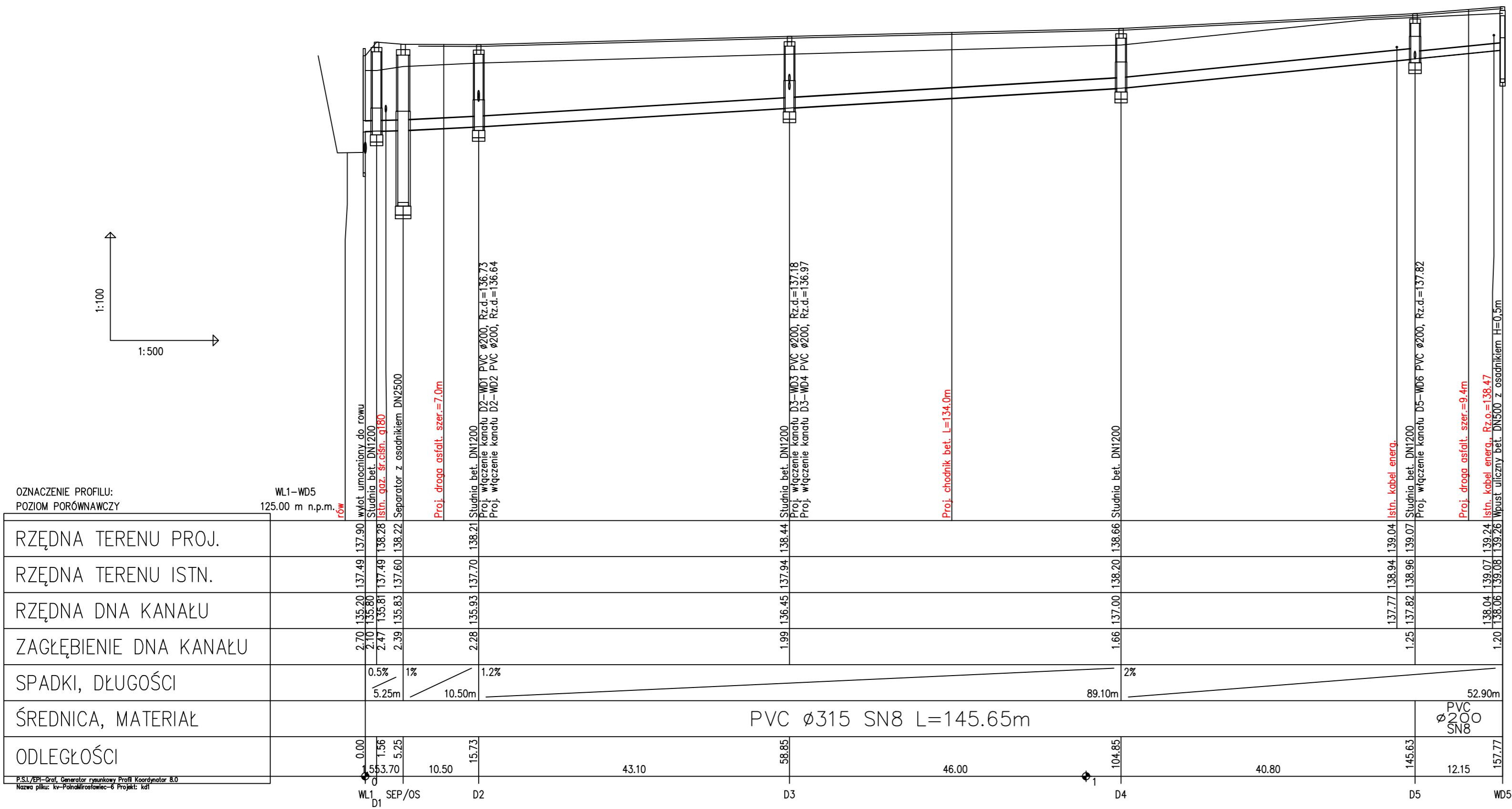
POZIOM ODNIESIENIA 135.00

Rzędne niwelety	138.00	138.06	138.11	138.17	138.22	138.28	138.33	138.38	138.39	138.48	138.57	138.66	138.75	138.84	138.93	139.02	139.03	139.13	139.16	139.29	139.34	139.48	139.68	139.88	140.08	140.27	140.47	140.67	140.68	140.87	141.06	141.26	141.46	141.65	141.85	141.98	
Rzędne istniejące	138.00	137.73	137.72	137.42	137.24	137.55	137.41	137.60	137.60	137.87	137.92	138.10	138.23	138.45	138.62	138.76	138.76	138.84	139.16	139.29	139.34	139.48	139.68	139.72	140.09	140.18	140.35	140.41	140.68	140.91	141.11	141.28	141.45	141.73	141.61	141.96	
Różnice rzędnych	0.00	0.33	0.39	0.74	0.99	0.73	0.92	0.86	0.80	0.61	0.65	0.56	0.52	0.39	0.31	0.26	0.26	0.29	0.30	0.31	0.32	0.34	0.31	0.16	-0.01	0.10	0.12	0.26	0.27	-0.04	-0.04	-0.02	0.01	-0.07	0.24	0.62	
Elementy niwelety	L=68.50m i=0.55%						L=72.89m i=0.90%						R=2000.00m L=21.65m		L=67.50m i=1.98%				L=65.94m i=1.97%																		
Elementy trasy	PROSTA L=10.11m		ŁUK POZIOMY R=23.00m L=8.98m		PROSTA L=48.39m				ŁUK POZIOMY R=163.00m L=24.45m				PROSTA L=66.38m				ŁUK POZIOMY R=100.00m L=53.10m				PROSTA L=59.22m				ŁUK POZIOMY R=30.00m L=18.88m		PROSTA L=6.98m										
Odległości	0.00	10.00	20.00	30.00	40.00	50.00	60.00	68.50	70.00	80.00	90.00	00.00	10.00	20.00	30.00	40.00	41.39	50.00	52.22	60.00	63.05	70.00	80.00	90.00	00.00	10.00	20.00	30.00	30.55	40.00	50.00	60.00	70.00	80.00	90.00	96.49	
Kilometraż	0+000											0+100													0+200												0+296

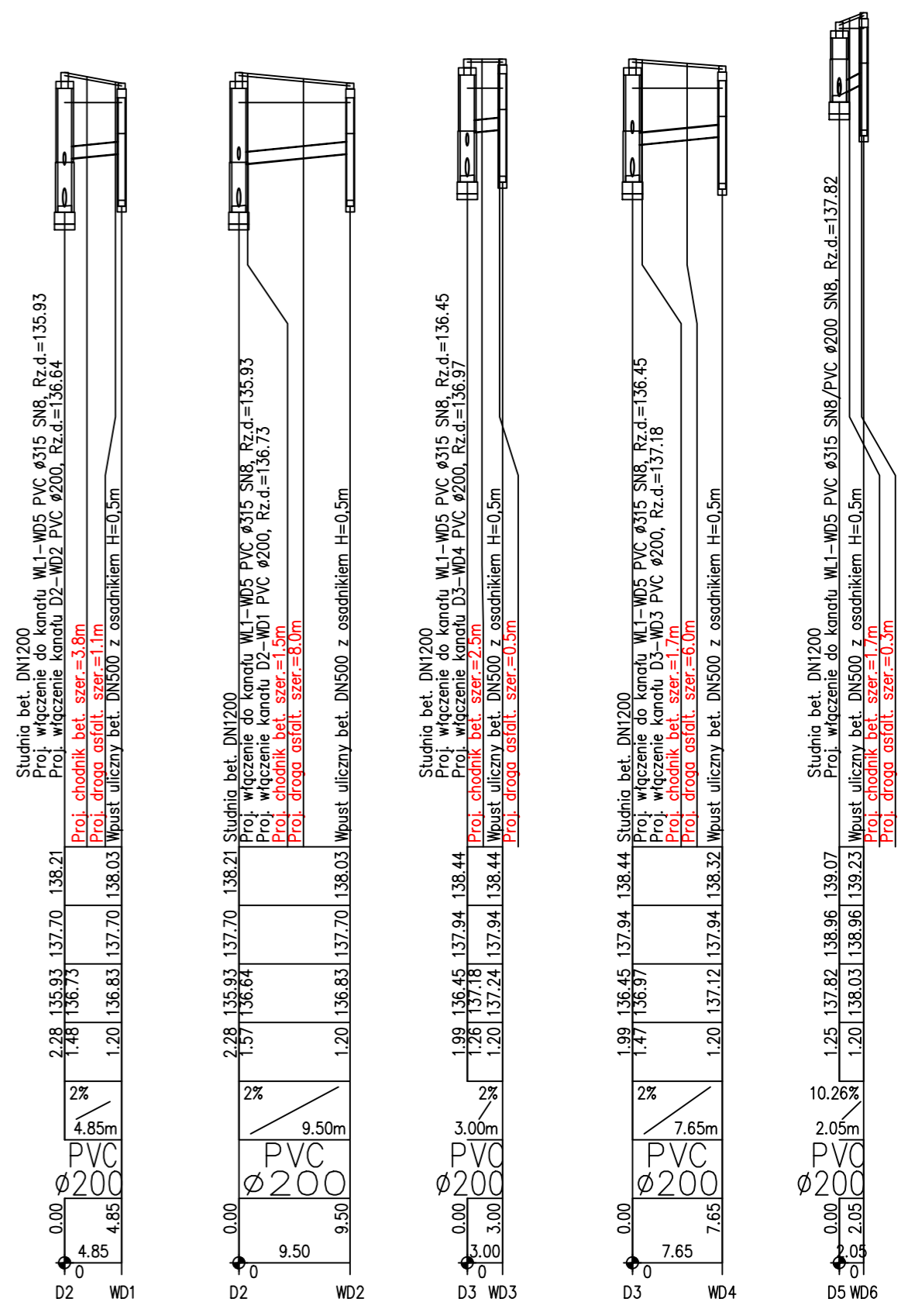
WYKONAWCA	"BIURO" Janusz Raczyński ul. Tulipanowa 16; 78-400 Szczecinek tel. nr: 509-568-434		
INWESTOR	Miasto Szczecinek Plac Wolności 13, 78-400 Szczecinek	Skala 1:100/1000	
OBIEKT	Budowa drogi gminnej - łącznika ul. Kołobrzesckiej z ul. Polną w Szczecinku		Rys. nr 4.1
NAZWA RYSUNKU	PROFIL PODŁUŻNY - ul. POLNA		data 05.2019
PROJEKTOWAŁ [br.dr. / autor prj.]	mgr inż. Janusz Raczyński	upr. nr ZAP/0049/PWOD/05	



WYKONAWCA	"BIURO" Janusz Raczyński ul. Tulipanowa 16; 78-400 Szczecinek tel. nr: 509-568-434		
INWESTOR	Miasto Szczecinek Plac Wolności 13, 78-400 Szczecinek	Skala 1:100/1000	
OBIEKT	Budowa drogi gminnej - łącznika ul. Kołobrzeskiej z ul. Polną w Szczecinku		Rys. nr 4.2
NAZWA RYSUNKU	PROFIL PODŁUŻNY - ul. KOŁOBRZESKA		data 05.2019
PROJEKTOWAŁ [br.dr. / autor prj.]	mgr inż. Janusz Raczyński	upr. nr ZAP/0049/PWOD/05	



P.S.I./EPI-Grat, Generator rysunkowy Profil Koordynator 8.0
Nazwa pliku: kv-PolnaMiroslawiec-6 Projekt.kdl



WYKONAWCA	"BIURO" Janusz Raczyński ul. Tulipanowa 16; 78-400 Szczecinek tel. nr: 509-568-434		
INWESTOR	Miasto Szczecinek Plac Wolności 13, 78-400 Szczecinek	Skala 1:100/500	
OBIEKT	Budowa drogi gminnej - łącznika ul. Kołobrzeszkiej z ul. Polną w Szczecinku	Rys. nr 5	
NAZWA RYSUNKU	PROFIL PODŁUŻNY KANALIZACJI DESZCZOWEJ cz.1	data 05.2019	
PROJEKTOWAŁ [br.sanit.]	mgr inż. Grzegorz Daraszkiewicz	upr. nr ZAP/0186/PWOS/08	

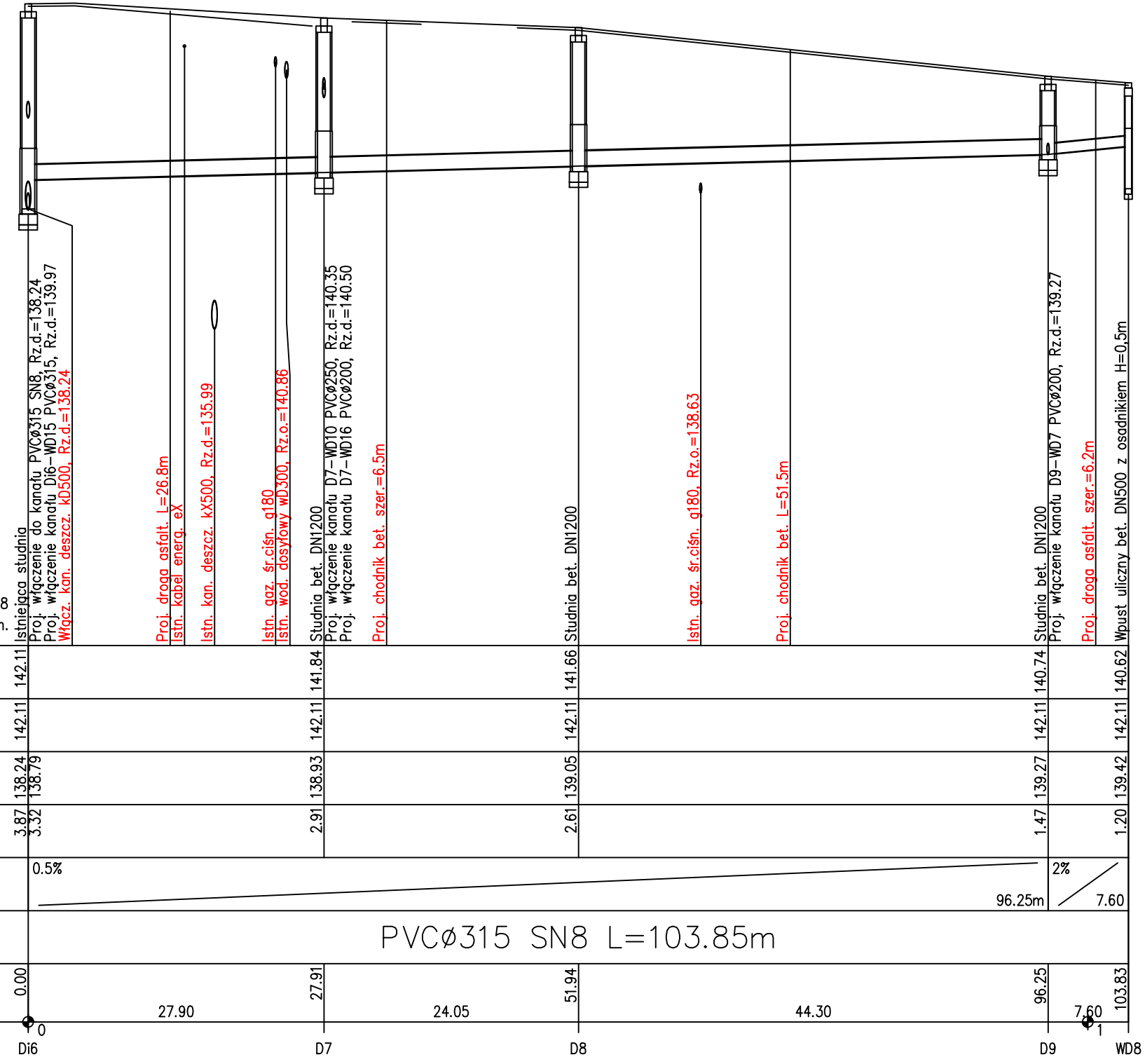
OZNACZENIE PROFILU:
POZIOM PORÓWNAWCZY

RZĘDNA TERENU PROJ.					
RZĘDNA TERENU ISTN.					
RZĘDNA DNA KANAŁU					
ZAGŁĘBIENIE DNA KANAŁU					
SPADKI, DŁUGOŚCI					
ŚREDNICA, MATERIAŁ	PVCø315 SN8 L=103.85m				
ODLEGŁOŚCI					

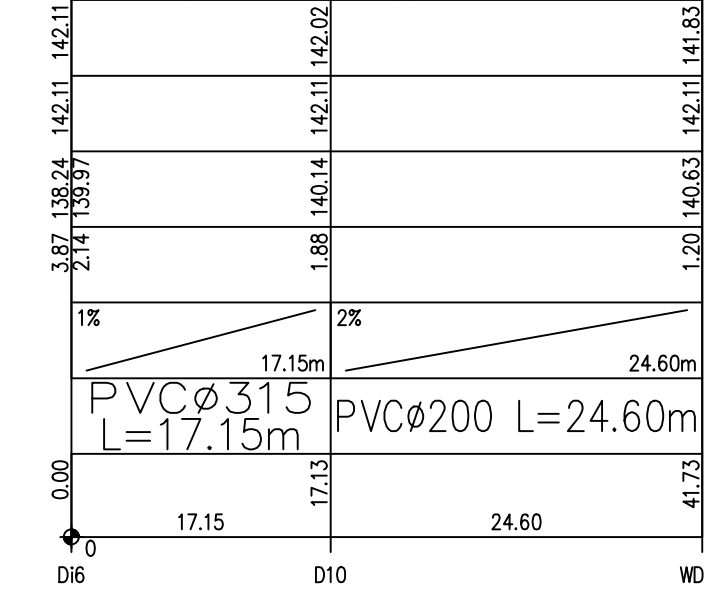
PS1/ZP1-Grz. Generator rysunkowy Profili Koordynator 8.0
Nazwa pliku: kv-Pobudulawiec-6 Projekt: k22

1:100
1:500

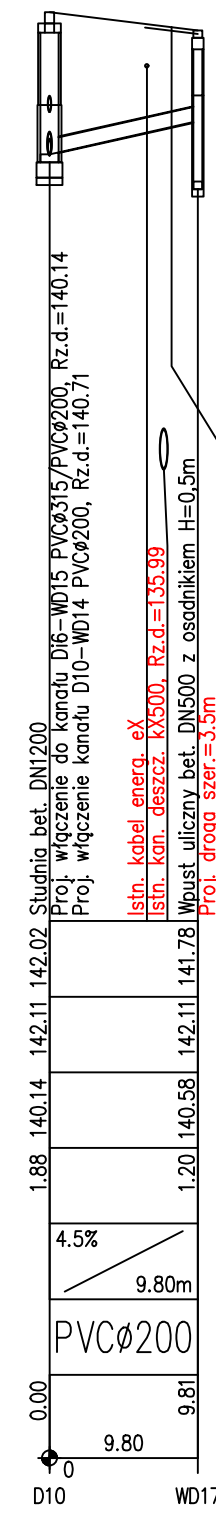
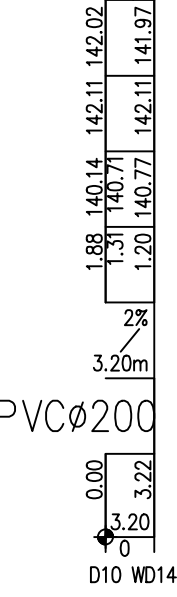
Di6-WD8
130.00 m n.p.m.



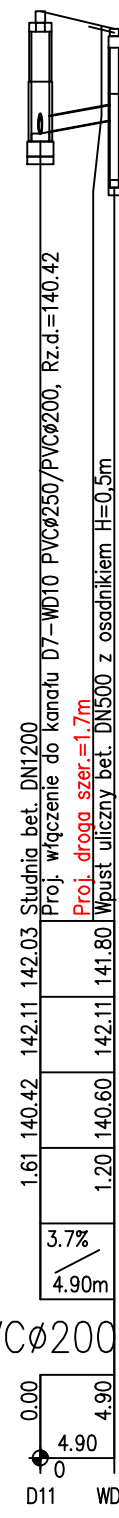
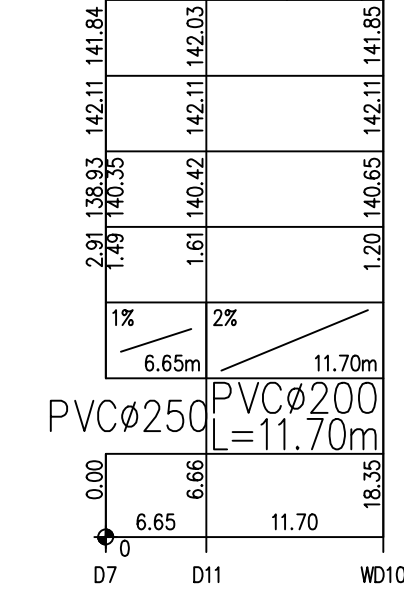
Istniejąca studnia
Proj. włączenie do kanału D6-WD8 PVCø315 SN8, Rz.d.=138.24/138.79



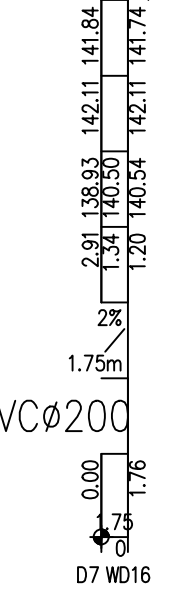
Studnia bet. DNI200
Proj. włączenie do kanału D6-WD15 PVCø315/PVCø200, Rz.d.=140.14
Proj. włączenie kanału D10-WD17 PVCø200, Rz.d.=140.14
Proj. droga asfalt. szer.=0.4m
Wpust uliczny bet. DN500 z osadnikiem H=0.5m



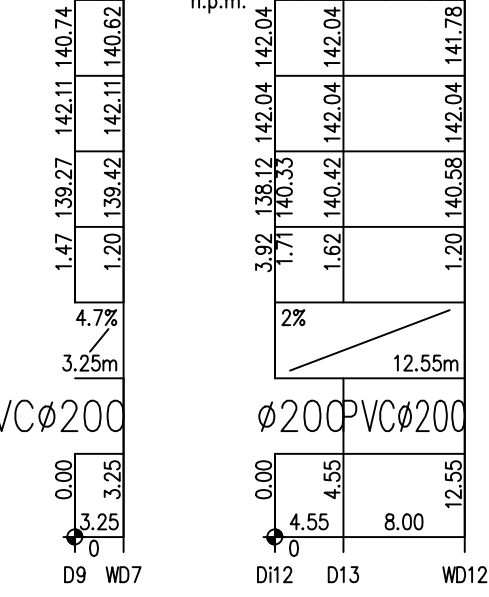
Studnia bet. DNI200
Proj. włączenie do kanału D6-WD8 PVCø315 SN8, Rz.d.=138.93
Proj. włączenie kanału D7-WD16 PVCø200, Rz.d.=140.50
Proj. droga asfalt. szer.=6.9m
Wpust uliczny bet. DN500 z osadnikiem H=0.5m



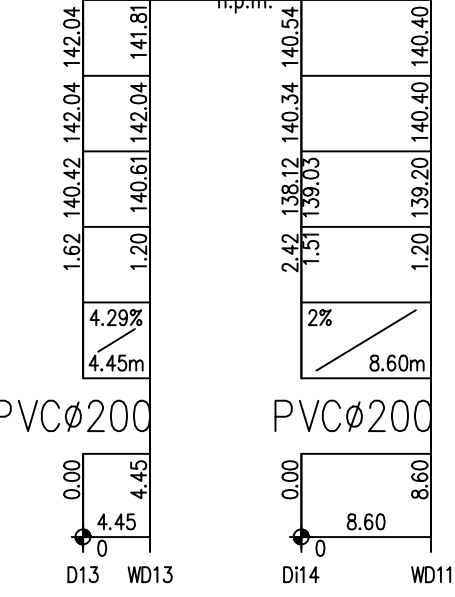
Studnia bet. DNI200
Proj. włączenie do kanału D6-WD8 PVCø315 SN8, Rz.d.=138.93
Proj. włączenie kanału D7-WD16 PVCø200, Rz.d.=140.35
Proj. droga asfalt. szer.=0.6m
Wpust uliczny bet. DN500 z osadnikiem H=0.5m



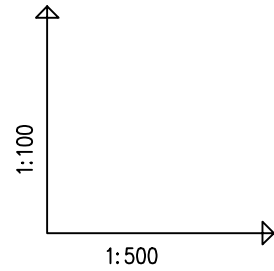
Istniejąca studnia
Proj. włączenie do kanału PVCø200, Rz.d.=138.12
Wpocz. kan. deszcz. KD500, Rz.d.=137.88
Proj. droga asfalt. szer.=6.5m
Studnia bet. DNI200
Proj. włączenie kanału D13-WD13 PVCø200, Rz.d.=140.42
Likw. kan. deszcz. LK200, Rz.d.=139.43
Proj. droga asfalt. szer.=4.3m
Wpust uliczny bet. DN500 z osadnikiem H=0.5m



Studnia bet. DNI200
Proj. włączenie do kanału D12-WD12 ø200/PVCø200, Rz.d.=140.42
Likw. kan. deszcz. LK500, Rz.d.=139.43
Proj. droga asfalt. szer.=0.9m
Wpust uliczny bet. DN500 z osadnikiem H=0.5m

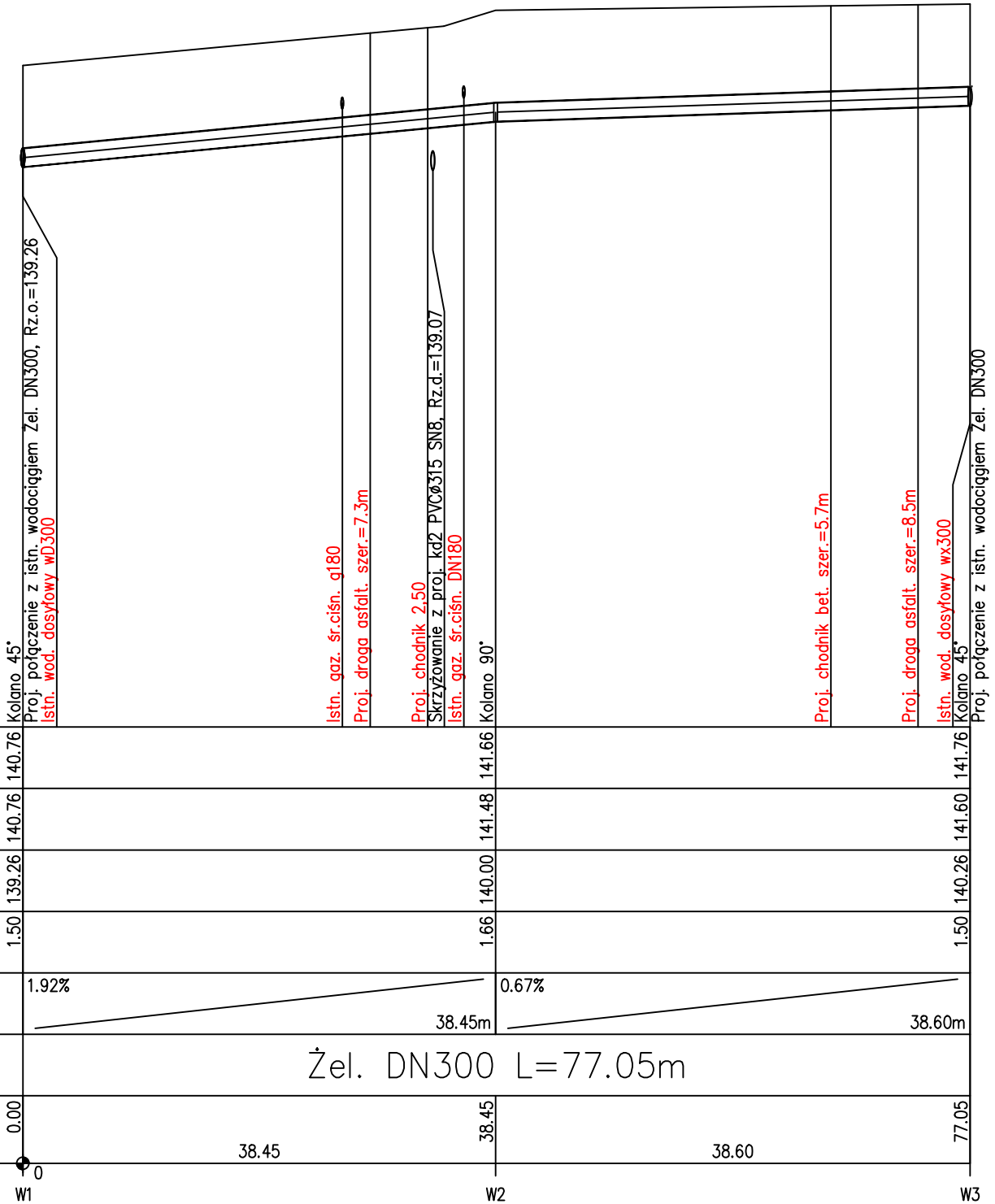


WYKONAWCA	"BIURO" Janusz Raczyński ul. Tulipanowa 16; 78-400 Szczecinek tel. nr: 509-568-434	
INWESTOR	Miasto Szczecinek Plac Wolności 13, 78-400 Szczecinek	Skala 1:100/500
OBIEKT	Budowa drogi gminnej - łącznika ul. Kolobrzeskiej z ul. Polną w Szczecinku	Rys. nr 6
NAZWA RYSUNKU	PROFIL PODŁUŻNY KANALIZACJI DESZCZOWEJ cz.2	data 05.2019
PROJEKTOWAŁ [br.sanit.]	mgr inż. Grzegorz Daraszkiewicz	upr. nr ZAP/0186/PWOS/08



OZNACZENIE PROFILU:
POZIOM PORÓWNAWCZY

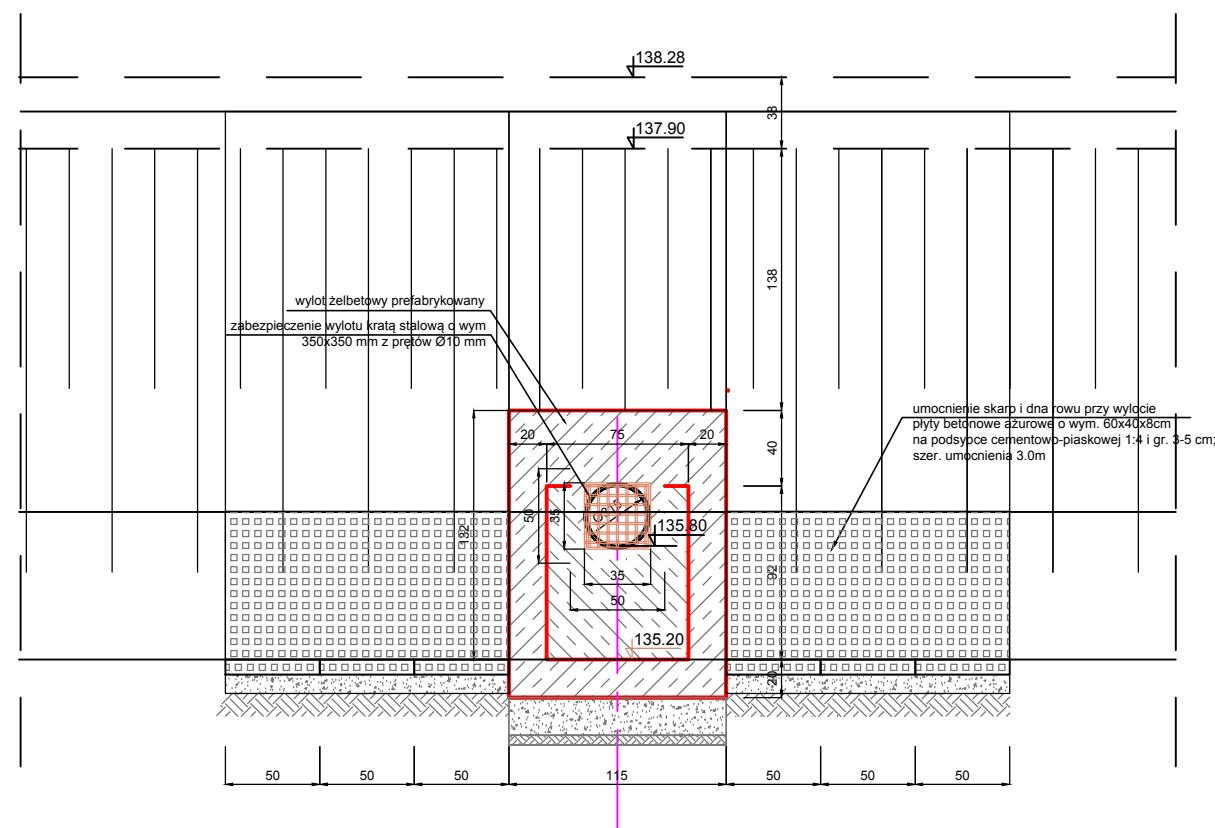
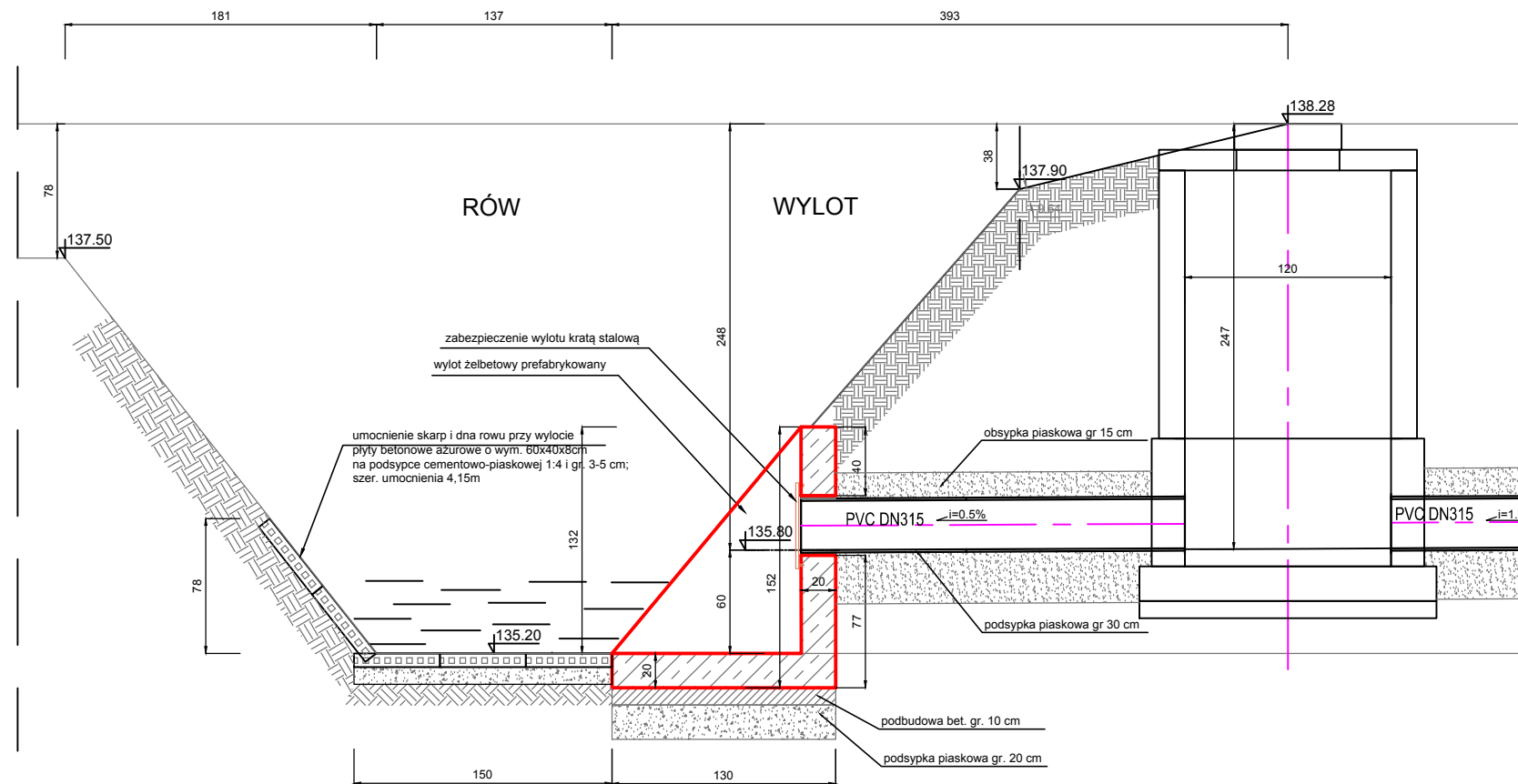
W1-W3
130.00 m n.p.m.
Kolano 45°




RZĘDNA TERENU PROJ.	140.76	140.76	141.66	141.66	141.76
RZĘDNA TERENU ISTN.	140.76	140.76	141.48	141.48	141.60
RZĘDNA OSI PRZEWODU	139.26	139.26	140.00	140.00	140.26
ZAGŁĘBIENIE OSI PRZEWODU	1.50	1.50	1.66	1.66	1.50
SPADKI, DŁUGOŚCI	1.92%	38.45m		0.67%	38.60m
ŚREDNICA, MATERIAŁ	Żel. DN300 L=77.05m				
ODLEGŁOŚCI	0.00	38.45	38.45	38.60	77.05

P.S.I./EPI-Graf, Generator rysunkowy Profil Koordynator 8.0
Nazwa pliku: kv-PolnaMiraslawiec-7 Projekt: w1

WYKONAWCA	"BIURO" Janusz Raczyński ul. Tulipanowa 16; 78-400 Szczecinek tel. nr: 509-568-434		
INWESTOR	Miasto Szczecinek Plac Wolności 13, 78-400 Szczecinek	Skala 1:100/500	
OBIEKT	Budowa drogi gminnej - łącznika ul. Kolobrzeszkiej z ul. Polną w Szczecinku		Rys. nr 7
NAZWA RYSUNKU	PROFIL PODŁUŻNY WODOCIĄGU - USUNIĘCIE KOLIZJI		data 05.2019
PROJEKTOWAŁ [br.sanit.]	mgr inż. Grzegorz Daraszkiewicz	upr. nr ZAP/0186/PWOS/08	



WYKONAWCA	"BIURO" Janusz Raczyński ul. Tulipanowa 16; 78-400 Szczecinek tel. nr: 509-568-434		
INWESTOR	Miasto Szczecinek Plac Wolności 13, 78-400 Szczecinek	Skala 1:25	
OBIEKT	Budowa drogi gminnej - łącznika ul. Kołobrzeszkiej z ul. Polną w Szczecinku	Rys. nr 8	
NAZWA RYSUNKU	WYLOT do ROWU	data 05.2019	
PROJEKTOWAŁ [br.sanit.]	mgr inż. Grzegorz Daraszkiwicz	upr. nr ZAP/0186/PWOS/08	

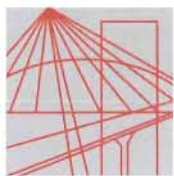
OŚWIADCZENIE

OŚWIADCZAM, ŻE PROJEKT:

**Budową drogi gminnej – łącznika ul. Kołobrzeskiej
z ul. Polną w Szczecinku**

ZOSTAŁ WYKONANY ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI ORAZ ZASADAMI WIEDZY
TECHNICZNEJ.

PROJEKTOWAŁ [branża drogowa / autor projektu]:	mgr inż. Janusz Raczyński upr. nr ZAP/0049/PWOD/05 kod id: ZAP/BD/0214/05
PROJEKTOWAŁ [branża elektryczna]:	inż. Ryszard Tomczyk upr. nr UAN-U 7342/42/93 kod id: ZAP/IE/2501/01
PROJEKTOWAŁ [branża sanitarna]:	mgr inż. Grzegorz Daraszkiewicz upr. nr ZAP/0186/PWOS/08 kod id: ZAP/IS/0046/09



ZACHODNIOPOMORSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygn. akt ZAP.OKK-7131, 7132d/2/05

Szczecin, dnia 10 czerwca 2005r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.*), art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt. 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz. U. z 2003r. Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.*) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 1995r. Nr 8 poz. 38, z późn. zm.*), w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (*Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.*)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna ZAP

n a d a j e

Panu **Januszowi RACZYŃSKIEMU**

mgr inż. o kierunku budownictwo

ur. dnia 15 lutego 1974r. w Koszalinie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny **ZAP/0049/PWOD/05**

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności drogowej**

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Szczecinie na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdziła, że Pan **Janusz Raczyński** posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał pozytywny wynik egzaminu – konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności drogowej.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwołanie niniejszej decyzji.

Pouczenie


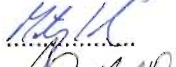

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Szczecinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan Janusz Raczyński
ul. Rzemieśnicza 8H/8
75-243 Koszalin
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Skład orzekający OKK:

1. Stanisław Kamiński 
2. Krzysztof Motylak 
3. Irena Żywuszek 

- I. Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i 2 i art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w związku z §4a ust. 1 i §4 ust. 2 rozporządzenia MGPIB z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie Pan **Janusz Raczyński** jest upoważniony w specjalności drogowej do:
- projektowania i kierowania robotami budowlanymi: wszystkich dróg kołowych oraz dróg przeznaczonych do ruchu i postoju statków powietrznych, łącznie z typowymi lub powtarzalnymi mostami o długości całkowitej do 10 m i przepustami,
 - sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
 - wykonywania nadzoru inwestorskiego,
 - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

bez ograniczeń.

- II. Zgodnie z §4 ust 4 w/w rozporządzenia MGPIB, niniejsze uprawnienia, stanowią również podstawę do sporządzania projektów zagospodarowania działki i terenu, – zgodnie z art. 34 ust. 3b ustawy.
- III. Zgodnie z § 5 ust 3c w związku z ust. 2 pkt 1 i 2 rozporządzenia MGPIB z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, - niniejsze uprawnienia budowlane, uprawniają również do:
- 1) projektowania budowli oraz budynków o kubaturze mniejszej niż 1000m³ takich jak domy jednorodzinne, obiekty gospodarcze, inwentarskie, składowe, handlowe lub usługowe:
 - a) nie wyższych niż 12 m nad poziomem terenu lub o wysokości do 3 kondygnacji nadziemnych w odniesieniu do budynków mieszkalnych,
 - b) zagłębionych nie więcej niż 3 m poniżej poziomu terenu i posadowionych na ławach bądź stopach fundamentowych bezpośrednio na stabilnym gruncie nośnym,
 - c) zawierających elementy konstrukcyjne o rozpiętości do 6 m, wysięgu do 2 m lub wysokości dla jednej kondygnacji do 4,8 m
 - d) mających konstrukcję, dla której jest właściwy schemat obliczeniowy statystycznie wyznaczalny, lub zawierających prostoliniowe belki i płyty ciągle obliczane jednokierunkowo,
 - e) nie zawierających elementów konstrukcyjnych poddanych obciążeniu zmiennemu technologicznemu większemu niż 5 kN /m², a także nie wymagających uwzględnienia obciążeń zmiennych ruchomych, parcia gruntu, materiałów sypkich albo cieczy, sił sprężających oraz wpływów dynamicznych, termicznych lub przemieszczeń podpór,
 - f) nie wymagających uwzględnienia wpływu eksploatacji górniczej.
 - 2) kierowania robotami budowlanymi w obiektach:
 - a) o kubaturze mniejszej niż 5000 m³,
 - b) nie wyższych niż 15 m nad poziomem terenu lub o wysokości do 4 kondygnacji nadziemnych w odniesieniu do budynków ,
 - c) zagłębionych nie więcej niż 4 m poniżej poziomu terenu i posadowionych na ławach bądź stopach fundamentowych bezpośrednio na stabilnym gruncie nośnym,
 - d) zawierających elementy konstrukcyjne o rozpiętości do 12 m, wysięgu do 3 m lub wysokości dla jednej kondygnacji do 6 m,
 - e) mających konstrukcję nośną zawierającą prostoliniowe belki, słupy i płyty płaskie,
 - f) nie zawierających elementów konstrukcyjnych poddanych obciążeniu zmiennemu technologicznemu większemu niż 8 kN/m², a także nie wymagających uwzględnienia obciążeń zmiennych ruchomych, parcia gruntów, materiałów sypkich lub cieczy,
 - g) nie zawierających elementów wstępnie sprężanych na budowie,
 - h) nie wymagających uwzględnienia wpływu eksploatacji górniczej,
- Zgodnie z § 5 ust. 3 w/w ograniczenia nie dotyczą obiektów budowlanych gospodarki wodnej i obiektów budowlanych melioracji wodnych.

Nr DAN/U/7342/42/93

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie §. 5. ust. 1..... i § 13 ust. 1 pkt. 4. lit. d...
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska
z dnia 20 lutego 1975r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych
w budownictwie /Dz.U.Nr 8, poz.46 i Nr 22, poz.121 z 1986r. Nr 26,
poz.127 z 1988r. Nr 42, poz.334 z 1989r. Nr 49, poz.280 oraz z 1991r.
Nr 69, poz.299 / stwierdza się, że:

Pan/i/..... **Ryszard..... T O M C Z Y K**.....
..... **inżynier elektryk**.....

urodzony/a/ dnia.. **10 marca 1958 roku w Białogardzie**.....

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samo-
dzielnej funkcji..... **KIEROWNIKA BUDOWY I ROBÓT**.....

w specjalności **instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci i instalacji**
elektrycznych.

Pan/i/ **Ryszard..... T O M C Z Y K**..... jest
upoważniony/a/ do:

1. kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót,
kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych
elementów sieci i instalacji oraz oceniania i badania stanu
technicznego w zakresie sieci i instalacji elektrycznych,
obejmujących instalacje elektryczne, napowietrzne i kablowe
linie energetyczne do 15 kV, stacje transformatorowe do 15/0,4 kV
i urządzenia elektroenergetyczne,
2. sporządzania projektów instalacji elektrycznych oraz przyłączy
niskiego napięcia w budownictwie.



Z up. WOJEWODY
mgr inż. arch. **Jan Kalkowski**
Archiwum Wojewódzki

Za zgodność
z oryginałem **Tomczyk**

Otrzymuje:

1. **Ryszard Tomczyk**...
ul. Szymanowskiego 5 d/1
78-230 KARLINO
2. N - a/a

projektowania i kierowania
budownictwem w zakresie funkcji
technicznych w zakresie sieci
i elektrycznych. Mowa. DAN/U/7342/42, 93



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ZAP-WDM-CU5-1XP *

Pan Ryszard TOMCZYK o numerze ewidencyjnym ZAP/IE/2501/01
adres zamieszkania ul. Krótka 5, 78-100 KOŁOBRZEG
jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2019-01-01 do 2019-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2018-12-03 roku przez:

Jan Bobkiewicz, Przewodniczący Rady Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

Za zgodność
z oryginałem
Ryszard Tomczyk
Uprawnienia: Instalowanie, konserwacja i kierowanie
robotami budowlanymi w zakresie
instalacyjno-montażowym w zakresie sieci
i instalacji elektrycznych - m. awia. unsk/d/2346/42, 93

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ZAP-GLE-JW4-Q89 *

Pan Janusz RACZYŃSKI o numerze ewidencyjnym ZAP/BD/0214/05
adres zamieszkania ul. Piłsudskiego 21 E/7, 78-400 SZCZECINEK
jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2018-08-01 do 2019-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2018-07-16 roku przez:

Jan Bobkiewicz, Przewodniczący Rady Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



ZACHODNIOPOMORSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygn. akt ZAP.OKK-7131,7132/217s/08

Szczecin, dnia 20 grudnia 2008 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.*) i **art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 4** ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.*) oraz **§ 11 ust. 1 pkt 1, § 15 i § 23 ust. 1** rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578*), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.*)

Zachodniopomorska Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

n a d a j e

Panu mgr inż. Grzegorzowi Daraszkiewiczowi

ur. dnia 28 listopada 1980 r. w m. Braniewo

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewid. ZAP/0186/PWOS/08

DO PROJEKTOWANIA I KIEROWANIA ROBOTAMI BUDOWLANYMI BEZ OGRANICZEŃ

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Szczecinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

- inż. Stanisław Kamiński
Przewodniczący OKK
- dr hab. inż. Władysław Szaflik
- mgr inż. Andrzej Gałkiewicz

**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

- I. Na podstawie **art. 12 ust. 1 pkt 1 - 5** i **art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2** ustawy Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:
- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego
 - 2) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
 - 3) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
 - 4) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
 - 5) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy Prawo budowlane.
- II. Na podstawie **§ 23 ust. 1** oraz **§ 15** rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - niniejsze uprawnienia budowlane stanowią podstawę do:
- 1) projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym oraz ich instalowaniem w procesie budowy lub remontu;
 - 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami.

Otrzymują:

1. Pan Daraszkiewicz Grzegorz
ul. Zakole 13/11
75-814 Koszalin
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. OKK ZIIB - a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ZAP-UKX-DPV-95Q *

Pan Grzegorz DARASZKIEWICZ o numerze ewidencyjnym ZAP/IS/0046/09
adres zamieszkania ul. Cypryjska 12/15, 75-430 KOSZALIN
jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2019-02-01 do 2020-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2018-12-21 roku przez:

Jan Bobkiewicz, Przewodniczący Rady Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

PP.6727.1.150.2017

Wypis i wyrys z planu

Urząd Miasta Szczecinek, Wydział Planowania Przestrzennego informuje, że działki ewidencyjne nr: 5/28, 5/15, 4/4, 536, 5/60, 5/25, 461/1, 5/45, 28/33, 28/34, 28/36, 28/38, 5/52, 28/46 w obrębie 007 w Szczecinku w zakresie określonym we wniosku, stanowią część terenów oznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego „POLNA - 1” w Szczecinku symbolami o następujących przeznaczeniach:

działka nr 5/28

5.Z – zieleń

działki nr: 5/15, 4/4, 536

49.KD-W - droga wewnętrzna

działki nr: 5/60, 5/25, 461/1

45.KD-G - droga publiczna klasy głównej;

działka nr 28/34

16.MW,U - zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z dopuszczeniem usług;

działki nr: 28/33, 28/36, 28/38

16.MW,U - zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z dopuszczeniem usług;

47.KD-D - droga publiczna klasy dojazdowej;

działka nr 28/46

20.MW,U - zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z dopuszczeniem usług;

47.KD-D - droga publiczna klasy dojazdowej;

działka nr 5/52

13.Z - zieleń

15.Z - zieleń

47.KD-D - droga publiczna klasy dojazdowej

działka nr 5/45

17.U – zabudowa usługowa

Ww. przeznaczenie nieruchomości wynika z ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „POLNA - 1” w Szczecinku, zatwierdzonego uchwałą Nr XXXVI/321/2017 Rady Miasta Szczecinek z dnia 30 stycznia 2017r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 20 lutego 2017r. poz. 778.

Wypis i wyrys z planu sporządzono na wniosek z dnia 20.11.2017r. złożony przez Wydział Inwestycyjny, Urzędu Miasta Szczecinek, Pl. Wolności 13, Szczecinek.

Niniejszy wypis i wyrys zwolniony jest z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 p. 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2016r. poz. 1827 z zm.).

Z up. BURMISTRZA MIASTA

mgr inż. Danuta Kowalska
Dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego

Załączniki:

1/2 wyrys z planu w skali 1:1000

2/2 ustalenia planu dot. ww. terenów oraz ustalenia obowiązuje na całym obszarze planu

Otrzymują:

1. Wydział Inwestycyjny, Urzędu Miasta Szczecinek w.m.

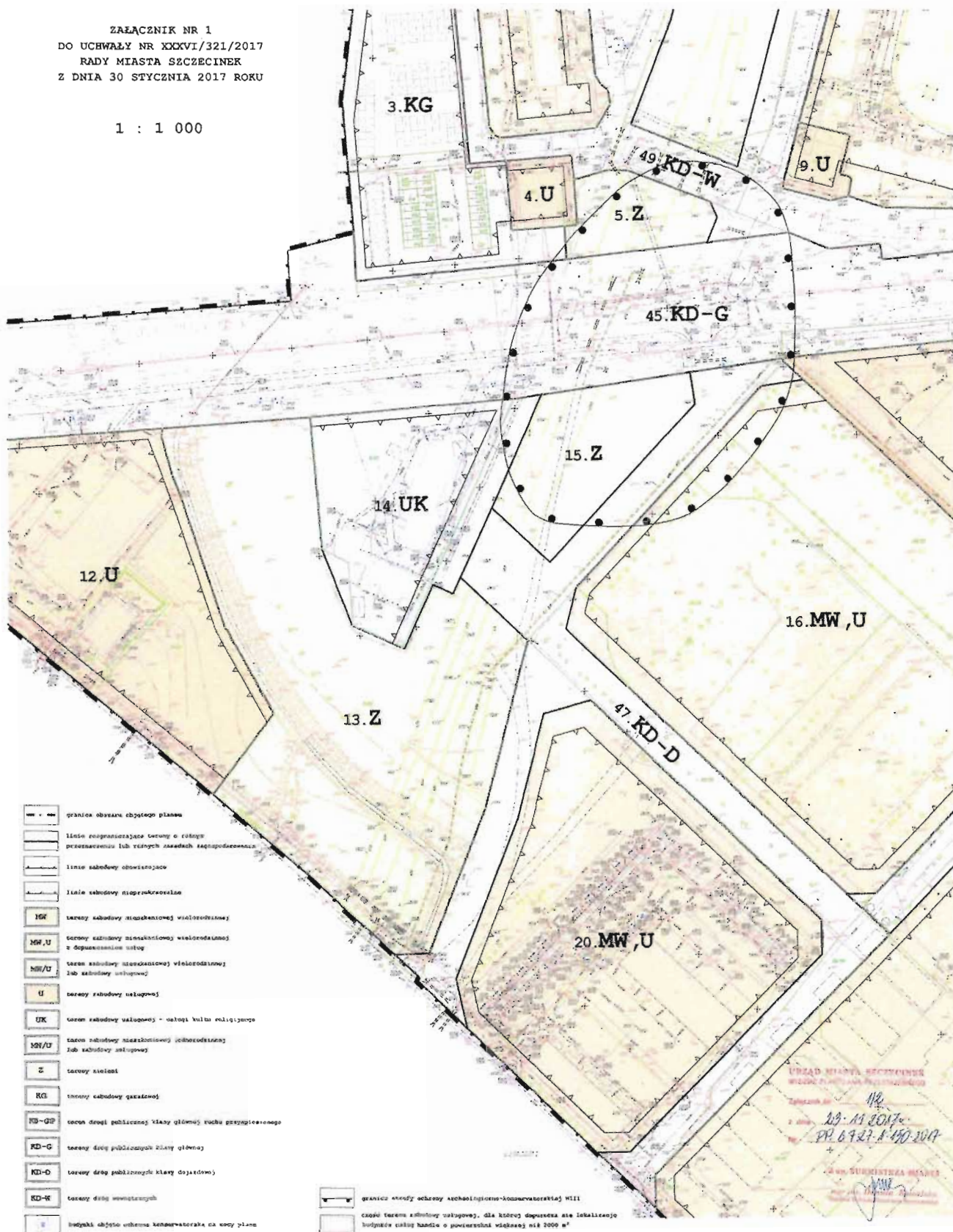
2. A/a.

aw

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO "POLNA-1" W SZCZECINKU - wyrys

ZALĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR XXXVI/321/2017
RADY MIASTA SZCZECINEK
Z DNIA 30 STYCZNIA 2017 ROKU

1 : 1 000



- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- linie zabudowy obowiązujące
- linie zabudowy nieprzekraczalne
- tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z doposażeniem usług
- tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub zabudowy usługowej
- tereny zabudowy usługowej
- tereny zabudowy usługowej - usługi kulturalno-rekreacyjne
- tereny zabudowy mieszkaniowej o charakterze usługowym lub zabudowy usługowej
- tereny zielone
- tereny zabudowy garażowej
- tereny dróg publicznych klasy głównej i klasy przystosowanej
- tereny dróg publicznych klasy głównej
- tereny dróg publicznych klasy dojazdowej
- tereny dróg wewnętrznych
- tereny objęte ochroną konserwatorską na mocy planu

granice strefy ochrony archeologiczno-konserwatorskiej MIIII
część terenu zabudowy usługowej, dla której dopuszcza się lokalizację budynków usług handlowo-usługowych o powierzchniach większej niż 2000 m²

URZĄD MIASTA SZCZECINEK
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
Tabela nr 1
z dnia 20.11.2017r.
PP. 6927.1.150.2017
mgr inż. Szymon Krawiec

Załącznik nr 2/2

z dnia 23.11.2017r.

Nr PP.6727.1.150.2017

Z up. BURMISTRZA MIASTA

mgr inż. Donata Kowalska
Dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego

§ 15. Ustalenia dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 5.Z:

- 1) przeznaczenie - zieleń;
- 2) zasady i warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - a) zieleń urządzona o charakterze publicznym,
 - b) powierzchnia terenu biologicznie czynnego - co najmniej 80%,
 - c) dla części terenu, określonej na rysunku planu, znajdującej się w granicach strefy ograniczonej ochrony archeologiczno-konserwatorskiej WIII, obowiązują ustalenia, o których mowa w § 5 pkt 2;
- 3) obsługa komunikacyjna - dostęp do drogi publicznej - do terenu 45.KD-G - pośrednio poprzez drogę wewnętrzną 49.KD-W.

§ 59. Ustalenia dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 49.KD-W:

- 1) przeznaczenie - droga wewnętrzna;
- 2) zasady i warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - a) droga jednojezdniowa, dopuszcza się niewyodrębnianie jezdni i chodników,
 - b) szerokość w liniach rozgraniczających - zmienna, nie mniejsza niż 8 m - zgodnie z rysunkiem planu,
 - c) powierzchnia terenu biologicznie czynnego - nie wymaga się,
 - d) dla części terenu, określonej na rysunku planu, znajdującej się w granicach strefy ograniczonej ochrony archeologiczno-konserwatorskiej WIII, obowiązują ustalenia, o których mowa w § 5 pkt 2;
- 3) obsługa komunikacyjna - powiązania z terenami komunikacji - z terenem 45.KD-G oraz z terenem 44.KD-GP i ulicą Koszalińską (poza granicami planu) - wyłącznie w oparciu o istniejące w dniu uchwalenia planu skrzyżowanie.

§ 55. Ustalenia dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 45.KD-G:

- 1) przeznaczenie - droga publiczna klasy głównej;
- 2) zasady i warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - a) droga jedno- lub dwujezdniowa,
 - b) szerokość w liniach rozgraniczających - zmienna nie mniejsza niż 36 m, zgodnie z rysunkiem planu,
 - c) powierzchnia terenu biologicznie czynnego - co najmniej 5%,
 - d) dla części terenu, określonej na rysunku planu, znajdującej się w granicach strefy ograniczonej ochrony archeologiczno-konserwatorskiej WIII, obowiązują ustalenia, o których mowa w § 5 pkt 2;
- 3) obsługa komunikacyjna - powiązania z terenami komunikacji:
 - a) z terenami: 44.KD-GP, 47.KD-D oraz z terenem 49.KD-W - wyłącznie w oparciu o istniejące w dniu uchwalenia planu skrzyżowanie,
 - b) z dalszym przebiegiem drogi poza granicami planu.

§ 57. Ustalenia dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 47.KD-D:

- 1) przeznaczenie - droga publiczna klasy dojazdowej;
- 2) zasady i warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - a) droga jednojezdniowa,
 - b) szerokość w liniach rozgraniczających - zmienna nie mniejsza niż 14 m, zgodnie z rysunkiem planu,
 - c) powierzchnia terenu biologicznie czynnego - co najmniej 5%,
 - d) dla części terenu, określonej na rysunku planu, znajdującej się w granicach strefy ograniczonej ochrony archeologiczno-konserwatorskiej WIII, obowiązują ustalenia, o których mowa w § 5 pkt 2;
- 3) obsługa komunikacyjna - powiązania z terenami komunikacji - z terenami: 45.KD-G i 50.KD-W oraz z ulicą Polną (poza granicami planu).

§ 26. Ustalenia dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 16.MW,U:

- 1) przeznaczenie - zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z dopuszczeniem usług;
- 2) zasady podziału geodezyjnego:
 - a) dopuszcza się podział na działki budowlane, z zastrzeżeniem lit. b, przy zapewnieniu minimalnej powierzchni 0,25 ha,
 - b) dopuszcza się wydzielenie działek budowlanych o łącznej powierzchni nie większej niż 0,01 ha, przeznaczonych wyłącznie na potrzeby lokalizacji obiektów infrastruktury technicznej,
 - c) dopuszcza się wydzielenie działek niesamodzielnych;
- 3) zasady i warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - a) budynki mieszkalne wielorodzinne, budynki mieszkalne wielorodzinne z lokalami usługowymi w pierwszej kondygnacji nadziemnej lub kondygnacji podziemnej,
 - b) dopuszcza się dodatkowo, poza budynkami, o których mowa w lit. a budynki garażowe wielostanowiskowe lub budynki garażowe w zabudowie szeregowej, pod warunkiem zlokalizowania dowolnego z budynków wymienionych w lit. a,
 - c) dopuszcza się budynki infrastruktury technicznej lokalizowane na działkach budowlanych, o których mowa w pkt 2 lit. b,
 - d) wysokość budynków:
 - do 21 m, z zastrzeżeniem tiret drugie,
 - do 5 m - w przypadku budynków garażowych lub infrastruktury technicznej,
 - e) liczba kondygnacji nadziemnych:
 - od trzech do pięciu, z zastrzeżeniem tiret drugie,
 - jedna - w przypadku budynków garażowych lub infrastruktury technicznej,
 - f) geometria dachów - dachy o nachyleniu połaci pod kątem 45° lub mniejszym, przy czym dachy budynków garażowych na danej działce budowlanej winny mieć ujednoliczoną formę,
 - g) powierzchnia zabudowy - do 35% powierzchni działki budowlanej,
 - h) maksymalna intensywność zabudowy - 2,10,
 - i) powierzchnia terenu biologicznie czynnego:
 - co najmniej 30% powierzchni działki budowlanej, z zastrzeżeniem tiret drugie,

- nie wymaga się - w przypadku działki budowlanej przeznaczonej na potrzeby, o których mowa w pkt 2 lit. b,
 - j) nakaz zachowania pasa zieleni o szerokości co najmniej 10 m wzdłuż granicy z terenem 17.U,
 - k) linie zabudowy nieprzekraczalne - zgodnie z rysunkiem planu,
 - l) dopuszcza się, z uwzględnieniem linii zabudowy, lokalizację budynków ścianą bez otworów okiennych i drzwiowych w odległości 1,5 m od granicy działki budowlanej, z zastrzeżeniem lit. m,
 - m) budynki garażowe winny być lokalizowane w odległości nie mniejszej niż 25 m od linii zabudowy,
 - n) dla części terenu, określonej na rysunku planu, znajdującej się w granicach strefy ograniczonej ochrony archeologiczno - konserwatorskiej VIII, obowiązują ustalenia, o których mowa w § 5 pkt 2;
 - 4) obsługa komunikacyjna - dostęp do drogi publicznej - do terenu 47.KD-D - bezpośrednio lub pośrednio poprzez drogę wewnętrzną 50.KD-W.
- § 30. Ustalenia dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 20.MW,U:
- 1) przeznaczenie - zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z dopuszczeniem usług;
 - 2) zasady podziału geodezyjnego:
 - a) dopuszcza się podział na działki budowlane, z zastrzeżeniem lit. b, przy zapewnieniu minimalnej powierzchni 0,10 ha,
 - b) dopuszcza się wydzielenie działek budowlanych o łącznej powierzchni nie większej niż 0,01 ha, przeznaczonych wyłącznie na potrzeby lokalizacji obiektów infrastruktury technicznej,
 - c) dopuszcza się wydzielenie działek niesamodzielnych;
 - 3) zasady i warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - a) budynki mieszkalne wielorodzinne, budynki mieszkalne wielorodzinne z lokalami usługowymi w pierwszej kondygnacji nadziemnej lub kondygnacji podziemnej,
 - b) dopuszcza się dodatkowo, poza budynkami, o których mowa w lit. a budynki garażowe wielostanowiskowe lub budynki garażowe w zabudowie szeregowej, pod warunkiem zlokalizowania dowolnego z budynków wymienionych w lit. a,
 - c) dopuszcza się budynki infrastruktury technicznej lokalizowane na działkach budowlanych, o których mowa w pkt 2 lit. b,
 - d) wysokość budynków:
 - do 21 m, z zastrzeżeniem lit. b drugie,
 - do 5 m - w przypadku budynków garażowych lub infrastruktury technicznej,
 - e) liczba kondygnacji nadziemnych:
 - do pięciu, z zastrzeżeniem lit. b drugie,
 - jedna - w przypadku budynków garażowych lub infrastruktury technicznej,
 - f) geometria dachów - dachy o nachyleniu połaci pod kątem 45° lub mniejszym, przy czym dachy budynków garażowych na danej działce budowlanej winny mieć ujednoliconą formę,
 - g) powierzchnia zabudowy - do 30% powierzchni działki budowlanej,
 - h) maksymalna intensywność zabudowy - 2,10,
 - i) powierzchnia terenu biologicznie czynnego:
 - co najmniej 30% powierzchni działki budowlanej, z zastrzeżeniem lit. b drugie,
 - nie wymaga się - w przypadku działki budowlanej przeznaczonej na potrzeby, o których mowa w pkt 2 lit. b,
 - j) linie zabudowy nieprzekraczalne - zgodnie z rysunkiem planu,
 - k) dopuszcza się, z uwzględnieniem linii zabudowy, lokalizację budynków ścianą bez otworów okiennych i drzwiowych w odległości 1,5 m od granicy działki budowlanej, z zastrzeżeniem lit. l,
 - l) budynki garażowe winny być lokalizowane w odległości nie mniejszej niż 25 m od linii zabudowy;
 - 4) obsługa komunikacyjna - dostęp do drogi publicznej - do terenu 47.KD-D lub do ulicy Polnej (poza granicami planu).
- § 23. Ustalenia dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 13.Z:
- 1) przeznaczenie - zieleni;
 - 2) zasady i warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - a) zieleni urządzona o charakterze publicznym, urządzenie wodne (rów), dopuszcza się dodatkowo szalet publiczny, obiekty usług handlu lub gastronomii,
 - b) wysokość budynków - do 5 m,
 - c) liczba kondygnacji nadziemnych - jedna,
 - d) geometria dachów - dowolne,
 - e) powierzchnia zabudowy - do 2%, przy czym łączna powierzchnia zabudowy obiektów usług handlu lub gastronomii nie może być większa niż 100 m²,
 - f) maksymalna intensywność zabudowy - 0,02,
 - g) powierzchnia terenu biologicznie czynnego - co najmniej 75%,
 - h) szalet publiczny, obiekty usług handlu lub gastronomii, o których mowa w lit. a winny być lokalizowane w odległości nie mniejszej niż 12 m od linii rozgraniczającej;
 - 3) obsługa komunikacyjna:
 - a) dostęp do drogi publicznej - do terenu 47.KD-D lub do ulicy Polnej (poza granicami planu),
 - b) parkowanie pojazdów - dopuszcza się wydzielenie stanowisk postojowych o powierzchni nie większej niż 10% powierzchni terenu.
- § 25. Ustalenia dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 15.Z:
- 1) przeznaczenie - zieleni;
 - 2) zasady i warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - a) zieleni urządzona o charakterze publicznym,
 - b) powierzchnia terenu biologicznie czynnego - od 60%,
 - c) dla części terenu, określonej na rysunku planu, znajdującej się w granicach strefy ograniczonej ochrony archeologiczno - konserwatorskiej VIII, obowiązują ustalenia, o których mowa w § 5 pkt 2;
 - 3) obsługa komunikacyjna:
 - a) dostęp do drogi publicznej - do terenu 47.KD-D,
 - b) parkowanie pojazdów - dopuszcza się wydzielenie stanowisk postojowych o powierzchni nie większej niż 20% powierzchni terenu.
- § 27. Ustalenia dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 17.U:

- 1) przeznaczenie - zabudowa usługowa;
- 2) zasady podziału geodezyjnego:
 - a) dopuszcza się, z zastrzeżeniem lit. b, podział na działki budowlane, przy zapewnieniu minimalnej powierzchni 0,2000 ha,
 - b) dopuszcza się wydzielenie działki budowlanej o powierzchni nie większej niż 0,0050 ha, przeznaczonej wyłącznie na potrzeby lokalizacji obiektów infrastruktury technicznej,
 - c) dopuszcza się, wydzielenie działek niesamodzielnych;
- 3) zasady i warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - a) budynki usługowe,
 - b) dla części terenu, określonej na rysunku planu, dopuszcza się lokalizację obiektów usług handlu o powierzchni sprzedaży większej niż 2000 m²,
 - c) wysokość budynków - do 15 m,
 - d) liczba kondygnacji nadziemnych - do trzech,
 - e) geometria dachów - dachy o nachyleniu połaci pod kątem 30° lub mniejszym,
 - f) powierzchnia zabudowy - do 50% powierzchni działki budowlanej,
 - g) maksymalna intensywność zabudowy - 1,50,
 - h) powierzchnia terenu biologicznie czynnego - co najmniej 20% powierzchni działki budowlanej,
 - i) linie zabudowy nieprzekraczalne - zgodnie z rysunkiem planu,
 - j) dopuszcza się, z uwzględnieniem linii zabudowy, lokalizację budynków ścianą bez otworów okiennych i drzwiowych bezpośrednio przy granicy działki budowlanej lub w odległości 1,5 m,
 - k) dopuszcza się wiaty stanowiące zadaszenia słonisk postojowych, myjni lub stacji paliw o wysokości do 7 m i powierzchni zabudowy do 1000 m² na działkę budowlaną,
 - l) dopuszcza się przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko - stację paliw,
 - m) dopuszcza się lokalizację wolnostojących nośników reklamowych o łącznej powierzchni nie większej niż 30 m² w granicach terenu,
 - n) dla części terenu, określonej na rysunku planu, znajdującej się w granicach strefy ograniczonej ochrony archeologiczno-konserwatorskiej VIII, obowiązują ustalenia, o których mowa w § 5 pkt 2;
- 4) obsługa komunikacyjna - dostęp do drogi publicznej - do terenu 47.KD-D lub 46.KD-G - pośrednio poprzez drogę wewnętrzną 50.KD-W;
- 5) stawka procentowa jednorazowej opłaty za wzrost wartości nieruchomości - 30% - w odniesieniu do działki ewidencyjnej nr 5/45 obręb 0007.

Rozdział 1 PRZEPISY OGÓLNE

- § 1. 1. Zgodnie z uchwałą Nr III/18/2014 Rady Miasta Szczecinek z dnia 22 grudnia 2014 r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Polna-1" w Szczecinku, po stwierdzeniu nienaruszalności ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Szczecinek, przyjętego uchwałą Nr XXVIII/257/2016 Rady Miasta Szczecinek z dnia 29 sierpnia 2016 r., uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego "Polna-1" w Szczecinku, obejmujący obszar położony w Szczecinku o powierzchni 44,59 ha, ograniczony ulicami: Koszalińską, Polną i Kolobrzeską oraz granicą działki ewidencyjnej nr 4/9 obręb 0007, oznaczony na rysunku planu w skali 1:1000.
2. Przedmiotem planu są tereny: zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem usług, zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub zabudowy usługowej, zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy usługowej, zabudowy usługowej, zabudowy usługowej - usługi kultu religijnego, zieleni, zabudowy garażowej, drogi publicznej klasy głównej ruchu przyspieszonego, dróg publicznych klasy głównej, dróg publicznych klasy dojazdowej, dróg wewnętrznych.
3. Integralną częścią uchwały są:
- 1) rysunek planu - stanowiący załącznik nr 1;
 - 2) wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Szczecinek - stanowiący załącznik nr 2;
 - 3) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu - stanowiące załącznik nr 3;
 - 4) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych - stanowiące załącznik nr 4.
4. Na rysunku planu ustalono następujące elementy:
- 1) granicę obszaru objętego planem;
 - 2) przeznaczenie terenów i linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
 - 3) linie zabudowy obowiązujące i nieprzekraczalne;
 - 4) budynki objęte ochroną konserwatorską na mocy planu;
 - 5) granicę strefy ochrony archeologiczno-konserwatorskiej VIII.
5. Ustala się podział obszaru, o którym mowa w § 1 ust. 1 na następujące tereny:
- 1) zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, oznaczone symbolami: 6.MW, 8.MW, 18.MW, 25.MW, 26.MW, 31.MW, 32.MW, 40.MW, 41.MW;
 - 2) zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem usług, oznaczone symbolami: 16.MW,U, 20.MW,U, 21.MW,U, 34.MW,U, 36.MW,U, 37.MW,U, 42.MW,U;
 - 3) zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub zabudowy usługowej, oznaczony symbolem 29.MW/U;
 - 4) zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy usługowej, oznaczony symbolem 39.MN/U;
 - 5) zabudowy usługowej, oznaczone symbolami: 4.U, 9.U, 10.U, 12.U, 17.U, 19.U, 22.U, 24.U, 35.U, 43.U;
 - 6) zabudowy usługowej - usługi kultu religijnego, oznaczony symbolem 14.UK;
 - 7) zieleni, oznaczone symbolami: 2.Z, 5.Z, 7.Z, 11.Z, 13.Z, 15.Z, 27.Z, 33.Z;
 - 8) zabudowy garażowej, oznaczone symbolami: 1.KG, 3.KG, 23.KG, 28.KG, 30.KG, 38.KG;
 - 9) drogi publicznej klasy głównej ruchu przyspieszonego, oznaczony symbolem 44.KD-GP;
 - 10) dróg publicznych klasy głównej, oznaczone symbolami: 45.KD-G, 46.KD-G;
 - 11) dróg publicznych klasy dojazdowej, oznaczone symbolami: 47.KD-D, 48.KD-D;
 - 12) dróg wewnętrznych, oznaczone symbolami: 49.KD-W, 50.KD-W, 51.KD-W.
6. Oznaczenia cyfrowe występujące w symbolach terenów, o których mowa w ust. 5 mają charakter porządkowy.
- § 2. 1. Ilekroć w niniejszej uchwale jest mowa o:

- 1) linii zabudowy obowiązującej - należy przez to rozumieć linię, wyznaczającą ściśle określoną odległość budynków od linii rozgraniczających, chyba, że określono inaczej, przy czym:
 - a) dopuszcza się lokalizację części budynków w większej odległości od linii rozgraniczającej, jednakże na długości nie większej niż 30% długości danej elewacji,
 - b) mogą być usytuowane przed linią zabudowy takie elementy architektoniczne jak: balkon, wykusz, schody wejściowe, gzyms, okap dachu, rynna, ocieplenie oraz inne elementy o wysięgu nie większym niż 1,5 m;
 - 2) linii zabudowy nieprzekraczalnej - należy przez to rozumieć linię, wyznaczającą najmniejszą dopuszczalną odległość budynków, wiat altan od linii rozgraniczających, przy czym mogą być usytuowane przed linią zabudowy takie elementy architektoniczne jak: schody wejściowe, gzyms, okap dachu, rynna, ocieplenie oraz inne elementy o wysięgu nie większym niż 1,5 m;
 - 3) działce niesamodzielnej - należy przez to rozumieć działkę gruntu przeznaczoną do wspólnego zagospodarowania z dwoma lub większą liczbą działek budowlanych, wykorzystywaną między innymi na potrzeby lokalizacji: zieleni, stanowisk postojowych, a także miejsc gromadzenia odpadów stałych, dojeżdż, dojazdów, schodów, ramp, zjazdów itp., prowadzących do budynków na działkach budowlanych;
 - 4) budynku mieszkalno-usługowym należy przez to rozumieć budynek posiadający:
 - a) jeden lokal mieszkalny i co najmniej jeden lokal usługowy o powierzchni nie mniejszej niż 30% powierzchni całkowitej budynku, lokalizowany na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy usługowej (MN/U),
 - b) co najmniej dwa lokale mieszkalne i jeden lokal usługowy, lokalizowany na terenach innych niż wymieniony w lit. a.
2. Pojęcia i określenia użyte w uchwale, a niezdefiniowane, należy rozumieć zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu uchwalenia planu.

Rozdział 2

OGÓLNE ZASADY I WARUNKI KSZTAŁTOWANIA PRZESTRZENI

§ 3. Ustalenia w zakresie ochrony i kształtowania ład przestrzennego:

- 1) poza obiektami określonymi w ustaleniach szczegółowych, dopuszcza się dodatkowo, stanowiące uzupełnienie lub wzbogacające zagospodarowanie terenów, albo służące obsłudze innych terenów: altany, obiekty małej architektury, obiekty infrastruktury technicznej, miejsca gromadzenia odpadów itp., a lokalizację wiat na terenach zabudowy usługowej dopuszcza się w przypadkach, o których mowa w ustaleniach szczegółowych;
- 2) dopuszcza się, zachowanie lub odbudowę istniejących w dniu uchwalenia planu budynków, zlokalizowanych częściowo przed linią zabudowy, a także ich nadbudowę i rozbudowę w obrębie części wysuniętej przed tą linią;
- 3) dopuszcza się lokalizację drugiego lub kolejnego budynku w większej odległości od linii rozgraniczającej niż wskazuje na to linia zabudowy obowiązująca;
- 4) dopuszcza się zachowanie istniejących w dniu uchwalenia planu obiektów budowlanych o innym przeznaczeniu niż określone w ustaleniach szczegółowych, z możliwością ich rozbudowy, nadbudowy, przebudowy lub odbudowy, jednakże jedynie w obrębie nieruchomości, na której były zlokalizowane;
- 5) dopuszcza się zachowanie, w przypadku istniejących w dniu uchwalenia planu budynków, parametrów innych niż w ustaleniach szczegółowych, takich jak: wysokość, liczba kondygnacji nadziemnych, geometria dachu, również w przypadkach przebudowy lub rozbudowy;
- 6) dopuszcza się zachowanie innych wskaźników dotyczących powierzchni zabudowy i terenu biologicznie czynnego, jednakże jedynie w przypadkach, gdy istniejące w dniu uchwalenia planu zagospodarowanie uniemożliwia ich zapewnienie;
- 7) dopuszcza się stosowanie dowolnych wskaźników minimalnej intensywności zabudowy, z uwzględnieniem wskaźników określonych w ustaleniach szczegółowych;
- 8) obiekty budowlane inne niż budynki nie mogą mieć charakteru dominującego - nie mogą przekraczać wysokości budynków, chyba, że w ustaleniach szczegółowych określono inaczej, przy czym obiekty takie jak: maszły, anteny, stacje telefonii komórkowej itp., montowane na dachach budynków, nie mogą być wyższe niż 5 m;
- 9) wysokość altan nie może przekroczyć 4 m, a powierzchnia zabudowy - 35 m², przy czym, dopuszcza się nie więcej niż po jednym tego typu obiekcie na działkę budowlaną;
- 10) dopuszcza się lokalizację wiat, jeżeli tak określono w ustaleniach szczegółowych;
- 11) dopuszcza się montaż znaków firmowych, szyldów i tablic informacyjnych, przy czym łączna powierzchnia liczona po ich obrysie zewnętrznym nie może przekraczać:
 - a) 5% powierzchni elewacji budynku, na której będą umieszczone, z zastrzeżeniem lit. b,
 - b) 2% powierzchni elewacji budynku, na której będą umieszczone - w przypadku budynku objętego ochroną konserwatorską na mocy planu,
 - c) 2 m² na działkę budowlaną - w przypadku ich umieszczenia poza budynkami.

§ 4. Ustalenia w zakresie ochrony środowiska i przyrody:

- 1) zakaz prowadzenia i lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze i potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko określonych w przepisach szczególnych, z wyłączeniem lokalizacji inwestycji celu publicznego i o ile w ustaleniach szczegółowych nie określono inaczej;
- 2) dla terenów: zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem usług (MW,U), zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub zabudowy usługowej (MW/U), zakazuje się przekraczania dopuszczalnych poziomów hałasu jak dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, określonych w przepisach szczególnych;
- 3) dla terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy usługowej (MN/U), zakazuje się przekraczania dopuszczalnych poziomów hałasu jak dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, określonych w przepisach szczególnych;
- 4) w przypadku lokalizacji usług, dla których przepisy odrębne wymagają szczególnych warunków np. podwyższonego komfortu akustycznego, nakazuje się zastosowanie adekwatnych rozwiązań projektowych;
- 5) stosowanie w celach grzewczych technologii zapewniających obniżenie emisji substancji szkodliwych, w tym między innymi benzo (a) pirenu i pyłu PM10;
- 6) zachowanie wartościowych drzew i krzewów lub ich grup niekolidujących z zabudową w ramach terenu biologicznie czynnego poszczególnych działek budowlanych.

§ 5. Ustalenia w zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków:

- 1) na rysunku planu oznaczono granicę strefy ochrony archeologiczno - konserwatorskiej VIII, dla której obowiązuje:
 - a) współdziałanie w zakresie zamierzeń inwestycyjnych i innych związanych z pracami ziemnymi z odpowiednim organem do spraw ochrony zabytków,

- b) przeprowadzenie archeologicznych badań ratunkowych na terenie objętym realizacją prac ziemnych, na zasadach określonych przepisami szczególnymi dotyczącymi ochrony zabytków;
- 2) na rysunku planu oznaczono budynki objęte ochroną konserwatorską na mocy planu; jeżeli w ustaleniach szczegółowych nie określono inaczej, dla takich budynków obowiązują:
 - a) nakaz prowadzenia prac budowlanych przy maksymalnym zachowaniu historycznej substancji obiektu, w tym między innymi wartościowych elementów wystroju architektonicznego wewnątrz i elewacji,
 - b) zakaz nadbudowy,
 - c) dopuszczenie rozbudowy, przy czym część rozbudowywana:
 - winna być lokalizowana na tyłach budynku rozbudowywanego,
 - nie może przekraczać wysokości budynku rozbudowywanego,
 - d) nakaz zachowania liczby kondygnacji i geometrii dachów,
 - e) zakaz przebudowy elewacji, polegającej na likwidacji detalu architektonicznego, wprowadzeniu dodatkowych otworów okiennych i drzwiowych oraz na zmianie ich pierwotnych wielkości w częściach niepodlegających rozbudowie,
 - f) nakaz zachowania tradycyjnych proporcji otworów i form opasek okiennych zgodnych z oryginalnym stylem architektonicznym budynku i ich kontynuowanie w przypadku rozbudowy,
 - g) zakaz pokrywania elewacji płytkami ceramicznymi lub innym materiałem dysharmonizującym,
 - h) dopuszcza się docieplenie elewacji, przy czym obowiązuje nakaz odtworzenia detali architektonicznych i ceglanych elementów elewacji, a także utrzymanie charakterystycznych cech kompozycyjnych i proporcji budynku, w szczególności poprzez przedłużenie więźby dachowej,
 - i) nakaz stosowania jednolitej kolorystyki stolarki okiennej i drzwiowej,
 - j) nakaz zachowania oryginalnej stolarki okiennej i drzwiowej, zaś w przypadku konieczności jej wymiany, nowa powinna nawiązywać kompozycją, proporcją, podziałem i dekoracją snycerską do oryginalnej; należy przywracać stolarkę na wzór oryginalnej, a w przypadku jej braku - analogicznie do oryginalnej stolarki zachowanej w innych budynkach lub na podstawie materiałów ikonograficznych,
 - k) nakaz pokrywania połaci dachowych dachówką lub stosowanie materiałów zgodnych z oryginalnymi wzorcami,
 - l) dopuszcza się dodatkowe doświetlanie poddaszy poprzez wprowadzenie okien połaciowych, przy czym:
 - łączna powierzchnia tych okien nie może być większa niż 10% powierzchni połaci dachu, na której będą umieszczone,
 - rozmieszczenie okien musi być podporządkowane osiom kompozycji elewacji, w szczególności nawiązywać do układu otworów okiennych,
 - m) zakaz montażu kolektorów słonecznych lub paneli fotowoltaicznych na elewacjach i dachach.

§ 6. 1. Nie wyznacza się terenów wymagających przeprowadzenia postępowania scalania i podziału nieruchomości.

2. Dopuszcza się podział terenów na działki budowlane i działki niesamodzielne, o ile tak określono w ustaleniach szczegółowych.

3. Dopuszcza się zmianę położenia granic działek budowlanych niepokrywających się z liniami rozgraniczającymi, przy czym, zmiana ta nie może powodować wzrostu odsetka powierzchni zabudowy w przypadku działek budowlanych, które przed tymi zmianami miały przekroczone dopuszczalne wskaźniki powierzchni zabudowy, określone w ustaleniach szczegółowych.

§ 7. Ustalenia w zakresie szczegółowych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu:

- 1) zakaz skupu i składowania surowców wtórnych, zakaz obsługi pojazdów mechanicznych;
- 2) zakaz lokalizacji myjni samochodowych, z wyłączeniem terenów: 17.U, 43.U;
- 3) zakaz składowania lub ekspozycji wszelkich materiałów związanych z działalnością usługową poza budynkami, z wyłączeniem terenu 17.U;
- 4) zakaz, umieszczania reklam wolnostojących, z wyłączeniem terenów: 12.U, 17.U, przy czym obowiązuje zakaz lokalizacji reklam w pasie o szerokości 50 m od linii rozgraniczających z terenem 44.KD-GP;
- 5) dopuszcza się montaż reklam na elewacjach budynków usługowych lub mieszkalno-usługowych, przy czym ich łączna powierzchnia nie może przekraczać 5% powierzchni elewacji, na której będą umieszczone, przy czym obowiązuje zakaz lokalizacji reklam w pasie o szerokości 50 m, o którym mowa w pkt 4;
- 6) zakaz kierowania w stronę terenu 44.KD-GP reklam, szyldów, znaków firmowych itp., mogących mieć negatywny wpływ na ruch drogowy, lokalizowanych na terenach przyległych do terenu 44.KD-GP w stronę tej drogi, z uwagi na potrzebę zapewnienia bezpieczeństwa ruchu;
- 7) zakaz budowy ogrodzeń o wysokości powyżej 2,20 m lub wykonanych z prefabrykatów betonowych;
- 8) należy uwzględnić wszelkie inne, niewymienione ograniczenia w zabudowie i zagospodarowaniu, wynikające z przepisów szczególnych, w tym między innymi istniejącej w dniu uchwalenia planu i planowanej sieci i obiektów infrastruktury technicznej, w szczególności gazociągu wysokiego ciśnienia.

§ 8. Ustalenia w zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

- 1) zapewnienie obsługi komunikacyjnej obszaru objętego planem poprzez tereny dróg publicznych, wewnętrznych oraz leżące poza planem drogi publiczne, w tym ulice: Polną i Koszalińską;
- 2) zapewnienie powiązań terenów dróg z ulicami położonymi poza obszarem objętym planem zgodnie z ustaleniami szczegółowymi;
- 3) zapewnienie obsługi komunikacyjnej terenów położonych przy granicy obszaru objętego planem poprzez dojścia lub też dodatkowe dojazdy, o ile tak określono w ustaleniach szczegółowych, z dróg przyległych, przebiegających poza obszarem objętym planem;
- 4) zaopatrzenie w wodę z sieci wodociągowej;
- 5) odprowadzenie ścieków systemem kanalizacji sanitarnej, z zastrzeżeniem pkt 6;
- 6) odprowadzenie wód opadowych lub roztopowych systemem kanalizacji deszczowej lub powierzchniowo;
- 7) zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci elektroenergetycznej lub ze źródeł indywidualnych;
- 8) zaopatrzenie w gaz z sieci gazowej lub ze źródeł indywidualnych;
- 9) zaopatrzenie w ciepło z sieci ciepłych lub ze źródeł indywidualnych, w technologiach minimalizujących emisję gazów i pyłów, opartych o paliwa niskoemisyjne lub inne źródła energii, w tym odnawialne, przy czym obowiązuje zakaz zmiany zaopatrzenia w ciepło z sieci ciepłych na źródła indywidualne;
- 10) dla obiektów zaopatrywanych w ciepło z sieci ciepłych, pozostawienie tego rozwiązania jako jedyne zasilającego je w energię na cele grzewcze;
- 11) zaopatrzenie w łącza telefoniczne, telewizji kablowej i inne, w zależności od potrzeb;
- 12) dopuszcza się, dowolne kształtowanie parametrów technicznych infrastruktury, jej budowę, przebudowę i rozbudowę i zmiany kierunków obsługi terenów;

- 13) prowadzenie sieci infrastruktury technicznej w granicach terenów dróg, a w szczególnych przypadkach na innych terenach, przy czym dopuszcza się prowadzenie tych sieci w granicach terenu 44.KD-GP tylko wtedy, gdy nie ma technicznej możliwości ich realizacji na innych terenach;
 - 14) na potrzeby nowych budynków mieszkalnych, mieszkalno-usługowych, usługowych oraz w przypadku nadbudowy i rozbudowy takich budynków, o ile prowadzi to do wyodrębnienia nowych lokali mieszkalnych lub usługowych, lub powiększenia istniejących w dniu uchwalenia planu powierzchni usług, należy zagwarantować co najmniej:
 - a) trzy stanowiska postojowe na każde rozpoczęte dwa lokale mieszkalne,
 - b) jedno stanowisko postojowe na każde rozpoczęte 50 m² powierzchni usług handlu,
 - c) jedno stanowisko postojowe na każde rozpoczęte 60 m² powierzchni usług innych niż handel;
 - 15) na potrzeby nowych budynków lub w przypadku podjęcia robót budowlanych, o których mowa w pkt 14, należy zagwarantować co najmniej jedno stanowisko postojowe dla pojazdów zaopatrzonych w karty parkingowe:
 - a) na każde rozpoczęte 400 m² powierzchni usług handlu, w budynkach o powierzchni usług większej niż 400 m²,
 - b) na każde rozpoczęte 500 m² powierzchni usług innych niż handel w budynkach o powierzchni usług większej niż 300 m²;
 - 16) dopuszcza się sytuowanie stanowisk postojowych w budynkach: mieszkalnych, mieszkalnych z lokalami usługowymi, usługowych, lub na terenie działek budowlanych poza budynkami;
 - 17) miejsca postojowe w budynkach, o których mowa w pkt 16 winny znajdować się w poziomach kondygnacji podziemnych lub pierwszej kondygnacji nadziemnej;
 - 18) warunek, o którym mowa w pkt 14 uważa się za spełniony w przypadku lokalizacji stanowisk postojowych na działkach położonych w granicach obszaru objętego planem, do których inwestor wykaże tytuł prawny.
- § 9. Ustalenia w zakresie sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania i urządzania terenów - zakaz tymczasowego zagospodarowania i urządzania terenów.
- § 10. Z uwagi na brak wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem planu, nie ustala się stawek procentowych do określenia opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, chyba, że w ustaleniach szczegółowych określono inaczej.

PP.6727.1.151.2017

Wypis i wyrys z planu

Urząd Miasta Szczecinek, Wydział Planowania Przestrzennego informuje, że działki ewidencyjne nr: 9 obręb 08 i nr: 5/36, 33 obręb 07 w Szczecinku w zakresie określonym we wniosku, stanowią część terenu oznaczonego w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego „POLNA-3” w Szczecinku symbolem o następującym przeznaczeniu:

2. **KD-Z** - droga publiczna klasy zbiorczej - ulica Polna (część).

Ww. przeznaczenie nieruchomości wynika z ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „POLNA-3” w Szczecinku zatwierdzonego uchwałą Nr XIX/182/08 Rady Miasta Szczecinek z dnia 17 marca 2008r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 30 grudnia 2013r. poz. 4593.

Wypis i wyrys z planu sporządzono na wniosek z dnia 20.11.2017 r., który złożył Wydział Inwestycyjny, Urzędu Miasta Szczecinek, Pl. Wolności 13, Szczecinek.

Niniejszy wypis i wyrys zwolniony jest z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 p. 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2016r. poz. 1827 z zm.).

Z up. BURMISTRZA MIASTA

mgr inż. Danuta Kowalska
Dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego

Załączniki:

- 1/2 wyrys z planu w skali 1:1000
- 2/2 ustalenia planu dot. ww. terenu oraz ustalenia obowiązujące na całym obszarze planu

Otrzymują:

1. Wydział Inwestycyjny, Urzędu Miasta
Pl. Wolności 13, Szczecinek.
2. Aa.

aw

ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY RAI NR

S Z C Z Ę C I N E R.
MIEJSKOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
„POLNA – 3” Fragment rysunku planu w skali 1:1000
LEGENDA:

	granica obszaru objętego planem
	linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
	granice działek budowlanych, wraz z numerami
	linie zabudowy nieprzekraczalnej
	granice działek budowlanych, przy których należy sytuować ściany budynków - jednostronnie, dwustronnie
	granice działek budowlanych, przy których dopuszcza się sytuowanie ścian budynków - jednostronnie, dwustronnie
	granice strefy ochrony konserwatorskiej "B"
	obiekty o walorach zabytkowych
	tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
	tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej
	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej
	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowej
	tereny zabudowy usługowej
	tereny zabudowy usługowej - usługi kultu religijnego
	tereny zabudowy usługowej - usługi oświaty
	tereny upraw ogrodniczych lub zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej
	tereny zieleni urządzonej
	tereny infrastruktury technicznej - gazownictwo
	tereny infrastruktury technicznej - elektroenergetyka
	tereny infrastruktury technicznej - kanalizacja

	tereny wód powierzchniowych śródlądowych
	tereny dróg publicznych klasy zbiorczej
	tereny dróg publicznych klasy lokalnej
	tereny dróg publicznych klasy dojazdowej
	tereny dróg wewnętrznych
	tereny parkingów publicznych
	tereny parkingu niepublicznego
	granice strefy ochronnej od zakładu gazowniczego
	granice strefy ochronnej od gazociągu wysokiego ciśnienia „B0"

URZĄD MIASTA SZCZECINEK
WYDZIAŁ PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

Załącznik Nr 112

z dnia 23.11.2017r.

Nr PP.6727.1.151.2017

Z up. BURMISTRZA MIASTA

mgr inż. Danuta Kowalska
Dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego

1.MN/U

Załącznik Nr 2/2

z dnia 23.11.2017r.

Nr PP.6727.1.151.2017

Z up. BURMISTRZA MIASTA

mgr inż. Danuta Kowalska
Dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego

§ 79. Ustalenia dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 2 KD-Z.

1. Przeznaczenie - droga publiczna klasy zbiorczej - ulica Polna (część).
2. Zasady podziału geodezyjnego:
 - 1) teren o powierzchni 1.82 ha; dopuszcza się wtórny podział związany ze zmianą zarządcy lub właściciela drogi;
 - 2) szerokość w liniach rozgraniczających - zmienna, od 10 do 28 m, zgodnie z rysunkiem planu.
3. Zasady i warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - 1) droga jednojezdniowa z wydzielonymi pasami postojowymi, zieleni, wiaty przystankowe, tymczasowe obiekty usługowe lokalizowane na zasadach, o których mowa w § 7 ust. 1 i 2, dopuszcza się prowadzenie ruchu rowerowego po wydzielonych ścieżkach;
 - 2) powierzchnia biologicznie czynna - od 10% powierzchni terenu.
4. Obsługa komunikacyjna - powiązania z terenami komunikacji: 1 KD-L; 2 KD-D; 12 KD-D; 3 KD-W; 2 KD-P oraz innymi terenami poza granicami planu.
5. Stawka procentowa jednorazowej opłaty za wzrost wartości nieruchomości - 0%.

ROZDZIAŁ I PRZEPISY OGÓLNE

§ 2. 1. Ilekroć w niniejszej uchwale jest mowa o:

- 1) wysokości zabudowy - należy przez to rozumieć wysokość liczoną od poziomu powierzchni terenu przy najniższym wejściu do budynku do najwyższej kalenicy dachu lub najwyżzej położonej powierzchni przekrycia dachu, położonej powierzchni przekrycia dachu;
 - 2) linii zabudowy nieprzekraczalnej - należy przez to rozumieć linię, w której może być umieszczona ściana frontowa projektowanego budynku bez prawa jej przekraczania w kierunku linii rozgraniczającej, przy czym mogą być usytuowane przed linią zabudowy takie elementy architektoniczne jak: balkon, wykusz, taras, schody wejściowe, gzyms, okap dachu, rynna oraz inne detale o wysięgu nie większym niż 1,5 m, chyba że w ustaleniach szczegółowych określono inaczej;
 - 3) dotychczasowym poziomie liczby stanowisk postojowych - należy przez to rozumieć liczbę stanowisk postojowych według stanu na dzień uchwalenia planu.
2. Pojęcia i określenia użyte w uchwale, a niezdefiniowane w niniejszym paragrafie należy rozumieć zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu uchwalenia planu.

ROZDZIAŁ II OGÓLNE ZASADY I WARUNKI KSZTAŁTOWANIA PRZESTRZENI

§ 3. Ustalenia w zakresie ochrony i kształtowania ład przestrzennego:

- 1) na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej (MN,U) dopuszcza się lokalizację budynków usługowych towarzyszących budynkom mieszkalnym lub wyodrębnienie w budynkach: mieszkalnych, gospodarczych lub garażowych lokali usługowych, o powierzchni łącznej nie większej niż 50% powierzchni całkowitej budynków na działce budowlanej;
- 2) na terenie upraw ogrodniczych lub zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej (RO/MN,U) dopuszcza się zmianę przeznaczenia na zabudowę mieszkaniową jednorodziną i usługową, na warunkach, o których mowa w ustaleniach szczegółowych;
- 3) na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowej (MN/U) dopuszcza się przeznaczenie działki budowlanej pod obie funkcje albo jedną z nich;
- 4) na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej (MN,U) dopuszcza się zachowanie istniejących budynków usługowych lub istniejących lokali usługowych o powierzchni łącznej większej niż określona w pkt 1 bez możliwości jej powiększenia;
- 5) na terenach: zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN); zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej (MN,U) dopuszcza się zachowanie istniejących budynków mieszkalnych posiadających więcej niż dwa lokale mieszkalne, z możliwością zmiany liczby tych lokali;
- 6) w przypadku lokalizacji budynków mieszkalnych w zabudowie szeregowej, ich wysokość, liczbę kondygnacji, szerokość elewacji frontowej, geometrię dachu, a na terenach: 1 MN; 2 MN; 3 MN również rzut pionowy przyziemia należy dostosować do analogicznych parametrów istniejących budynków w zabudowie szeregowej na danym terenie, chyba że w ustaleniach szczegółowych określono inaczej;
- 7) dopuszcza się zachowanie w istniejących budynkach takich parametrów jak: wysokości zabudowy, liczby kondygnacji, geometrii dachu, innych niż określone w ustaleniach szczegółowych;
- 8) zakaz umieszczania reklam na elewacjach budynków w sposób zmieniający lub zakrywający połacie dachowe i elementy wystroju architektonicznego;
- 9) zakaz umieszczania nośników reklam na terenach zieleni urządzonej;

- 10) dopuszcza się lokalizację ogrodzeń ażurowych, z wyłączeniem ogrodzeń wykonanych z elementów betonowych, z zastrzeżeniem pkt 11;
- 11) zakaz grodzenia dróg wewnętrznych i działek budowlanych w ramach terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej;
- 12) dopuszcza się stosowanie kolorystyki elewacji budynków złożonej z maksymalnie dwóch kolorów, z uwzględnieniem § 5 pkt 1 lit. i;
- 13) dopuszcza się wyposażenie terenów w elementy małej architektury, wzbogacające ich przeznaczenie;
- 14) dopuszcza się zachowanie istniejących budynków przed linią zabudowy z zakazem ich rozbudowy poza tą linię;
- 15) wskazuje się lub dopuszcza lokalizację budynków przy granicach działek budowlanych, z uwzględnieniem linii zabudowy, jeżeli wynika to:
 - a) z typu zabudowy (szeregowa, bliźniacza), z zastrzeżeniem pkt 16 lub
 - b) ustaleń szczegółowych i rysunku planu lub
 - c) w przypadku, jeżeli na działce sąsiedniej zlokalizowano budynek ze ścianą bez otworów okiennych lub drzwiowych albo wydano decyzję o pozwoleniu na budowę tak usytuowanego budynku;
- 16) obowiązek lokalizacji budynków mieszkalnych przy granicach działek budowlanych dotyczy, o ile na rysunku planu nie określono inaczej:
 - a) wyłącznie granic z działkami sąsiednimi, na których są lub mogą być zlokalizowane budynki o tym samym charakterze - w przypadku zabudowy szeregowej, z wyłączeniem granic na tyłach działek budowlanych na terenach: 2 MN; 3 MN, przy których dopuszcza się lokalizację budynków, jednakże na odcinkach nie dłuższych niż 35% ich długości,
 - b) wyłącznie granic, przy których w dniu uchwalenia planu były zlokalizowane budynki mieszkalne - w przypadku zabudowy bliźniaczej.

§ 4. Ustalenia w zakresie ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

- 1) zakaz wykonywania uciążliwej działalności gospodarczej oraz prowadzenia i lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko określonych w przepisach Prawa ochrony środowiska z wyłączeniem lokalizacji inwestycji celu publicznego;
- 2) zachowanie lub odtwarzanie wartościowych szpalerów zieleni wysokiej w obrębach ulic: Polnej, Kościuszki, Kosińskiego i Grunwaldzkiej, dopuszcza się przy tym wycinkę ze względów sanitarnych, bezpieczeństwa i z uwagi na kolizję z planowanym przeznaczeniem;
- 3) wprowadzenie szpalerów zieleni wysokiej wzdłuż ulicy Karlińskiej (teren 1 KD-Z), eliminującej negatywny wpływ ruchu kołowego na tej ulicy;
- 4) wartościowe zadrzewienia kolidujące z planowaną zabudową należy przesadzić w miejsca wskazane przez Burmistrza Miasta Szczecinek;
- 5) wywożenie odpadów komunalnych na składowisko odpadów;
- 6) zagospodarowanie innych odpadów niż wymienione w pkt 5 zgodnie z ustawą o odpadach;
- 7) obowiązek odprowadzenia ścieków deszczowych z miejsc przeznaczonych na postój pojazdów na terenach dróg, parkingów i zabudowy usługowej do systemu kanalizacji deszczowej po uprzednim ich podczyszczeniu.

§ 5. Ustalenia w zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków:

- 1) na rysunku planu oznaczono obiekty o walorach zabytkowych - zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i wielorodzinną, objęte ochroną konserwatorską na mocy planu, dla których, o ile w ustaleniach szczegółowych nie określono inaczej, wprowadza się:
 - a) nakaz zachowania wysokości, liczby kondygnacji, geometrii dachów, z zastrzeżeniem lit. c; zakaz wprowadzania lukarn,
 - b) zakaz rozbudowy i przebudowy elewacji frontowych, polegającej na wprowadzeniu otworów drzwiowych i witrzyn okiennych oraz na zmianie pierwotnych wielkości otworów okiennych i drzwiowych,
 - c) możliwość kształtowania wysokości budynków o walorach zabytkowych, w tolerancji do 0.25 m jedynie w przypadkach wymiany dachów lub robotach polegających na zmianie pokrycia dachów, dopuszcza się przy tym zmianę wysokości ścianek kolankowych w tolerancji do 0.25 m oraz zmianę geometrii dachów wynikłą z podjęcia powyższych działań;
 - d) możliwości rozbudowy na tyłach lub z boku istniejących budynków z zachowaniem analogicznej wysokości elewacji, analogicznej lub mniejszej wysokości kalenicy, liczby połaci dachowych i kątów ich spadków, z zastrzeżeniem lit. e; dopuszcza się przy tym rozbudowę o ganki sięgające wysokości pierwszej kondygnacji nadziemnej, dla których nie ustala się form dachów,
 - e) w przypadku rozbudowy z boku istniejących budynków, kalenice należy sytuować prostopadle w stosunku do kalenicy na istniejących budynkach, przy czym część rozbudowywana winna znajdować się w odległości nie mniejszej niż 2.5 m od linii zabudowy wskazanych na rysunku planu,
 - f) zakaz pokrywania ścian obiektów od zewnątrz płytkami ceramicznymi lub innym materiałem dysharmonizującym,
 - g) nakaz pokrywania połaci dachowych dachówką lub materiałem dachówkopodobnym,
 - h) zakaz instalowania krat w otworach okiennych, z wyłączeniem otworów okiennych w kondygnacjach podziemnych,
 - i) nakaz stosowania kolorystyki elewacji złożonej z nie więcej niż dwóch pastelowych kolorów;
- 2) tereny lub ich części wskazane na rysunku planu obejmuje się strefą ochrony konserwatorskiej "B", dla której wprowadza się, o ile w ustaleniach szczegółowych nie określono inaczej:
 - a) nakaz zachowania linii zabudowy określonej na rysunku planu dla budynków mieszkalnych, z możliwością lokalizacji nowej zabudowy w odległości nie większej niż 1 m od tej linii w głąb działki budowlanej,

- b) dopuszcza się lokalizację budynków usługowych, garażowych lub gospodarczych wyłącznie jako wolnostojących w odległości nie mniejszej niż 10 m od linii zabudowy,
 - c) nakaz realizacji nowych ogrodzeń od strony dróg o wysokości od 1.5 m do 1.8 m,
 - d) należy dążyć do rozbiórki obiektów drewnianych i blaszanych nietrwale związanych z gruntem oraz obiektów murowanych nie stanowiących całości kompozycyjnej z istniejącymi budynkami o walorach zabytkowych, celem poprawy estetyki i zagospodarowania przestrzeni;
- 3) w przypadku stwierdzenia konieczności rozbiórki budynków objętych ochroną konserwatorską nakazuje się wykonanie inwentaryzacji pomiarowej i fotograficznej obiektu i przekazanie jednego egzemplarza organowi do spraw ochrony zabytków.
- § 6. Ustalenia w zakresie przestrzeni publicznych:
- 1) przeznacza się na cel publiczny tereny, o których mowa w § 1 ust. 5 pkt 10, 14-17, 19;
 - 2) warunki zabudowy i zagospodarowania dla terenów, o których mowa w pkt 1 określa się w ustaleniach szczegółowych i § 7 ust. 1 i 2.
- § 7. Ustalenia w zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów:
- 1. Budynki tymczasowe, z wyłączeniem budynków zaplecza budów, winny być kształtowane na następujących zasadach:
 - 1) wysokość zabudowy - do 4 m;
 - 2) liczba kondygnacji - jedna kondygnacja nadziemna;
 - 3) geometria dachu - dachy o nachyleniu połaci pod kątem 50° lub mniejszym.
 - 2. Łączna powierzchnia całkowita budynków, o których mowa w ust. 1 nie może być większa niż 30 m² w przypadku budynków lokalizowanych na terenach dróg i parkingów oraz 50 m² na pozostałych terenach, gdzie taką lokalizację dopuszczono.
 - 3. Parametry i wskaźniki dla budynków innych niż wymienione w ust. 1 określa się w ustaleniach szczegółowych.
- § 8. Granice i sposoby zagospodarowania terenów i obiektów podlegających ochronie na podstawie przepisów odrębnych określa się w § 5.
- § 9. Ustalenia w zakresie zasad scalania, podziału i parametrów nieruchomości:
- 1) położenie granic działek budowlanych określono na rysunku planu i w ustaleniach szczegółowych;
 - 2) dopuszcza się korekty granic działek budowlanych niepokrywających się z liniami rozgraniczającymi, w celu poprawy ich zagospodarowania;
 - 3) na rysunku planu pomija się numery działek budowlanych dla terenów składających się z jednej działki budowlanej.
- § 10. Ustalenia w zakresie szczegółowych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu:
- 1) zakaz lokalizacji więcej niż jednego budynku mieszkalnego w ramach jednej działki budowlanej, chyba że w ustaleniach szczegółowych określono inaczej, dopuszcza się przy tym zachowanie istniejącej liczby budynków mieszkalnych bez możliwości jej zwiększenia;
 - 2) zakaz lokalizacji na terenach: 1 U-O; 1 MN/U obiektów budowlanych w strefie 100 m od stacji gazowej wysokiego ciśnienia, z zastrzeżeniem pkt 3;
 - 3) dopuszcza się zmniejszenie odległości, o której mowa w pkt 2 na podstawie przepisów odrębnych;
 - 4) strefa, o której mowa w pkt 2 obejmuje strefę ochronną od gazociągu wysokiego ciśnienia 0 80;
 - 5) w przypadku lokalizacji zabudowy w sąsiedztwie z terenami wód śródlądowych, w szczególności na terenach: 1 RO/MN,U; 1 MN/U; 16 MN,U; 17 MN,U należy uwzględnić możliwość występowania trudnych warunków gruntowo-wodnych;
 - 6) składowanie lub ekspozycja wszelkich materiałów związana z działalnością usługową na terenach: MN; MN,U winna odbywać się wyłącznie w budynkach;
 - 7) zakaz prowadzenia działalności hurtowej na terenach: MN; MN,U na powierzchni większej niż 100 m²;
 - 8) zakaz lokalizowania obiektów usług handlu o powierzchni sprzedaży powyżej 1000 m².
- § 11. Ustalenia w zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:
- 1) zapewnienie obsługi komunikacyjnej obszaru poprzez drogi publiczne, wewnętrzne, które winny posiadać charakter ogólnodostępny, parkingi i ciągi piesze;
 - 2) powiązanie układu komunikacyjnego z układem zewnętrznym poprzez istniejące ulice: Karlińską, Kościuszki, Połą i Kosińskiego;
 - 3) parkowanie pojazdów na terenach parkingów, dróg publicznych i innych terenach, określonych w ustaleniach szczegółowych;
 - 4) zaopatrzenie w wodę z sieci wodociągowej: 0 80 w ulicy Derdowskiego; 0 100 w ulicach: Polnej, Kościuszki, Lwowskiej, Derdowskiego, Zawiszy, Witolda, Grunwaldzkiej, Warmińskiej, Mazurskiej, Gotyckiej, Jagielly, Ziemowita, Pułaskiego, Królowej Jadwigi, Malborskiej; 0 150 w ulicach: Polnej, Kosińskiego, Karlińskiej, Białogardzkiej, Budowlanych, Krakowskiej, Jagielly; 0 250 w ulicy Kościuszki; 0 300 w ulicy Polnej, z zastrzeżeniem pkt 11 i 12;
 - 5) odprowadzenie ścieków sanitarnych systemem kanalizacji sanitarnej: 0 150 w ulicach: Polnej, Kościuszki, Warmińskiej, Ziemowita; 0 200 w ulicach: Polnej, Kościuszki, Kosińskiego, Budowlanych, Lwowskiej, Derdowskiego, Zawiszy, Witolda, Grunwaldzkiej, Warmińskiej, Mazurskiej, Gotyckiej, Jagielly, Ziemowita, Pułaskiego, Królowej Jadwigi, Malborskiej i w drogach wewnętrznych: 2 KDW; 4 KDW; 5 KDW; 0 250 w ulicach: Grunwaldzkiej, Krakowskiej; 0 300 w ulicach: Kościuszki, Białogardzkiej, Derdowskiego, Grunwaldzkiej, Malborskiej; 0 400 w ulicach: Polnej, Kościuszki, z zastrzeżeniem pkt 11 i 12;

- 6) odprowadzenie ścieków deszczowych systemem kanalizacji deszczowej, z zastrzeżeniem pkt 11, 12 i § 4 pkt 7: 0 100 w ulicy Królowej Jadwigi; 0 200 w ulicach: Polnej, Kościuszki, Kosińskiego, Białogardzkiej, Zawiszy, Warmińskiej, Mazurskiej, Krakowskiej, Jagielly, Ziemowita, Pułaskiego i w drogach wewnętrznych: 2 KDW; 3 KDW; 4 KDW; 5 KDW; 0 300 w ulicach: Derdowskiego, Krakowskiej, Jagielly, Malborskiej i w drodze wewnętrznej 2 KDW; 0 400 w ulicach: Kościuszki, Kosińskiego, Derdowskiego, Królowej Jadwigi i w drodze wewnętrznej 2 KDW; 0 500 w ulicy Białogardzkiej; 0 750 w ulicy Kościuszki; dopuszcza się odprowadzenie ścieków deszczowych powierzchniowo z terenów zieleni urządzonej;
 - 7) zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci niskiego napięcia;
 - 8) zaopatrzenie w gaz z sieci niskiego ciśnienia z zastrzeżeniem pkt 11;
 - 9) wykorzystywanie do celów grzewczych sieci ciepłych, paliw ekologicznych: gazu ziemnego, oleju, energii słonecznej lub energii elektrycznej z dopuszczeniem eksploatacji kotłowni węglowych do czasu ich technicznego wyeksploatowania oraz wspomagająco ogrzewania kominkowego;
 - 10) możliwość docelowego podłączenia obiektów mieszkalnych i usługowych w łącza telefoniczne, telewizji kablowej i teleinformatyczne;
 - 11) dopuszcza się budowę, przebudowę i rozbudowę systemu infrastruktury technicznej, w tym zmiany parametrów technicznych i kierunków obsługi terenów;
 - 12) dopuszcza się prowadzenie sieci infrastruktury technicznej w granicach dróg publicznych, wewnętrznych, parkingów, ciągów pieszych i pieszo - jezdnych oraz zachowanie infrastruktury technicznej na innych terenach;
 - 13) w przypadku przebiegu sieci infrastruktury technicznej przez tereny o charakterze niepublicznym należy zagwarantować jej nienaruszalność i prawo do wszelkich działań mających na celu obsługę tych sieci przez ich dysponentów;
 - 14) na potrzeby nowej zabudowy usługowej lub powierzchni usług, należy zagwarantować co najmniej jedno miejsce postojowe na każde rozpoczęte 25 m² powierzchni użytkowej, chyba że w ustaleniach szczegółowych określono inaczej;
 - 15) miejsca postojowe mogą znajdować się w budynkach mieszkalnych, usługowych, gospodarczych lub na terenie działek budowlanych poza budynkami;
 - 16) ustala się objęcie rehabilitacją system infrastruktury technicznej.
- § 12. Ustalenia w zakresie sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania i urządzania terenów:
- 1) dopuszcza się dotychczasowy sposób zagospodarowania i zabudowy do czasu realizacji ustaleń planu;
 - 2) zakaz tymczasowego zagospodarowania terenu i lokalizacji obiektów tymczasowych, z wyłączeniem obiektów zaplecza budów, chyba że w ustaleniach szczegółowych określono inaczej.



Zachodniopomorski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Koszalinie

Telefon centrali: /94/ 342 78 31
Sekretariat: /94/ 342 56 93
Fax: /94/ 342 43 28

<http://www.zzdw.koszalin.pl>
e-mail: zzdw@zzdw.koszalin.pl

Nr konta: Bank PKO Bank Polski S.A. I/o Koszalin 52 1020 2791 0000 7402 0093 1246

Dane do faktur: Nabywca:
Województwo Zachodniopomorskie
ul. Korsarzy 34, 70-540 Szczecin
NIP: 851-28-71-498 REGON:811683876

Płatnik/adres do korespondencji:
Zachodniopomorski Zarząd Dróg Wojewódzkich
w Koszalinie
ul. Szczecińska 31, 75-122 Koszalin

Koszalin, dnia 11.03.2019 r.

ZZDW-9/MK/4115/6/19

Miasto Szczecinek
Pl. Wolności 13
78-400 Szczecinek
reprezentowane przez:
Pana Janusza Raczyńskiego

W odpowiedzi na wniosek z dnia 04.03.2019 r. (data wpływu: 05.03.2019 r.) w sprawie uzgodnienia projektu zagospodarowania terenu obejmującego przebudowę skrzyżowania drogi wojewódzkiej nr 172 (dz. nr 5/25 i 5/60, obręb 0007 Szczecinek, gmina Szczecinek) z drogą gminną w ramach budowy drogi gminnej – łącznika ul. Kołobrzeskiej z ul. Polną w Szczecinku

uzgadniam

przedłożony projekt zagospodarowania terenu obejmujący przebudowę skrzyżowania drogi wojewódzkiej nr 172 (dz. nr 5/25 i 5/60, obręb 0007 Szczecinek, gmina Szczecinek) z drogą gminną w ramach budowy drogi gminnej – łącznika ul. Kołobrzeskiej z ul. Polną w Szczecinku:

- Na mocy niniejszego pisma stwierdza się, iż Inwestorowi przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w rozumieniu art. 3 pkt. 11 ustawy Prawo budowlane (dz. nr 5/25 i 5/60, obręb 0007 Szczecinek, gmina Szczecinek).
- Uzgodnienie dotyczy wyłącznie nowo projektowanych elementów drogi, naniesionych na plan sytuacyjny oraz rysunków posiadających pieczęć Zachodniopomorskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Koszalinie wraz z numerem niniejszego pisma.
- Projekt tymczasowej organizacji ruchu i zabezpieczenia robót na czas wykonywania robót (2 egz.) oraz projekt stałej organizacji ruchu (2 egz.) należy uzgodnić z Zachodniopomorskim Zarządem Dróg Wojewódzkich w Koszalinie.
- Z dniem 11.03.2019 r. traci moc uzgodnienie nr ZZDW-9/MP/4115/19-1/19 z dnia 09.08.2018 r.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 20 ust. 7 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2018 r., poz. 2068 z późn. zm.) do zarządcy drogi należy koordynacja robót w pasie drogowym. Zgodnie z art. 33 w/w ustawy wykonanie skrzyżowań nowo budowanych lub przebudowanych obiektów, o którym mowa w art. 32 ust.1, powodujące naruszenie stanu istniejącego drogi lub konieczności dokonania zmian elementów drogi, należy do inwestora zlecającego budowę lub przebudowę tych obiektów.

Pouczenie

Poucza się wnioskodawcę o obowiązku, przed rozpoczęciem prac budowlanych, dokonania zgłoszenia budowy albo wykonania robót budowlanych w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. 2018 poz. 1202 ze zm.) o które należy wystąpić do **Urzędu Wojewódzkiego w Szczecinie Delegatura w Koszalinie** oraz o obowiązku uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na prowadzenie robót w pasie drogowym, o które to zezwolenie należy wystąpić do **Rejonu Dróg Wojewódzkich w Koszalinie** w trybie i na warunkach określonych rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. nr 140, poz. 1481) lub **umowy użyczenia pasa drogowego**.

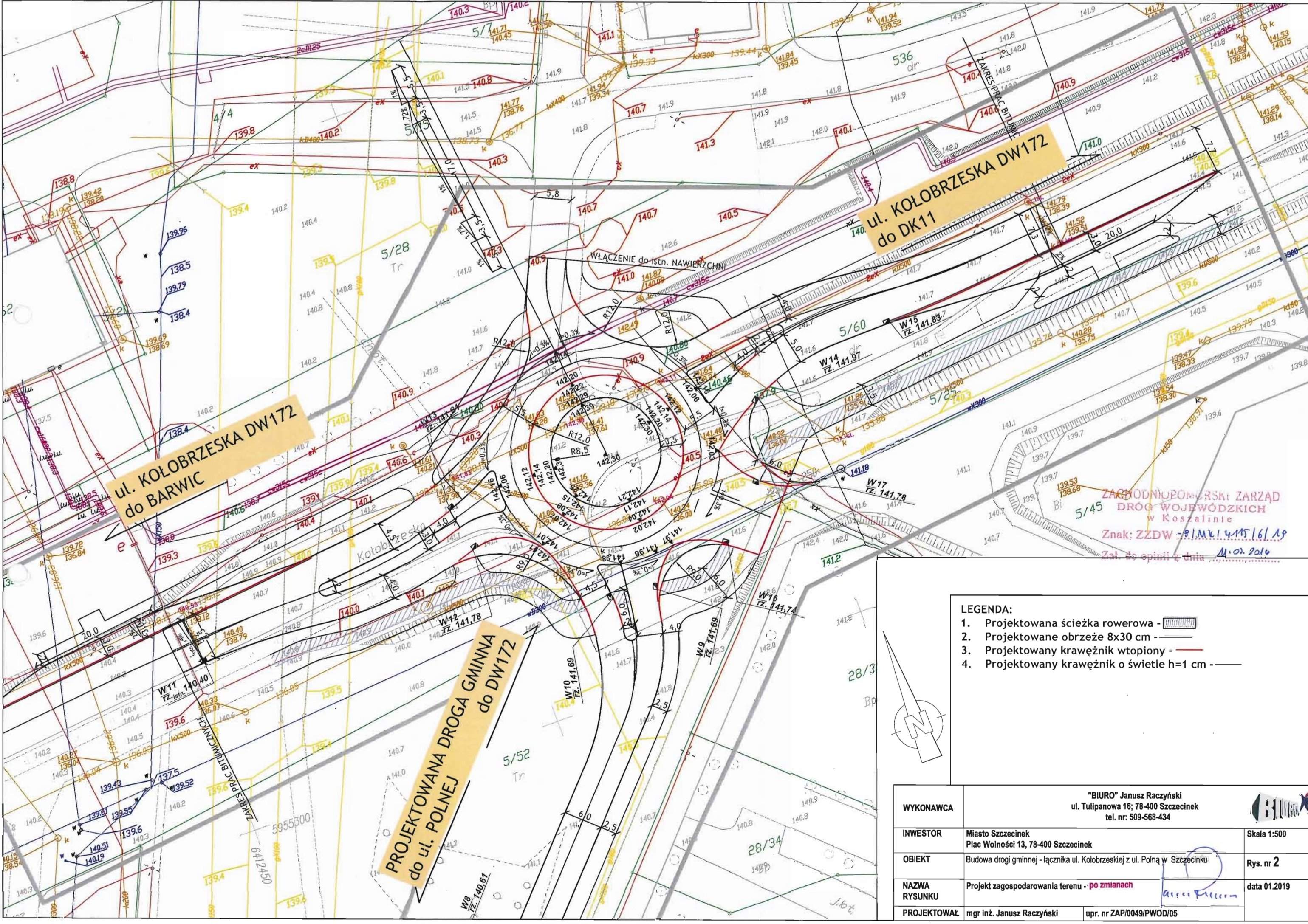
DYREKTOR
mgr inż. Michał Żuber

Otrzymują:

1. P. Janusz Raczyński „Biuro” ul. Tulipanowa 16, 78-400 Szczecinek
2. a/a

Do wiadomości:

3. RDW w Koszalinie

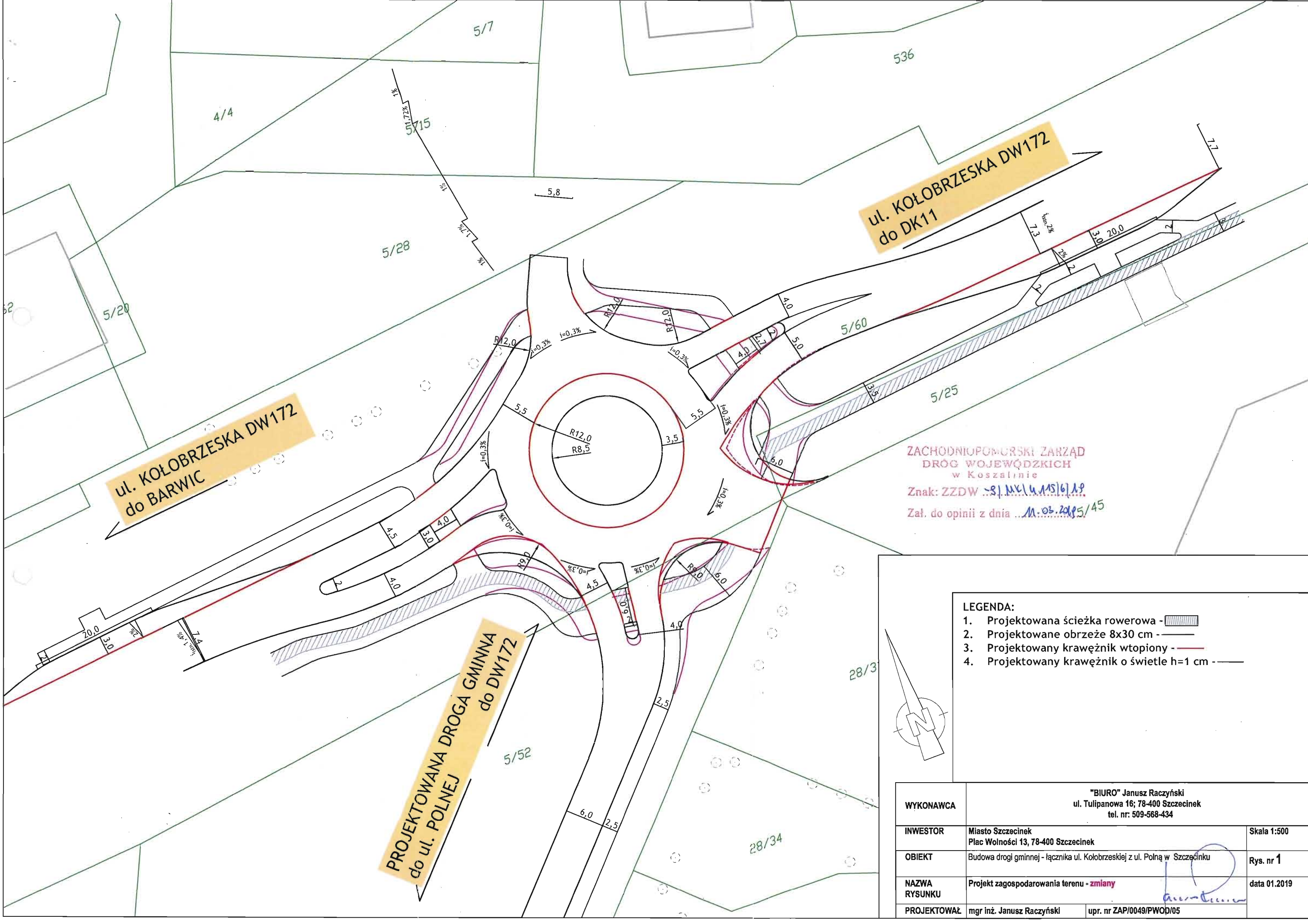


ZARZĄDNIPOMORSKI ZARZĄD
 DRÓG WOJEWÓDZKICH
 w Koszalinie
 Znak: ZZDW -91.MK.1.4.M5/6/1.9
 Zał. do opinii z dnia 11.02.2016

- LEGENDA:**
1. Projektowana ścieżka rowerowa - [hatched box symbol]
 2. Projektowane obrzeże 8x30 cm - [dashed line symbol]
 3. Projektowany krawężnik wtopiony - [solid red line symbol]
 4. Projektowany krawężnik o świetle h=1 cm - [solid black line symbol]



WYKONAWCA	"BIURO" Janusz Raczyński ul. Tulipanowa 16; 78-400 Szczecinek tel. nr: 509-568-434		
INWESTOR	Miasto Szczecinek Plac Wolności 13, 78-400 Szczecinek		Skala 1:500
OBIEKT	Budowa drogi gminnej - łącznika ul. Kołobrzeską z ul. Polną w Szczecinku		Rys. nr 2
NAZWA RYSUNKU	Projekt zagospodarowania terenu - po zmianach		data 01.2019
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. Janusz Raczyński	upr. nr ZAP/0049/PWOD/05	



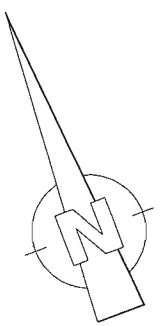
ul. KOŁOBRZESKA DW172 do DK11

ul. KOŁOBRZESKA DW172 do BARWIC

PROJEKTOWANA DROGA GMINNA do ul. POLNEJ do DW172

ZACHODNIOPOMORSKI ZARZĄD
 DRÓG WOJEWÓDZKICH
 w Koszalinie
 Znak: ZZDW -81.MX/4.MS/61.A.9
 Zał. do opinii z dnia ...11.03.2019/45

- LEGENDA:**
1. Projektowana ścieżka rowerowa - [hatched box]
 2. Projektowane obrzeże 8x30 cm - [dashed line]
 3. Projektowany krawężnik wtopiony - [solid red line]
 4. Projektowany krawężnik o świetle h=1 cm - [solid black line]



WYKONAWCA	"BIURO" Janusz Raczyński ul. Tulipanowa 16; 78-400 Szczecinek tel. nr: 509-568-434	
INWESTOR	Miasto Szczecinek Plac Wolności 13, 78-400 Szczecinek	Skala 1:500
OBIEKT	Budowa drogi gminnej - łącznika ul. Kołobrzeskiej z ul. Polną w Szczecinku	Rys. nr 1
NAZWA RYSUNKU	Projekt zagospodarowania terenu - zmiany	data 01.2019
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. Janusz Raczyński	upr. nr ZAP/0049/PWOD/05

Znak sprawy 6630.119.2019

PROTOKÓŁ Z NARADY KOORDYNACYJNEJ
z dnia 26.04.2019 r. w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu

Na podstawie art. 7d pkt 2, 28b, 28c, 28d i 28e ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne
(Dz. U. z 2017 r. poz. 2101 z późn. zm.)

Przedmiot narady:	sieć elektroenergetyczna (oświetlenie), sieć kanalizacji deszczowej i przebudowa wodociągu w ramach budowy drogi gminnej - łącznika między ul. Kołobrzeską z ul. Polną
Lokalizacja:	m. Szczecinek, działka nr 9 obręb 08 działka nr 33, 5/25, 5/36, 5/60, 5/52, 28/46, 28/38 obręb 07
Wnioskodawca:	"BIURO" JANUSZ RACZYŃSKI ul. Tulipanowa 16, 78-400 Szczecinek
Inwestor:	MIASTO SZCZECINEK Pl. Wolności 13, 78-400 Szczecinek
Projektant:	JANUSZ RACZYŃSKI upr.: projektowe ZAP/0049/PWOD/05
Przewodniczący:	Halina Krynke-Jarosz, Główny Specjalista w Wydziale Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami
Miejsce narady:	Starostwo Powiatowe w Szczecinku, ul. Warciśława IV 16, 78-400 Szczecinek
Sposób przeprowadzenia narady:	stacjonarny
Data wpływu:	23.04.2019 r.

Uczestnicy narady uzgadniają lokalizację przewodów i urządzeń sieci uzbrojenia terenu z uwagami jak niżej. Brak podpisu jest jednoznaczny z nieobecnością uczestnika powiadomionego o naradzie koordynacyjnej bądź brakiem występowania sieci w zakresie opracowania.

Za zgodność z oryginałem

z up. STAROSTY
mgr inż. Halina Krynke-Jarosz
GŁÓWNY SPECJALISTA
w Wydziale Geodezji i Kartografii
i Gospodarki Nieruchomościami

6630.119.2019

PLANSY WODOKANALIZACJI

skala 1:100

wod-kan

UZGODNIONO W ODNIESIENIU DO URZĄDZEŃ
WOD.-KAN. ADMINISTROWANYCH PRZEZ PWK SP. Z O.O.
67/09/2019 SZCZECINEK 07.05.2019

Za zgodność z oryginałem

Uwaga na istniejące ulegające wod-kan.

z up. STAROSTY
mgr inż. Halina Krynke-Jarosz
GŁÓWNY SPECJALISTA
w Wydziale Geodezji, Kartografii
i Gospodarki Miast i Obszarów Wiejskich

SPECJALISTA
ds. INWESTYCJI W WODOKANALIZACJI
Majster Sł. S. Wod.-Kan.

Tomasz Grizman

PRZEDSIĘBIORSTWO
WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI
Sp. z o.o.
78-400 Szczecinek, ul. Bugno 2
tel./fax 094 374-01-39
NIP 673-000-58-81, REGON 320061174

ciepłownicza

Miejska Energetyka Ciepła
Spółka z o.o. w Szczecinku
ul. Armii Krajowej 81
78-400 SZCZECINEK
tel. 94 372-66-50, fax 94 372-66-59

26.04.2019

Kolizja z siecią ciepłowniczą WP
Roboty ziemne wykonywane ręcznie

GŁÓWNY SPECJALISTA
ds. Projektowych
Krzysztof Piątkowski
Nr ewid. AIP MN/8300/141/80
Nr ewid. DAN/N/7210/35/85

Budowa i przebudowa projektowanych sieci nie dotyczy dróg ominiemych.

DYREKTOR WYDZIAŁU

mgr inż. Anna Mista

Z ZDW w Koszalinie uzgodniłem projekt
(poza warunki koordynacyjne) w/w odrobnydzi przepros do
- pismo ZLDW-9/MK/4115/6/19 z dnia 17.03.2019r.

W zakresie opracowania znajdują się punkty osnowy podlegające ochronie

brak

Za zgodność z oryginałem

W naradzie koordynacyjnej nie uczestniczył wnioskodawca

z up. STAROSTY
mgr inż. Halina Krynicka-Jarosz
GŁÓWNY SPECJALISTA
w Wydziale Geodezji, Kartografii
i Gospodarki Nieruchomościami

z up. STAROSTY
mgr inż. Halina Krynicka-Jarosz
GŁÓWNY SPECJALISTA
w Wydziale Geodezji, Kartografii
i Gospodarki Nieruchomościami

Przewodniczący Narady Koordynacyjnej

POUCZENIE:

1. Przedstawiciele instytucji zostali zawiadomieni o sposobie, terminie i miejscu przeprowadzenia narady koordynacyjnej zgodnie z ustawą Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2017 r. poz. 2101 z późn. zm.). W myśl art. 28b ust. 3 pkt 4 tej ustawy w naradzie koordynacyjnej mogą wziąć udział również inne podmioty, które mogą być zainteresowane rezultatami narady koordynacyjnej, w szczególności zarządzające terenami zamkniętymi, w przypadku sytuowania części projektowanych sieci na tych terenach.
2. Niniejsze uzgodnienie wykonano w oparciu o treść mapy zasadniczej, która może nie zawierać projektów wszystkich urządzeń podziemnych nie podlegających uzgodnieniu na mocy art. 28b ust. 2 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2017 r. poz. 2101 z późn. zm.) lub złożonych na naradę, a które nie uzyskały jednomyślnej pozytywnej opinii.
3. Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie w myśl art. 15, art. 48 ust.1 pkt 3 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2017 r. poz. 2101 z późn. zm.).

GŁÓWNY SPECJALISTA
mgr inż. Halina Krynicka-Jarosz
Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami



**Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie**

**Zarząd Zlewni
w Pile**

BD.ZUZ.2.421.123.2019.DS

DECYZJA

Na podstawie art. 14 ust. 4, art. 16 pkt 65 lit. f, art. 35 ust. 3 pkt 7, art. 388 ust. 1 pkt 1, art. 389 pkt 1 i pkt 6, art. 397 ust. 1 i ust. 3 pkt 2, art. 400 ust. 1 i ust. 6, art. 403 ust. 1 i ust. 2, art. 407 ust. 1 i ust. 2, art. 408, art. 409 ust. 1 i ust. 2, art. 414 ust. 1 pkt 1 i pkt 4 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2018 r., poz. 2268 ze zm.), § 21 ust. 1 i ust. 2 § 23 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2014 r., w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. z 2014, poz. 1800) oraz art. 104 i 107 § 1-3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2096), po rozpatrzeniu wniosku Miasta Szczecinek, pl. Wolności 13, 78-400 Szczecinek, z dnia 14 marca 2019 r. (wpływ do Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile w dniu 18 marca 2019 r.), złożonego przez:

Pełnomocnika Pana Janusza Raczyńskiego
„BIURO” Janusz Raczyński
ul. Tulipanowa 16
78-400 Szczecinek

**DYREKTOR
ZARZĄDU ZLEWNI WÓD POLSKICH W PILE**

orzeka:

- I. Udzielić Miastu Szczecinek, pl. Wolności 13, 78-400 Szczecinek, dla zadania pn.: „Budowa drogi gminnej – łącznika ul. Kołobrzeszkiej z ul. Polną w Szczecinku”, **pozwolenia wodnoprawnego** na:
 1. wykonanie urządzenia wodnego – wylotu służącego do wprowadzania wody do urządzenia wodnego – rowu melioracyjnego
 - lokalizacja: działka o nr ewid. 5/52, obręb Szczecinek 07, gm. Szczecinek, powiat szczecinecki,
 - współrzędne geodezyjne: X 5955079,78 Y 6412398,10,
 - średnica: 315 mm,
 - rzędna dna wylotu: 135,20 m. n.p.m.;
 2. usługę wodną obejmującą odprowadzanie za pośrednictwem w/w wylotu do urządzenia wodnego – rowu melioracyjnego, wód opadowych i roztopowych pochodzących z powierzchni utwardzonych odcinka drogi gminnej, łączącego ul. Kołobrzeską i ul. Polną w m. Szczecinek, gm. Szczecinek, powiat szczecinecki (działka o nr ewid. 28/46, obręb Szczecinek 07, gm. Szczecinek, powiat szczecinecki), w ilości:

$$Q_s = 0,029 \text{ m}^3/\text{s},$$
$$Q_{sr. \text{ roczne}} = 1\,338,000 \text{ m}^3/\text{rok},$$

w jakości nieprzekraczającej najwyższej dopuszczalnej wartości wskaźnika zanieczyszczenia w zakresie zawiesiny ogólnej - 100 mg/l i węglowodorów ropopochodnych - 15 mg/l.

Powierzchnia odwadniana: rzeczywista – 0,263 ha, zredukowana – 0,223 ha.

Miejsce do poboru próbek: wylot.

Odbiornik wód: urządzenie wodne – rów melioracyjny (działka o nr ewid. 5/52, obręb Szczecinek 07, gm. Szczecinek, powiat szczecinecki).

Urządzenia podczyszczające: separator koalescencyjny o przepływie nominalnym 40 l/s zintegrowany z osadnikiem.

II. Pozwolenie wodnoprawne na wykonanie urządzenia wodnego wygasa, jeżeli wnioskodawca nie rozpoczął wykonywania urządzenia wodnego w terminie 3 lat od dnia, w którym pozwolenie wodnoprawne na wykonanie tego urządzenia stało się ostateczne.

III. Określić termin obowiązywania pozwolenia wodnoprawnego na usługę wodną obejmującą odprowadzanie do urządzenia wodnego – wód opadowych i roztopowych udziela się na okres 30 lat, liczony od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna.

IV. Zobowiązać uprawnionego niniejszą decyzją do:

1. Zachowania wymogów jakości odprowadzanych wód opadowych i roztopowych, określonych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2014 r. sprawie sposobu warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz.U. z 2014 r., poz. 1800).
2. Utrzymania w należyтым stanie technicznym i sanitarnym urządzenia wodnego i urządzeń do podczyszczania;
3. Wykonania urządzenia wodnego zgodnie z dokumentacją stanowiącą podstawę wydania niniejszej decyzji;
4. Pokrycia ewentualnych strat wyrządzonych osobom trzecim.

V. Zastrzec, że:

1. Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń (art. 393 ust. 4 ustawy Prawo wodne);
2. Zakres obowiązków ustalony w niniejszej decyzji może ulec rozszerzeniu w terminie późniejszym, jeśli zajdzie potrzeba uzupełnienia dodatkowymi obowiązkami;
3. Wnioskodawcy, który nie uzyskał praw do nieruchomości lub urządzeń koniecznych do realizacji pozwolenia wodnoprawnego, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaniem pozwolenia (art. 393 ust. 5 ustawy Prawo wodne);
4. Za wszelkie szkody związane z udzielonym pozwoleniem odpowiada uprawniony do niniejszej decyzji;
5. Wszystkie prace związane z przedmiotowym pozwoleniem należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa;
6. Niniejsza decyzja winna być zawsze dostępna organom kontroli;
7. Niniejsza decyzja nie zwalnia Wnioskodawcy z przestrzegania wymagań określonych w przepisach odrębnych.

Uzasadnienie

Miasto Szczecinek, pl. Wolności 13, 78-400 Szczecinek, reprezentowane przez pełnomocnika Pana Janusza Raczyńskiego z firmy „BIURO” Janusz Raczyński, ul. Tulipanowa 16, 78-400 Szczecinek, wnioskiem z dnia 14 marca 2019 r. (wpływ do Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile w dniu 18 marca 2019 r.), zwróciło się do Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile o wydanie pozwolenia wodnoprawnego dla zadania pn.: „Budowa drogi gminnej – łącznika ul. Kołobrzeskiej z ul. Polną w Szczecinku”, na wykonanie urządzenia wodnego – wylotu służącego do wprowadzania wody do urządzenia wodnego – rowu melioracyjnego, z lokalizacją na działce o nr ewid. 5/52, obręb Szczecinek 07, gm. Szczecinek, powiat szczecinecki oraz na usługę wodną obejmującą odprowadzanie za pośrednictwem w/w wylotu do urządzenia wodnego – rowu melioracyjnego, wód opadowych i roztopowych pochodzących z powierzchni utwardzonych odcinka drogi gminnej, łączącego ul. Kołobrzeską i ul. Polną w m. Szczecinek, gm. Szczecinek, powiat szczecinecki.

Zgodnie z art. 407 ust. 2 i art. 408 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne do wniosku dołączono operat wodnoprawny z oznaczeniem daty jego wykonania wraz z opisem prowadzenia zamierzonej działalności niezawierającym określeń specjalistycznych, wykonany w formie opisowej i graficznej, a także na elektronicznym nośniku danych, opracowany przez Pana mgr inż. Janusza Raczyńskiego z firmy



„BIURO” Janusz Raczyński, ul. Tulipanowa 16, 77-400 Szczecinek, w miesiącu marcu 2019 r., wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „POLNA-1” w Szczecinku, zatwierdzonego przez Radę Miasta Szczecinek uchwałą nr XXXVI/321/2017 z dnia 30 stycznia 2017 r. oraz wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „POLNA-3” w Szczecinku, zatwierdzonego przez Radę Miasta Szczecinek uchwałą nr XIX/182/08 z dnia 30 grudnia 2013 r.

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile, pismem z dnia 09 kwietnia 2019 r., znak: BD.ZUZ.2.421.123.2019.DS, powiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego i na podstawie art. 10 § 1 K.p.a. o możliwości zapoznania się z dokumentacją oraz przedstawienia swojego stanowiska; jak również powiadomił o możliwości wypowiedzenia się, co do zebranych dowodów i materiałów oraz do zgłoszonych żądań. Informację o wszczęciu postępowania administracyjnego podano również do publicznej wiadomości. Żadna ze stron nie skorzystała z przysługującego prawa.

Zgodnie z art. 36 § 1 K.p.a., Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile, pismem z dnia 09 kwietnia 2019 r., znak: BD.ZUZ.2.421.123.2019.DS, przedłużył termin wydania niniejszej decyzji do dnia 10 maja 2019 r.

Zgodnie z art. 397 ust. 1 i ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne organem właściwym do wydania pozwolenia wodnoprawnego jest dyrektor zarządu zlewni Wód Polskich.

Zgodnie z art. 389 ust. 1 i pkt 6 ustawy Prawo wodne, na wykonanie urządzenia wodnego i usługę wodną wymagane jest uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego.

Zgodnie z art. 400 ust. 1 ustawy Prawo wodne pozwolenie wodnoprawne na usługę wodną wydaje się w drodze decyzji na czas określony, nie dłuższy niż 30 lat, liczony od dnia, w którym stało się ostateczne. Zgodnie z wnioskiem przedmiotowego pozwolenia udzielono na okres 30 lat.

Zgodnie z art. 400 ust. 6 ww. ustawy obowiązek ustalenia czasu obowiązywania nie dotyczy pozwoleń na wykonanie urządzeń wodnych.

Zgodnie z art. 414 ust. 1 pkt 3 w/w ustawy pozwolenie wodnoprawne na wykonanie urządzenia wodnego wygasa, jeżeli wnioskodawca nie rozpoczął wykonywania urządzenia wodnego w terminie 3 lata od dnia, w którym pozwolenie wodnoprawne na wykonanie tego urządzenia stało się ostateczne.

Za podstawę wydania niniejszej decyzji przyjęto operat wodnoprawny pn.: „Wykonanie urządzeń wodnych: wylot kanalizacji deszczowej do rowu. Usługi wodne: odprowadzenie wód opadowych do rowu”, wykonany w marcu 2019 r. Operat został opracowany w zakresie wystarczającym dla celu jakiemu ma służyć.

Po przeanalizowaniu akt sprawy oraz przeprowadzeniu postępowania administracyjnego ustalono, że spełnione są wymagania określone dla tego rodzaju przedsięwzięcia. W związku z tym nie istnieją żadne przeszkody do wydania decyzji w podanym zakresie i na ustalonych warunkach.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Bydgoszczy, al. A. Mickiewicza 15, 85-071 Bydgoszcz, za pośrednictwem Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile, ul. Motylewska 7, 64-920 Piła, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, strony w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia Dyrektorowi Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Zgodnie z ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (Dz. U. z 2018 r., poz. 2268 ze zm.) za wydanie niniejszego pozwolenia pobrano opłatę w wysokości 442,68 zł oraz zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skorbowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 1827) pobrano opłatę za pełnomocnictwo w wysokości 17 zł.
Dowody wpłat dołączono do akt sprawy.

Państwowe Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Pile
ul. Motylewska 7, 64-920 Piła
NIP: 527-282-56-16
REGON: 368302575

Niniejsza decyzja/postanowienie
stała/e się ostateczna/e
z dniem: 30 maja 2019r.

DYREKTOR
podpis
Roman Tomasz

DYREKTOR
Roman Tomasz

Otrzymują:

1) Pan Janusz Raczyński „BIURO” Janusz Raczyński, ul. Tulipanowa 16, 78-400 Szczecinek.

2. a/a.

Do wiadomości:

1. Urząd Miasta Szczecinek, pl. Wolności 13, 78-400 Szczecinek.

2. Starostwo Powiatowe w Szczecinku, ul. Wacisława IV 16, 78-400 Szczecinek.

3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Bydgoszczy, al. A. Mickiewicza 15, 85-071 Bydgoszcz.

4. Nadzór Wodny w Szczecinku, ul. Mickiewicza 2, 78-400 Szczecinek.

5. ZUO.



Geologia
Pomorska

USŁUGI GEOLOGICZNE

Magdalena Tyszecka

75-813 Koszalin ul. Bławatków 17

tel: 608-321-384

e-mail: magdatyszecka@wp.pl

NIP: 538-125-84-41

www.geologiapomorska.pl

OPINIA GEOTECHNICZNA

**dla projektu budowy drogi gminnej - łącznika ul. Kołobrzeszkiej
z ul. Polną w Szczecinku**

Zleceniodawca: Zakład Projektowania i Nadzoru Budowlanego
"WIE-MAR" s.c. Wiesław Grzywacki,
Irena Jankowiak,
ul. Wojska Polskiego 62/2
78-200 Białogard

Inwestor: Urząd Miasta Szczecinek
Plac Wolności 13
78 - 400 Szczecinek

Opracowanie: mgr Magdalena Tyszecka
upr. Min. Środowiska. VII-1340

G E O L O G
M.T.
mgr Magdalena Tyszecka
upr. Min. Środowiska. VII-1340

Koszalin, marzec 2018 r.

(63)

SPIS TREŚCI:

Część tekstowa

I.	Wstęp	2
II.	Zakres prac	2
III.	Lokalizacja i morfologia terenu badań	3
IV.	Budowa geologiczna i warunki wodne	3
	4.1 Budowa geologiczna	3
	4.2 Warunki wodne	3
V.	Warunki geotechniczne	4
VI.	Wnioski	6

Część graficzna

Zał. nr 1.	Mapa orientacyjna w skali 1:5000
Zał. nr 2.1 - 2.3.	Mapy dokumentacyjne w skali 1:500 wraz z profilami litologicznymi otworów badawczych w skali 1:100
Zał. nr 3.	Objaśnienia symboli użytych w opracowaniu

I. WSTĘP

Niniejszą dokumentację wykonano na zlecenie firmy: Zakład Projektowania i Nadzoru Budowlanego "WIE-MAR" s.c. Wiesław Grzywacki, Irena Jankowiak z siedzibą przy ul. Wojska Polskiego 62/2 w Białogardzie. Inwestorem jest Urząd Miasta Szczecinek z siedzibą przy Placu Wolności 13 w Szczecinku

Celem opracowania jest rozpoznanie i udokumentowanie warunków gruntowo – wodnych dla projektu budowy drogi gminnej - łącznika ul. Kołobrzeskiej z ul. Polną w Szczecinku.

Dokumentację wykonano zgodnie z rozporządzeniem nr 463 Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. Nr 81 z dn. 27.04.2012 roku).

II. ZAKRES PRAC

W ramach prac polowych wykonano 3 otwory badawcze do głębokości 3,0 m p.p.t. w miejscach wskazanych przez zleceniodawcę.

Otwory badawcze wyznaczono w terenie na podstawie mapy sytuacyjno – wysokościowej w skali 1:500, metodą domiarów prostokątnych dowiązanych do punktów stałych w terenie.

Przybliżone rzędne powierzchni terenu w miejscach wykonanych otworów badawczych przyjęto na podstawie mapy zasadniczej dostarczonej przez zleceniodawcę i należy traktować je wyłącznie orientacyjnie.

W ramach prac kameralnych wykonano:

- mapę orientacyjną w skali 1:5 000 z przybliżonym rejonem badań z lokalizacją wykonanych otworów badawczych (zał. nr 1),
- mapy dokumentacyjne w skali 1:500 na których zaznaczono miejsca wykonanych otworów badawczych wraz z ich profilami litologicznymi w skali 1:100 (zał. nr 2.1 - 2.3),
- objaśnienie symboli użytych w opracowaniu (zał. nr 3),
- część tekstową, którą opracowano w oparciu o wyniki wykonanych prac i badań, dane z literatury oraz aktualne wytyczne i rozporządzenia.

III. LOKALIZACJA I MORFOLOGIA TERENU BADAŃ

Obszar badań znajduje się w miejscowości Szczecinek. Rzędne terenu w miejscach wykonanych odwiertów mieszczą się w zakresie wysokości 137,9 - 141,2 m n.p.m. Wg klasyfikacji fizyczno-geograficznej Kondrackiego (1994) miejscowość Szczecinek położona jest obrębie mezoregionu Pojezierza Drawskiego (313.42) i makroregionu Pojezierza Zachodniopomorskiego.

Lokalizację terenu badań przedstawiono na mapie orientacyjnej w skali 1:5000 (zał. nr 1) oraz mapach dokumentacyjnych w skali 1:500 (zał. nr 2.1 - 2.3).

IV. BUDOWA GEOLOGICZNA I WARUNKI WODNE

4.1 Budowa geologiczna

W podłożu do zbadanej głębokości stwierdzono występowanie utworów czwartorzędowych wieku holocenijskiego.

Holocen reprezentowany jest przez przypowierzchniową warstwę antropogenicznych nasypów, w których skład wchodzi: gleba, piaski drobne, piaski próchniczne oraz gruz. Poniżej których w otworze badawczym nr 3 nawiercono utwory organiczne wykształcone w postaci torfów. Całkowita miąższość osadów holocenu w otworach badawczych nr 1 i 2 wynosi 0,6 m, natomiast w otworze badawczym nr 3 wynosi 2,3 m.

Plejstocen wykształcony jest w postaci utworów akumulacji wodnolodowcowej reprezentowanych przez piaski drobne i piaski średnie. Ponadto w otworze badawczym nr 1 nawiercono utwory akumulacji lodowcowej reprezentowane przez piaski gliniaste.

4.2 Warunki wodne

Wodę gruntową do zbadanej głębokości nawiercono jedynie w otworze badawczym nr 3, w warstwie piasków średnich na głębokości 2,0 m p.p.t..

Obraz warunków wodnych odnosi się do okresu wierceń (03.2018) i może ulegać okresowym zmianom w zależności od ilości opadów deszczu i pory roku. Przewiduje się wahania poziomu zwierciadła wody gruntowej w granicach $\pm 0,5$ m.

Dokładny obraz budowy geologicznej i warunków wodnych podano na załącznikach graficznych (zał. nr 2.1 - 2.3).

V. WARUNKI GEOTECHNICZNE

Występujące w podłożu grunty zaliczono do 5 warstw geotechnicznych. Do poszczególnych warstw zaliczono grunty o zbliżonych cechach fizyko-mechanicznych. Z podziału tego wyłączono nasypy ze względu na zmienny skład i chaotyczne ułożenie cząstek.

Warstwa geotechniczna I – obejmuje torfy, występujące w stanie średnio rozłożonym;

Warstwa geotechniczna IIa – obejmuje piaski drobne występujące w stanie luźnym. Wartość charakterystyczna stopnia zagęszczania przyjęto w wysokości $I_D^{nl} = 0,30$;

Warstwa geotechniczna IIb – obejmuje piaski drobne występujące w stanie średnio zagęszczonym. Wartość charakterystyczna stopnia zagęszczania przyjęto w wysokości $I_D^{nl} = 0,45$;

Warstwa geotechniczna IIc – obejmuje piaski średnie występujące w stanie średnio zagęszczonym. Wartość charakterystyczna stopnia zagęszczania przyjęto w wysokości $I_D^{nl} = 0,50$;

Warstwa geotechniczna III – obejmuje piaski gliniaste występujące w stanie plastycznym. Wartość charakterystyczna stopnia plastyczności przyjęto w wysokości $I_L^{nl} = 0,35$

Grunty warstwy III należą do grupy B wg PN - 81/B - 03020

Współczynnik wodoprzepuszczalności wg Z. Wiluna¹ wynosi:

dla piasku drobnego	$k = 10^{-2} - 10^{-3} \text{ cm/s}$
dla piasku średniego	$k = 10^{-2} - 2,5 \cdot 10^{-2} \text{ cm/s}$
dla piasku gliniastego	$k = 10^{-3} - 10^{-4} \text{ cm/s}$

Charakterystyczne wartości parametrów geotechnicznych ustalono metodą B i C wg w/w normy i podano w poniższej tabeli.

¹ Zenon Wilun, Zarys geotechniki, Warszawa 1982, Wydawnictwo Komunikacji i Łączności

Tabela 1. Charakterystyczne wartości parametrów geotechnicznych ustalone metodą B I C wg PN - 81/B - 03020

Warstwa geotechniczna	Rodzaj gruntu	Stan gruntu	Stopień zagęszczenia	Stopień plastyczności	Grupa	Wilgotność naturalna	Gęstość objętościowa	Kąt tarcia wewnętrzny	Spójność	Moduł pierwotnego odkształcenia gruntu	Edometryczny moduł ścisłości pierwotnej	Współczynnik materiałowy
			$I_p^{(n)}$	$I_L^{(n)}$		w_n [%]	$\rho^{(n)}$ [t/m ³]	$\phi^{(n)}$ [°]	$c_u^{(n)}$ [kPa]	E_o [kPa]	$M_o^{(n)}$ [kPa]	γ_m
I	Torf	średnio rozłożony	---	---	---	300	1,05	0	15	---	500	1±0,2
IIa	Piaski drobne	luźny	0,30	---	---	19	1,70	29,4	---	31 500	42 000	1±0,1
IIb	Piaski drobne	średnio zagęszczony	0,45	---	---	16	1,75	30,2	---	42 000	56 300	1±0,1
IIc	Piaski średnie	średnio zagęszczony	0,50	---	---	14	1,85	33,0	---	79 900	94 700	1±0,1
						*naw	2,00					
III	Piaski gliniaste	plastyczny	---	0,35	B	16	2,10	15,5	26	19 900	26 200	1±0,1

*naw – grunty nawodnione

Wartości obliczeniowe $x^{(r)}$ poszczególnych parametrów geotechnicznych należy obliczać wg wzoru:

$$x^{(r)} = x^{(n)} \cdot \gamma_m$$

gdzie:

$x^{(n)}$ – wartość charakterystyczna parametru geotechnicznego

γ_m – współczynnik materiałowy

Zgodnie z punktem 3.2 powyższej normy wartość współczynnika materiałowego dla poszczególnych parametrów geotechnicznych gruntów mineralnych należy przyjmować w wysokości $\gamma_m = 1 \pm 0,1$ natomiast dla gruntów organicznych lub z domieszką części organicznych proponuje się współczynnik niejednorodności ustalony na podstawie doświadczeń z rejonu w wysokości $\gamma_m = 1 \pm 0,2$

VI. WNIOSKI

1. **Występujące w podłożu grunty warstw IIb, IIc i III są nośne, natomiast nasypy oraz grunty warstw I i IIa są słabonośne.**
2. Zgodnie z rozporządzeniem nr 463 Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. Nr 81 z dnia 27.04.2012) **w rejonie otworów badawczych nr 1 i 2 występują: proste warunki gruntowo - wodne, natomiast w rejonie otworu badawczego nr 3 występują: złożone warunki gruntowo - wodne z uwagi na głębokie zaleganie gruntów słabonośnych.**
3. Zwraca się uwagę na występującą wodę gruntową w otworze badawczym nr 3 mogącą utrudnić prowadzenie prac ziemnych.
4. Z uwagi na duże odległości pomiędzy otworami, w niniejszej dokumentacji opisano jedynie warunki gruntowo-wodne panujące w miejscach wykonania otworów badawczych. Wzdłuż trasy projektowanej drogi warunki mogą się miejscami zmieniać i odbiegać od przedstawionych na załącznikach graficznych (zał. nr 2.1-2.3). W szczególności dotyczy to gruntów nasypowych, które ze względu na antropogeniczny charakter mogą wykazywać znaczną zmienność miąższości. W związku z tym dno wykopów należy poddać dokładnym oględzinom w celu wykrycia ewentualnych „gniazd” gruntów słabonośnych, nie uchwyconych wierceniami.
5. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. (Dz. U. Nr. 43 z 1999 r., poz. 430) i zgodnie z Katalogiem Typowych Nawierzchni Podatnych i Półsztywnych GDDKiA (wersja 11.03.2013) występujące w podłożu grunty w rejonie projektowanej drogi sklasyfikowano pod względem wysadzinowości, następująco:
 - **nasypy** z uwagi na niejednorodny charakter należałoby uznać za grunty wysadzinowe lub co najmniej wątpliwe;
 - **grunty warstwy I** (torfy) – grunty organiczne
 - **grunty warstwy IIa i IIb** (piaski drobne) - grunty niewysadzinowe
 - **grunty warstwy IIc** (piaski średnie) - grunty niewysadzinowe
 - **grunty warstw III** (piaski gliniaste) - grunty bardzo wysadzinowe

6. Zgodnie z w/w rozporządzeniem w rejonie wykonanych otworów badawczych występują: **dobrze (otwory badawcze nr 1 i 2) i przeciętne (otw. badawczy nr 3) warunki wodne.**
7. Z uwagi na powyższe w otworach badawczym nr 1 i 2 w strefie przemarzania występują grunty o grupie nośności G1 (piaski drobne), natomiast w otworze badawczym nr 3 występują grunty (nasypy antropogeniczne), które należy doprowadzić do **grupy nośności G1** zgodnie ze sposobami przedstawionymi w rozporządzeniu. Podbudowę projektowanej drogi powinien stanowić materiał nośny (podsypka, chudy beton, tłuczeń itp.). Parametry tej warstwy (miąższość, wskaźnik zagęszczenia itp.) określi projektant drogi.
8. Projektowanie posadowień bezpośrednich i związane z tym obliczenia statyczne należy wykonać zgodnie z PN - 81/B - 03020 „Grunty budowlane. Posadowienie bezpośrednie budowli”.
Przy wyznaczaniu wartości obliczeniowych parametrów geotechnicznych należy przyjmować bardziej niekorzystną wartość współczynnika materiałowego γ_m tj. zapewniającego większe bezpieczeństwo budowli.
Zgodnie z p. 3.3.4. powyższej normy wartość współczynnika korekcyjnego m , potrzebnego do wyznaczenia obliczeniowego oporu granicznego gruntu, należy zmniejszyć mnożąc go przez 0,9 ponieważ wartość parametrów geotechnicznych ustalono metodą B i C.
9. Potrzebne do obliczeń statycznych współczynniki nośności podaje się w poniższej tabelce. Zgodnie z w/w normą wyznaczono je dla poszczególnych warstw geotechnicznych, w zależności od wartości obliczeniowych kątów tarcia $\Phi_u^{(r)}$ wynoszących:

$$\Phi_u^{(r)} = \Phi_u^{(n)} \cdot \gamma_m$$

gdzie:

$\Phi_u^{(n)}$ – wartość charakterystyczna kąta tarcia dla poszczególnej warstwy geotechnicznej podana w tabeli nr 1

γ_m – współczynnik materiałowy wynoszący 0,9 dla gruntów mineralnych oraz 0,8 dla gruntów organicznych

Tabela 2. Wartości współczynników nośności

Warstwa geotechniczna	Współczynniki nośności			$\Phi_u^{(r)}$
	N_D	N_C	N_B	
I	1	5,14	0	0
IIa	12,45	23,01	4,27	26,46
IIb	13,46	24,27	4,8	27,18
IIc	17,79	29,44	7,18	29,7
III	3,57	10,35	0,48	13,95

10. Prace ziemne należy prowadzić starannie, aby nie naruszyć naturalnej struktury gruntów, co obniżyłoby ich nośność. Wykopy należy chronić również przed zalewaniem wodą i zamarzaniem. Rozluźnione partie gruntów należy usunąć z podłoża i zastąpić podsypką piaszczysto – żwirową.
11. Głębokość przemarzania w tym rejonie wynosi 0,8 m wg PN - 81/B - 03020.

G E O L O G
mgr Magdalena Tyszecka
upr. Ministra Środowiska nr VII-1340



OBJAŚNIENIA

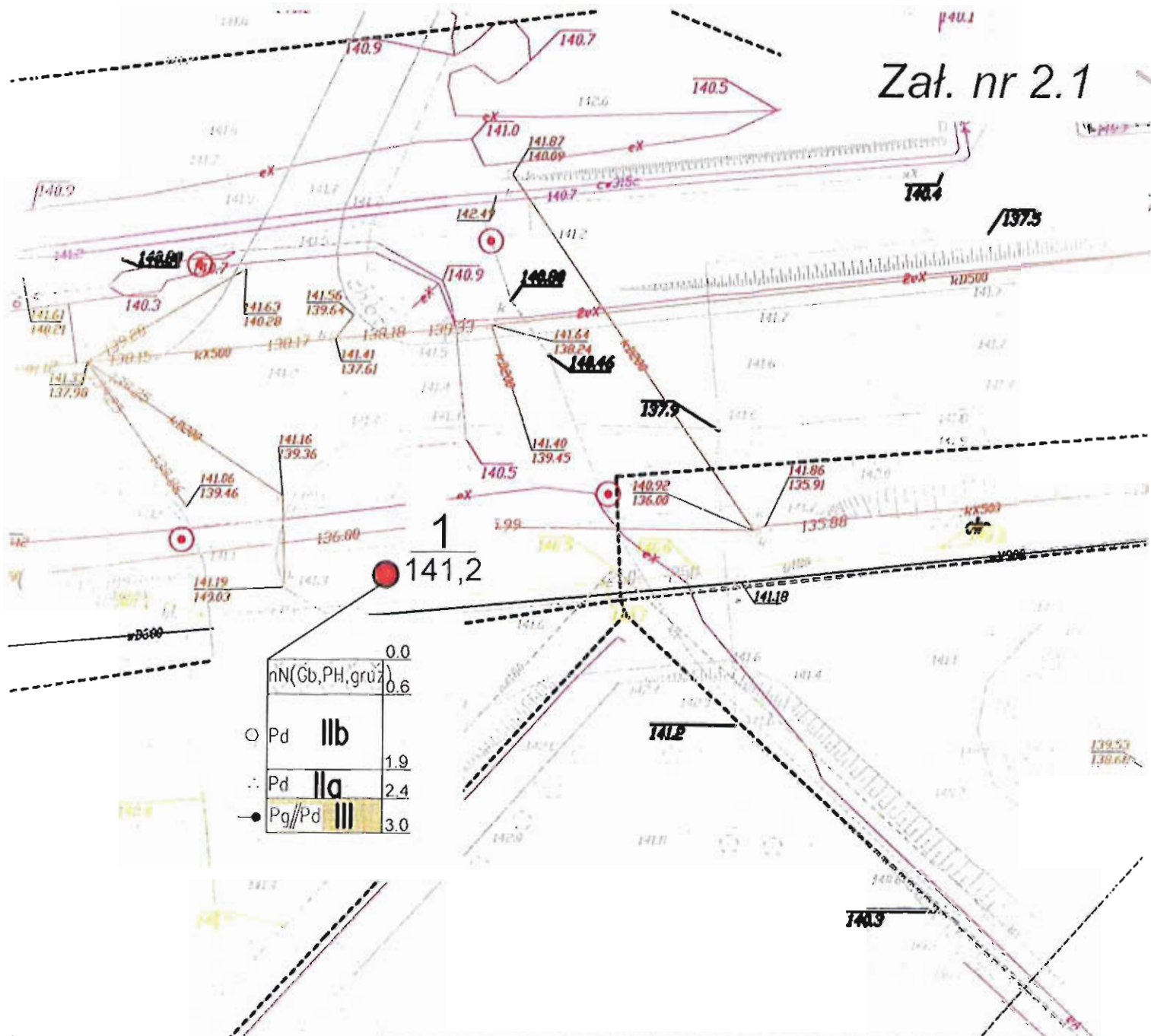
- ①
- ② Przybliżony rejon badań z lokalizacją wykonanych otworów badawczych
- ③



USŁUGI GEOLOGICZNE Magdalena Tyszecka
75-813 Koszalin, ul. Bławatków 17, tel. 608-321-384

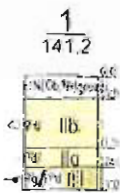
MAPA ORIENTACYJNA skala 1: ~5000

Obiekt(y):	Budowa drogi gminnej - łącznika ul. Kolobrzeszkiej z ul. Polną w Szczecinku		
Opracował(a):	mgr Magdalena Tyszecka upr. Min. Środowiska VII-1340	Data:	03.2018 r.
		Podpis:	GEOLOG mgr Magdalena Tyszecka Upł. Ministra Środowiska nr VII-1340



OBJAŚNIENIA:

● otwór badawczy
 numer otworu
 rzędna terenu w m n.p.m.



profil otworu
 badawczego skala 1:100



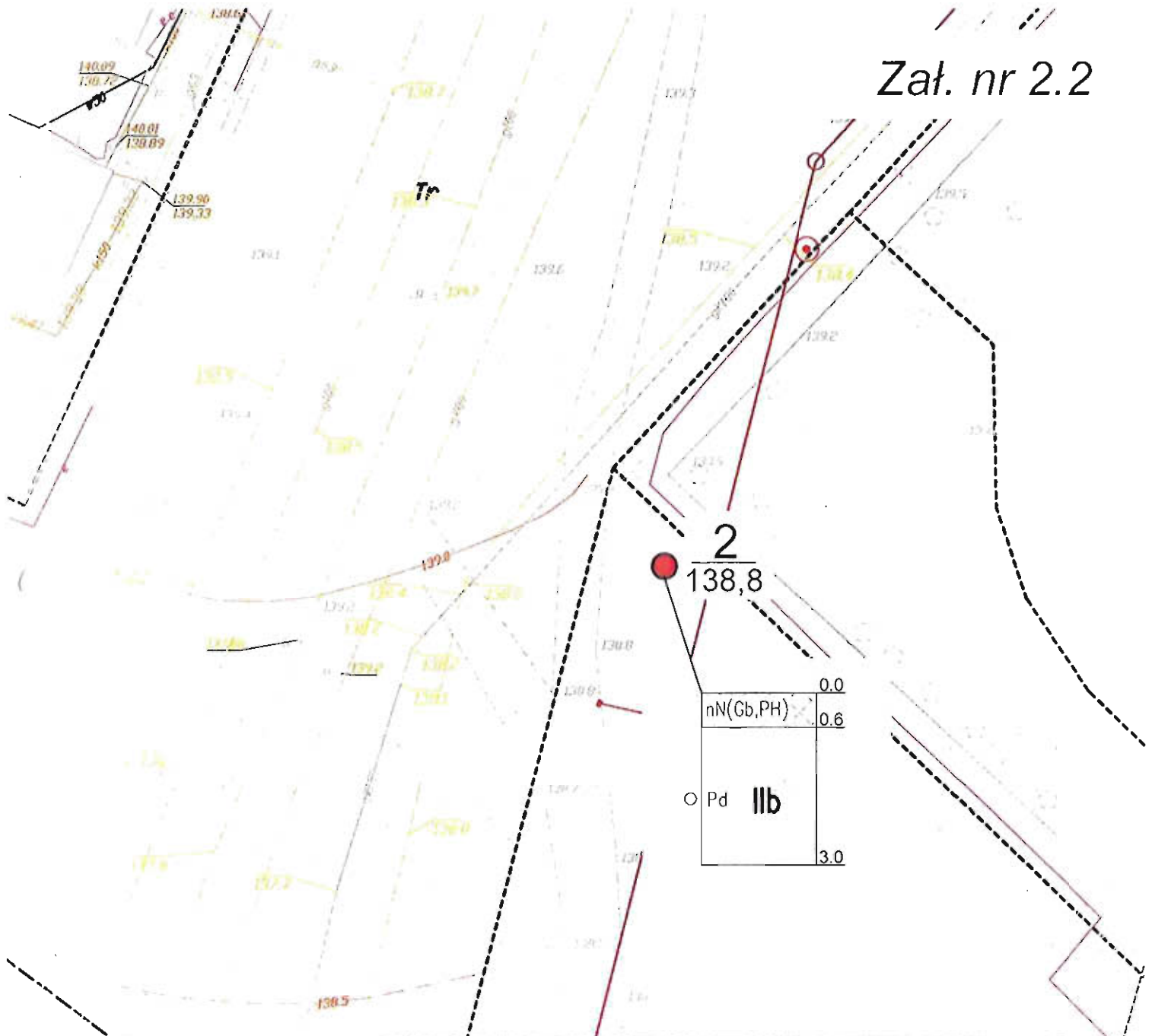
Geologia Pomorska

USŁUGI GEOLOGICZNE Magdalena Tyszecka
 75-813 Koszalin, ul. Bławatków 17, tel. 608-321-384

MAPA DOKUMENTACYJNA skala 1:500

Obiekt(y):	Budowa drogi gminnej - łącznika ul. Kolobrzeszkiej z ul. Polną w Szczecinku	
Opracował(a):	mgr Magdalena Tyszecka upr Min. Środowiska VII-1340	Data: 03.2018 r. Podpis:

mgr Magdalena Tyszecka
 upr. Ministerstwa Środowiska nr VII-1340



OBJAŚNIENIA:


- otwór badawczy
- numer otworu
- rzędna terenu w m n.p.m.
- profil otworu
- badawczego skala 1:100



Geologia Pomorska

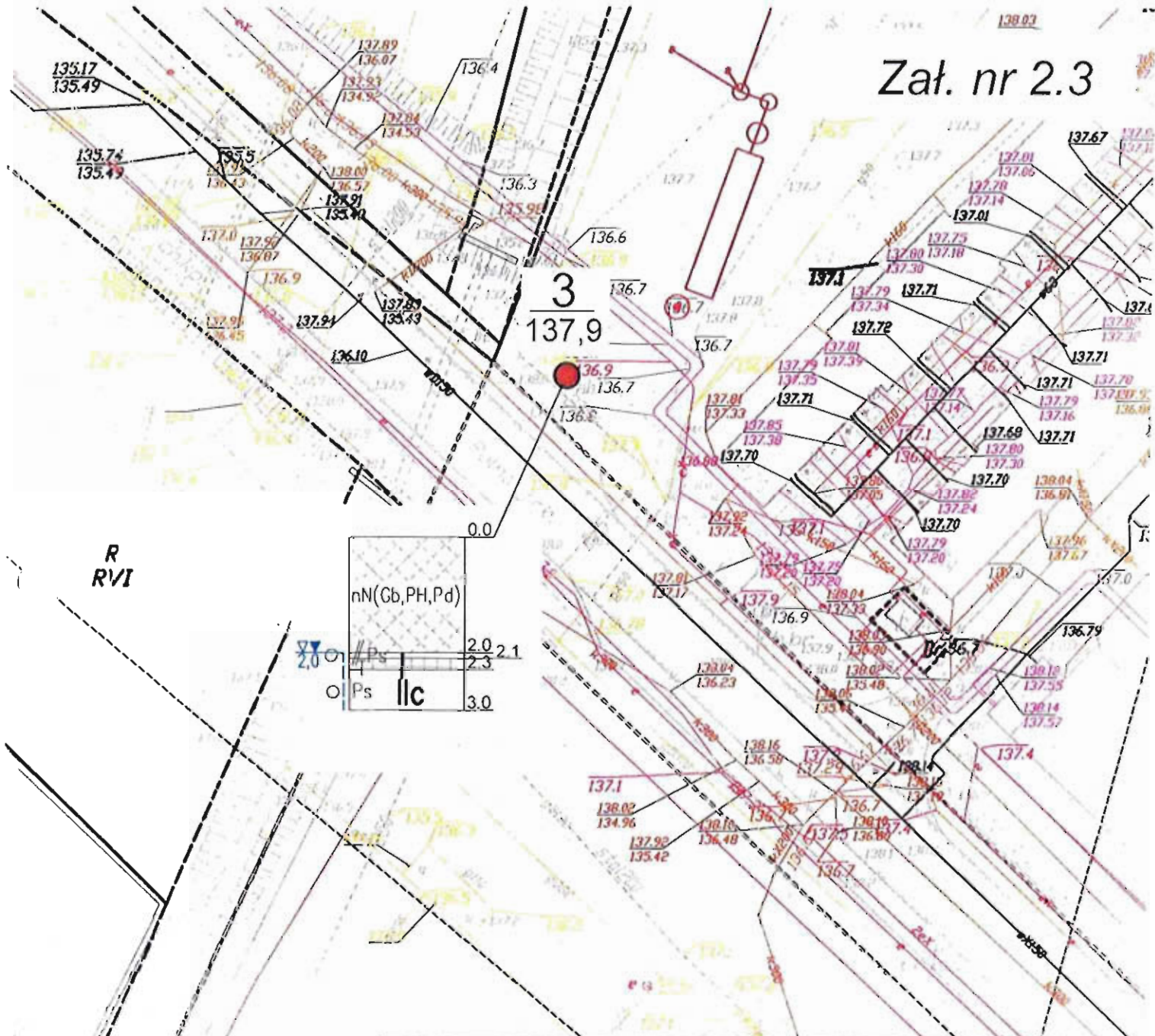
USŁUGI GEOLOGICZNE Magdalena Tyszecka
75-813 Koszalin, ul. Bławatków 17, tel. 608-321-384

MAPA DOKUMENTACYJNA skala 1:500

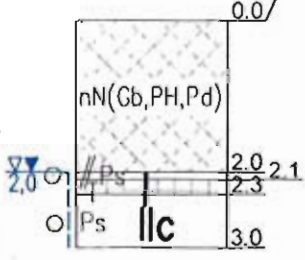
Obiekt(y):	Budowa drogi gminnej - łącznika ul. Kolobrzeszkiej z ul. Polną w Szczecinku		
Opracował(a):	mgr Magdalena Tyszecka upr. Min. Środowiska VII-1340	Data:	09.2018 r.
		Podpis:	 mgr Magdalena Tyszecka upr. Min. Środowiska nr VII-1340

138.29 138.31
137.53 137.48

24



R
RVI



OBJAŚNIENIA:	
	otwór badawczy
<u>3</u> 137,9	numer otworu rzędna terenu w m n.p.m.
	profil otworu badawczego skala 1:100
	Geologia Pomorska
USŁUGI GEOLOGICZNE Magdalena Tyszecka 75-813 Koszalin, ul. Bławatków 17, tel. 608-321-384	
MAPA DOKUMENTACYJNA skala 1:500	
Obiekt(y):	Budowa drogi gminnej - łącznika ul. Kolobrzeskiej z ul. Polną w Szczecinku
Opracował(a):	mgr Magdalena Tyszecka upr. Min. Środowiska VII-1340
	Data: 03.2018 r. Podpis:

mgr Magdalena Tyszecka
upr. Ministerstwa Środowiska nr VII.1340

OBJAŚNIENIA SYMBOLI UŻYTYCH W OPRACOWANIU

1 numer otworu
1,30 rzędna wiotu otworu

RODZAJ GRUNTU:

NB nasyp budowlany	Zg żwir gliniasty
nN nasyp niekontrolowany	Pog pospółka gliniasta
C cegła	Pg piasek gliniasty
Gb, H gleba, humus	Gp glina piaszczysta
D drewno	G glina
trf tufa	Gpz glina piaszczysta zwięzła
Nm namul	Gz glina zwięzła
Npi namul ilasty	πp pył piaszczysty
Npz namul pylasty	π pył
Npp namul piaszczysty	Gπ glina pylasta
Kr kreda	Gzπ glina pylasta zwięzła
K kamień	lp il piaszczysty
Z żwir	l il
Po pospółka	lp il pylasty
Pr piasek gruby	(+) domieszki
Ps piasek średni	— przypuszczalna granica zalegania poszczególnych warstw
Pd piasek drobny	// przewarstwienia
Pπ piasek pylasty	' z pogranicza
PH piasek próchniczny	— piezometryczny poziom zwierciadła wody gruntowej

STAN GRUNTU:

In luźny
szg średniozagęszczony
zg zagęszczony
zw zwarty
pzw półzwarty
tpl twardoplastyczny
pl plastyczny
mpl miękoplastyczny

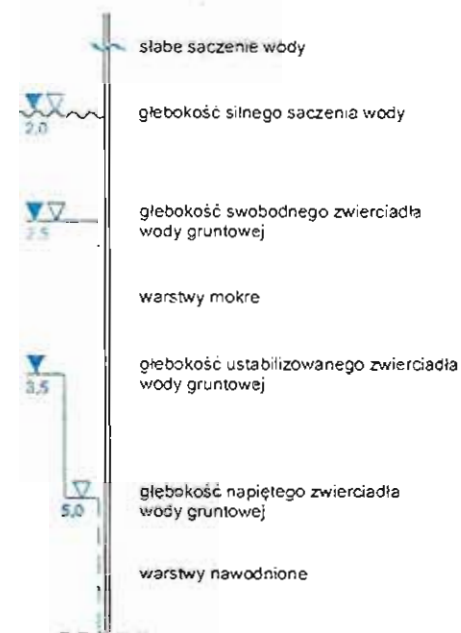
WILGOTNOŚĆ:


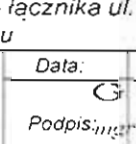
s suchy
mw mało wilgotny
w wilgotny
m. mokry
n nawodniony

OPRÓBOWANIE:

■ miejsce poboru próbki do badań laboratoryjnych

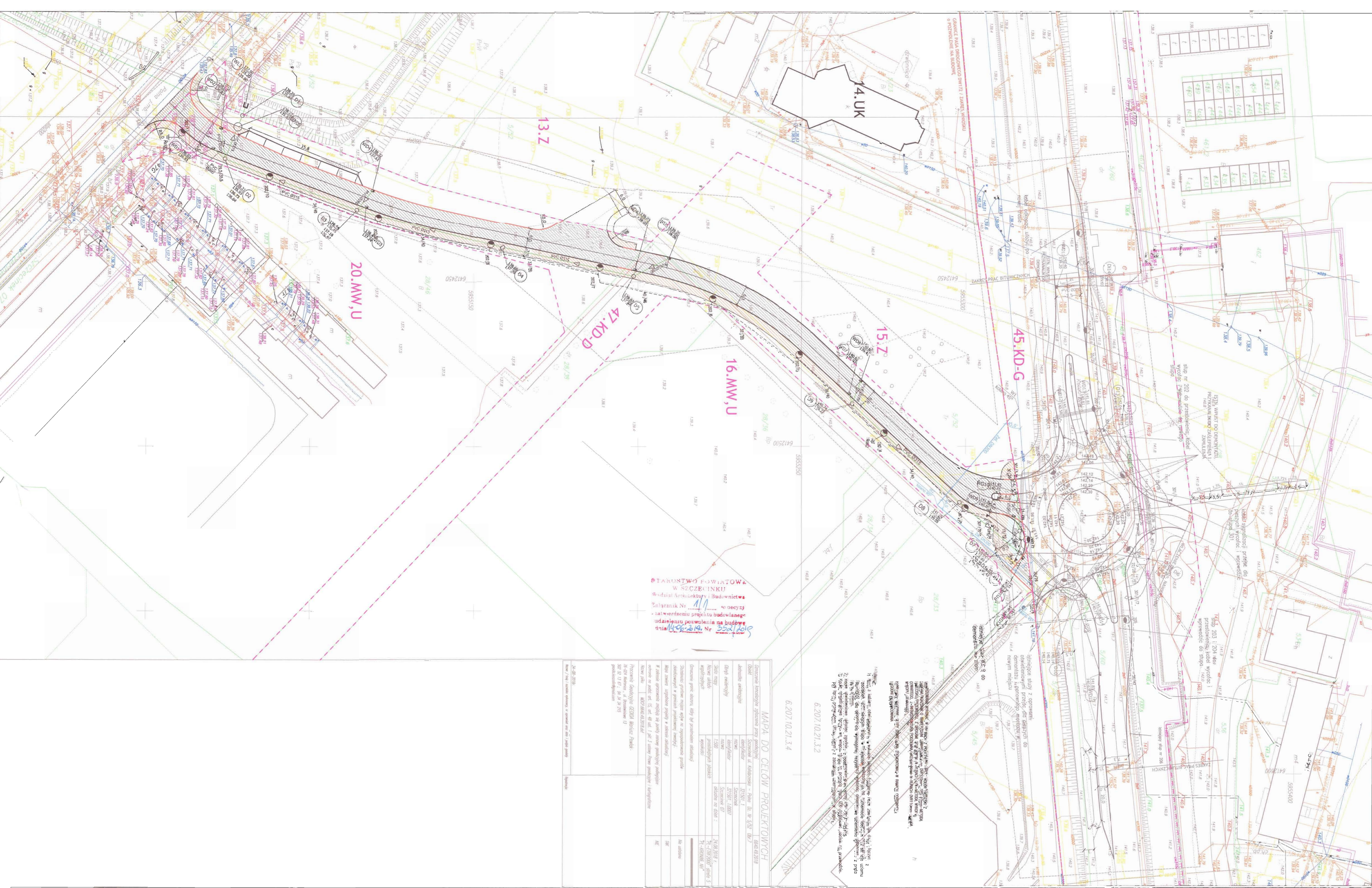
WARUNKI WODNE:



 USŁUGI GEOLOGICZNE Magdalena Tyszecka 75-813 Koszalin, ul. Białatków 17, tel. 608-321-384	
OBJAŚNIENIA SYMBOLI UŻYTYCH W OPRACOWANIU	
Obiekt(y):	Budowa drogi gminnej - łącznika ul. Kołobrzeskiej z ul. Polną w Szczecinku
Opracował(a):	mgr Magdalena Tyszecka upr. Min. Środowiska VII-1340
Data:	03.2018 r.
Podpis:	 mgr Magdalena Tyszecka Upr. Ministra Środowiska nr VII-1340

Zał. nr 3

94



STAROSTWO POWIATOWE W SZCZECINKU
 Wydział Architektury i Budownictwa
 Załącznik Nr 117/19 do decyzji
 - zatwierdzeniu projektu budowlanego
 udzieleniu pozwolenia na budowę
 dnia 14.06.2019, Nr 550/19/19

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

6.207.10.21.3.4
6.207.10.21.3.2

Dane ogólne		Dane techniczne	
Nazwa obiektu	Szczecin	Skala	1:500
Adres	ul. Wołkowa 16, 78-400 Szczecin	Temat	Projekt zagospodarowania terenu i instalacji kablowej
Projektant	mgr inż. Janusz Raczyński	Wykonawca	mgr inż. Janusz Raczyński
Wzrost	1980	Data	05.2019

OZNACZENIA [branża elektryczna]:

- PROJEKTOWANY ŚLUP Z OPRAWĄ LED
- PROJEKTOWANY ŚLUP Z OPRAWĄ LED oświetlenie przejść dla pieszych
- PROJEKTOWANA OPRZĄWA 220 pomiarowa publicyjna
- PROJEKTOWANE KABELE OSW. WYKONAWCZY 1x1xKS-4x35 mm² oraz kabel sygnalizacyjny przejść dla pieszych 1xKS-4x16 mm²

OZNACZENIA [branża sanitarna]:

- PROJEKTOWANA KANAŁIZACJA W SZCZECINKU WZDŁUŻNIE UL. WOŁKOWA
- PROJEKTOWANA KANAŁIZACJA W SZCZECINKU WZDŁUŻNIE UL. WOŁKOWA W ODCINKU O DŁUGOŚCI 1,0 m
- PROJEKTOWANA KANAŁIZACJA W SZCZECINKU WZDŁUŻNIE UL. WOŁKOWA W ODCINKU O DŁUGOŚCI 1,0 m

- LEGENDA:**
1. Projektowana siećka rowowa (zakres obrotu 0°/360°)
 2. Projektowany słup z oprawą LED
 3. Projektowana oprawa LED
 4. Projektowana oprawa LED
 5. Projektowana oprawa LED
 6. Projektowana oprawa LED
 7. Projektowana oprawa LED
 8. Projektowana oprawa LED
 9. Projektowana oprawa LED

Potwierdzam, że projekt zagospodarowania terenu
 jest zgodny z przepisami o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
 mgr inż. Janusz Raczyński

WYKONAWCA "BIURO" Janusz Raczyński ul. Tułpanowa 16, 78-400 Szczecin tel. nr 609-688-434		
INWESTOR Miasto Szczecin, ul. Wołkowa 16, 78-400 Szczecin	Strona 1/300	
OBIEKT Budowa drogi gminnej i łącznika ul. Kokołozskiej z ul. Polną w Szczecinku	Data 05.2019	
NAZWA WYSUNU PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU, GRANICE I PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	PROJEKTOWAŁ mgr inż. Janusz Raczyński	WYKONAWCA mgr inż. Janusz Racyński

URZĄD MIASTA
WYDZIAŁ KOMUNALNY
Pl. Wolności 13
78-400 SZCZECINEK
K.7012.1.13.2019

Szczecinek 12.06.2019 r.

„BIURO”
Janusz Raczyński
ul. Tulipanowa 16
78-400 Szczecinek

Dotyczy: Uzgodnienie projektu dla zadania „Budowa drogi gminnej – łącznika ul. Kołobrzeskiej z ul. Polną w Szczecinku”

W odpowiedzi na Pana wniosek z dnia 12.06.2019 r. w sprawie jw., Urząd Miasta Szczecinek, Wydział Komunalny, informuje, że przedłożony projekt uzgadnia pozytywnie w zakresie skrzyżowania projektowanej drogi z drogą gminną – ul. Polna w Szczecinku położona na działkach nr 5/36, 33 w obr. 007 i dz. nr 9 obr. 008 Szczecinek.

Otrzymują:
1/ Adresat
2/ Wydz. K a/a

DYREKTOR WYDZIAŁU
Anna Mista
mgr inż. Anna Mista