

STAROSTA SZCZECINECKI

ul. 28 Lutego 18

78-400 SZCZECINEK

URZĄD MIASTA SZCZECINEK

WPEŁNIŁO

Dnia	Ldz.	Zal.	Przydzielono

RS. 6224 – 22/2009

16. CZE. 2009

5397

TJ  
DECYZJA

Szczecinek, dnia 10 czerwca 2009 r.

Na podstawie art. 140 ust. 1 i 3, art. 122 ust. 1 pkt. 3, w związku z art. 9 ust. 1 pkt. 19 lit. h, art. 127 ust. 5, art. 128, art. 131, art. 135 pkt 2 i 3, art. 138 ust. 1 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (tekst jednolity Dz. U. z 2005 Nr 239, poz. 2019 z późniejszymi zmianami) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późniejszymi zmianami), po rozpatrzeniu wniosku Pana Marka Fert działającego z upoważnienia Miasta Szczecinek

## - o r z e k a m -

## I. udzielić Miastu Szczecinek pozwolenia wodnoprawnego na:

1. wykonanie kompleksu pomostów rekreacyjnych wraz z basenem i kąpieliskiem, zlokalizowanych na jeziorze Trzesiecko (działka nr 1/4 obręb 11 Szczecinek) przy plaży miejskiej (działka nr 80 obręb 12 Szczecinek) przy ul. Mickiewicza w Szczecinku, o następujących parametrach:
  - a) łączna długość pomostów – 275,71 m;
  - b) szerokość pomostów – od 2,48 m do 5,20 m;
  - c) łączna powierzchnia pomostów – 1124,4 m<sup>2</sup>;
  - d) rzędna pokładu pomostów – 135,70 m npm;
  - e) rzędna zwierciadła wody – 134,70 m npm;
  - f) maksymalna wysokość pokładu nad dnem jeziora – 7,00 m;
  - g) konstrukcja pomostów drewnianych – belki o przekroju 10×26 i 16×26 cm ułożone na kleszczach o przekroju 2×10×26 cm zamocowanych do pali z rur stalowych o średnicy 273 mm wypełnionych zbrojonym betonem, pokład z desek o grubości 45 mm;
  - h) konstrukcja pomostów żelbetowych – belki żelbetowe o przekroju 35×35 cm i 35×55 cm przytwierdzone do pali z rur stalowych o średnicy 273 mm wypełnionych zbrojonym betonem, pokład z desek o grubości 45 mm;
  - i) powierzchnia basenu (wydzielony pomostami akwen środkowy) – około 1003 m<sup>2</sup>;
  - j) powierzchnia kąpieliska – około 1100 m<sup>2</sup>;
2. rozbiórkę istniejących pomostów o łącznej długości 157 m, zlokalizowanych na jeziorze Trzesiecko przy plaży miejskiej (działka nr 80 obręb 12 Szczecinek) przy ul. Mickiewicza w Szczecinku;

## II. pozwolenie udziela się pod następującymi warunkami:

- a) wszelkie prace związane z likwidacją istniejących pomostów oraz wykonywaniem pomostów, basenu i kąpieliska należy wykonywać w sposób uniemożliwiający zanieczyszczenie wód oraz uszkodzenie brzegu jeziora Trzesiecko;
- b) dno jeziora w miejscu planowanego kąpieliska należy oczyścić, usuwając wszelkie zalegające przedmioty;
- c) prace zabezpieczające elementy pomostu przed korozją należy wykonać przed ich dostarczeniem na miejsce użytkowania, przy użyciu środków i w sposób nie zagrażający środowisku;

- d) dwa razy w roku (wiosną i jesienią), należy dokonać kontroli stanu technicznego wszystkich elementów; wszelkie uszkodzenia należy usuwać bezzwłocznie;
- e) w przypadku uszkodzenia pomostu, uniemożliwiającego jego użytkowanie lub w razie rezygnacji z użytkowania, wnioskodawca usunie konstrukcję na własny koszt i uporządkuje teren w obrębie brzegu;
- f) przedmiotowe urządzenia wodne będą udostępnione do powszechnego korzystania;
- g) teren wokół pomostów i kąpieliska w tym plażę i dno jeziora należy utrzymywać w czystości i porządku;
- h) nie wolno wycinać roślinności oraz uszkadzać drzew porastających brzeg jeziora.

III. uczynić Miasto Szczecinek odpowiedzialnym za ewentualne szkody powstałe w wyniku wykonywania niniejszej decyzji;

IV. stwierdzić wygaśnięcie pozwolenia wodnoprawnego udzielonego decyzją Starosty Szczecineckiego z dnia 12 września 2008 r. znak RS. 6224 – 27/2008.

Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.

Przypominam, że kąpielisko winno spełniać wymagania określone rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 6 maja 1997 r. w sprawie określenia warunków bezpieczeństwa osób przebywających w górach, pływających, kąpiących się i uprawiających sporty wodne (dz. U. Nr 57, poz. 358). Ponadto woda w kąpielisku winna spełniać wymagania określone rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 16 października 2002 r. w sprawie wymagań, jakim powinna odpowiadać woda w kąpieliskach (Dz. U. Nr 183, poz. 1530).

Jednocześnie przypominam o wynikającym z art. 27 ust. 1 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne zakazie grodzenia nieruchomości przyległych do powierzchniowych wód publicznych w odległości mniejszej niż 1,5 m od linii brzegu, a także zakazywania lub uniemożliwiania przechodzenia przez ten obszar, a także obowiązku wystąpienia do Zachodniopomorskiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Szczecinie o zawarcie umowy użytkowania gruntów pokrytych wodami, niezbędnych do prowadzenia przedmiotowej inwestycji – zgodnie z art. 20 ww. ustawy Prawo wodne.

## UZASADNIENIE

Pan Marek Fert, w dniu 8 maja 2009 r. wystąpił w imieniu Miasta Szczecinek do Starosty Szczecineckiego z wnioskiem o zmianę decyzji Starosty Szczecineckiego z dnia 12 września 2008 r. znak RS. 6224 – 27/2008 udzielającej Miastu Szczecinek pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie kompleksu pomostów rekreacyjnych wraz z basenem i kąpieliskiem zlokalizowanych na jeziorze Trzesiecko przy plaży miejskiej przy ul. Mickiewicza w Szczecinku. Do wniosku dołączono operat wodnoprawny, opis zamierzonej działalności sporządzony w języku nietechnicznym, wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z dnia 14 lutego 2008 r. znak PPUA.7322/25/08. W dniu 25 maja 2009 r. Pan Marek Fert uzupełnił wniosek o upoważnienie z dnia 6 sierpnia 2008 r. znak OR-0113/47/08, jednocześnie zmieniając zakres wniosku na udzielenie pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie kompleksu pomostów rekreacyjnych, basenu i kąpieliska zlokalizowanych na jeziorze Trzesiecko

(działka nr 1/4 obręb 11 Szczecinek) przy plaży miejskiej (działka nr 80 obręb 12 Szczecinek) przy ul. Mickiewicza w Szczecinku i wygaszenie pozwolenia wodnoprawnego wydanego decyzją Starosty Szczecineckiego z dnia 12 września 2008 r. znak RS. 6224 – 27/2008.

Starosta Szczecinecki, w dniu 25 maja 2008 r., podał do publicznej wiadomości informację o wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie. Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu pismem z dnia 2 czerwca 2009 r. znak ZZP-532/298/1429/09AN poinformował, iż nie wnosi uwag w zakresie swoich kompetencji, co do wydania ww. pozwolenia wodnoprawnego. Pozostałe strony nie zajęły stanowiska w sprawie.

W wyniku przeprowadzonego postępowania administracyjnego stwierdzono, iż przedmiotowe przedsięwzięcie polegało będzie na rozbiórce istniejących pomostów, będących w złym stanie technicznym i wykonaniu nowych urządzeń wodnych w postaci kompleksu pomostów wraz z basenem i kąpieliskiem. Inwestycja ta jest zlokalizowana w granicach obszaru chronionego krajobrazu „Pojezierze Drawskie”. Zgodnie z § 2 ust. 5 rozporządzenia Nr 4/2005 Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 22 marca 2005 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 25, poz. 497) zakaz lokalizowania obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od linii brzegów rzek, jezior i innych zbiorników wodnych nie dotyczy miejsc wyznaczonych w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego gmin. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Jezioro Trzesiecko” w Szczecinku, przyjęty uchwałą Rady Miasta Szczecinek Nr XIV/117/07 z dnia 15 października 2007 r. r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 121, poz. 2263), dopuszcza na działce nr 1 obręb 11 Szczecinek m.in. lokalizację pomostów, kąpielisk, obiektów i urządzeń sportowych.

W myśl art. 135 pkt 2 i art. 138 ust. 1 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (tekst jednolity Dz. U. z 2005 r. Nr 239, poz. 2019 z późniejszymi zmianami) pozwolenie wodnoprawne wygasa, jeżeli zakład zrzekł się uprawnień ustalonych w tym pozwoleniu, a stwierdzenie wygaśnięcia następuje z urzędu lub na wniosek strony, w drodze decyzji.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

#### POUCZENIE

Pozwolenie wodnoprawne wygasa, jeżeli zakład nie rozpoczął wykonywania urządzeń wodnych w terminie 2 lat od dnia, w którym pozwolenie wodnoprawne na wykonanie tych urządzeń stało się ostateczne.

Od niniejszej decyzji służy Stronom odwołanie do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu za pośrednictwem Starosty Szczecineckiego w terminie czternastu dni od daty jej doręczenia.

Na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. Nr 225, poz. 1635 z późniejszymi zmianami) zwolniono z opłaty skarbowej.



Z up. STAROSTY  
Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej  
w Poznaniu

Otrzymują:

1. Pan Marek Fert;
2. Miasto Szczecinek, Plac Wolności 13, 78 – 400 Szczecinek;
3. Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Poznaniu, Pion Zasobów Wód, ul. Grunwaldzka 21 – 60 – 783 Poznań;

4. Przedsiębiorstwo Rybackie Sp. z o.o., ul. Bohaterów Stalingradu 8, 78 – 400 Szczecinek;
5. Zachodniopomorski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Szczecinie Rejonowy Oddział w Koszalinie, ul. Monte Cassino 2, 75 – 950 Koszalin;
6. A/a.

Do wiadomości:

1. Zachodniopomorski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Szczecinie Terenowy Oddział w Szczecinku, ul. Armii Krajowej 69, 78 – 400 Szczecinek.

R.K.