

I.7013.4.2.2017

Szczecinek, 27-02-2017 r.

wszyscy wykonawcy

dotyczy: przebudowa skrzyżowania ulic Kościuszki – Jeziorna w Szczecinku.

Miasto Szczecinek jako zamawiający zgodnie z art. 38 ust. 2 w związku z art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.) w związku ze zwróceniem się Wykonawcy o wyjaśnienie treści SIWZ przekazuje niniejszym treść zapytań wraz z wyjaśnieniami:

Zap. 1

Jak Zamawiający interpretuje POMOC Przedmiaru przy określaniu ryczałtowanej ceny?

Wyjaśnienie 1

Zgodnie z zapisami rozdziału III pkt 6 SIWZ załączony do specyfikacji istotnych warunków zamówienia przedmiar robót jest tylko materiałem informacyjnym i nie stanowi zestawienia planowanych prac i przewidywanych wszystkich kosztów związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia. Informacja to tylko wiadomość o czymś, lub zakomunikowanie czegoś. Zamawiający w żadnym z zapisów nie używa sformułowania, że jest to materiał pomocniczy. Czy Wykonawca skorzysta z załączonego informacyjnie przedmiaru, czy też nie skorzysta, należy tylko i wyłącznie do jego decyzji.

Reasumując przedmiar robót, jest opracowaniem wtórnym w stosunku do projektu i specyfikacji technicznych i to nie on determinuje zakres prac objętych przedmiotem zamówienia. Zawarte w przedmiarze robót zestawienia mają zobrazować skalę roboty budowlanej i pomóc Wykonawcom w oszacowaniu kosztów inwestycji, wobec czego można mu przypisać wyłącznie charakter dokumentu informacyjnego, którego znaczenie sprowadza się do czynności skalkulowania kosztów realizacji zadania, a nie wyszczególnienia materiałów i prac, które składają się na zamówienie. Co istotne, w przypadku wynagrodzenia ryczałtowego, za umówioną cenę Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot zamówienia zgodny z dokumentacją projektową. Jego wynagrodzenie jest niezależne od rzeczywistego rozmiaru lub kosztu prac.

Zap. 2

W jakim zakresie Przedmiaru NALEŻY traktować go jako pomocniczy?

Wyjaśnienie 2

Patrz wyjaśnienie 1.

Zap. 3

W jakim zakresie Przedmiar jest niezwiązany z zamówieniem?

Wyjaśnienie 3

Przedmiar robót jest związany z przedmiotem zamówienia, jednak jest on załączony do SIWZ tylko i wyłącznie jako materiał informacyjny – patrz wyjaśnienie 1.

Zap. 4

W jakim zakresie przy realizacji projektu Zamawiający będzie wykorzystywał treść / zawartość Przedmiaru?

Wyjaśnienie 4

Udostępnienie przez zamawiającego przedmiaru robót nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku skalkulowania ceny ryczałtowej oferty w oparciu o dokumentację projektową, STWiOR, jak również uwzględnienia wszystkich robót i kosztów (także tych nieprzewidzianych w załączonym przedmiarze). Obowiązkiem wybranego Wykonawcy jest dostarczenie zamawiającemu przed podpisaniem umowy, opracowanego przez siebie zgodnie z zapisami rozdziału XIII SIWZ i przyjętego przez zamawiającego, szczegółowego kosztorysu ofertowego.

Dostarczony przez Wykonawcę szczegółowy kosztorys ofertowy będzie wykorzystywany przez Zamawiającego, jako dokument uzasadniający merytorycznie oferowaną kwotę wynagrodzenia ryczałtowego. Dokument ten może być przydatny do:

- a) ewentualnego wyjaśnienia rażąco niskiej ceny konkretnej oferty;
- b) rozliczeń związanych z ewentualnym częściowym odstąpieniem od umowy;
- c) zgodnie z zapisami §4 ust. 4, ust. 5 i ust. 6 wzoru umowy, do określenia i rozliczeń ewentualnych robót dodatkowych, zamiennych i zaniechanych w stosunku do projektu budowlano-wykonawczego, zamówień polegających na powtórzeniu podobnych usług lub robót budowlanych.

Ponadto przedmiar robót z dostarczonego przez Wykonawcę szczegółowego kosztorysu ofertowego będzie wykorzystywany przez zamawiającego do rozliczeń częściowych wykonanych robót i ich zaawansowania w trakcie realizacji inwestycji.

Zap. 5

Jak przy sporządzaniu Ceny Ryczałtowej należy interpretować rozbieżności, braki, pominięcia Przedmiaru w odniesieniu do projektu?

Wyjaśnienie 5

Wyjaśnienie tych wątpliwości zawarte są w zapisach rozdziału III pkt 6 SIWZ. W przypadku rozbieżności pomiędzy przedmiarem robót i projektem budowlano-wykonawczym decydujący dla ustalenia zakresu robót jest projekt budowlano-wykonawczy.

Zap. 6

Czy stosownie do Art. 30. PZP, Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów technologii w oparciu o nowe normy i wytyczne, w przypadku, gdy SST opiera się o stare, nieaktualne lub wycofane normy?

Wyjaśnienie 6

Zastosowane materiały mają spełniać wymagania aktualnych norm. Treść SST D.00.00.00 pkt 1.5.13 Równowaga norm i zbiorów przepisów prawnych stanowi: „Gdziekolwiek w dokumentach kontraktowych powołane są konkretne normy i przepisy, które spełniać mają materiały, sprzęt i inne towary oraz wykonane i zbadane roboty, będą obowiązywać postanowienia najnowszego wydania lub poprawionego wydania powołanych norm i przepisów o ile w warunkach kontraktu nie postanowiono inaczej.”

Zap. 7

Prosimy o potwierdzenie, czy wszystkie (dotychczasowe i przyszłe) odpowiedzi Zamawiającego na pytania dotyczące niniejszego postępowania stanowią integralną część SIWZ i należy je wykorzystać podczas sporządzania ofert, w tym także podczas wypełniania załączników i druków oraz kosztorysów ofertowych (w przypadku, gdy są wymagane)?

Wyjaśnienie 7

Potwierdzamy, iż wszystkie (dotychczasowe i przyszłe) odpowiedzi zamawiającego na pytania dotyczące niniejszego postępowania stanowią integralną część SIWZ i należy je wykorzystać podczas sporządzania ofert, w tym także podczas wypełniania załączników i druków oraz kosztorysów ofertowych.

Zap. 8

W opisie technicznym projektu branży drogowej w punkt 4.6. mówi o przestawieniu kiosku handlowego. Proszę o zamieszczenie informacji umożliwiających rzetelne skalkulowanie prac z tym związanych.

Wyjaśnienie 8

Przestawienie przedmiotowego kiosku handlowego nie jest objęte zamówieniem.

Z poważaniem
BURMISTRZ MIASTA

Jerzy Hardie-Douglas