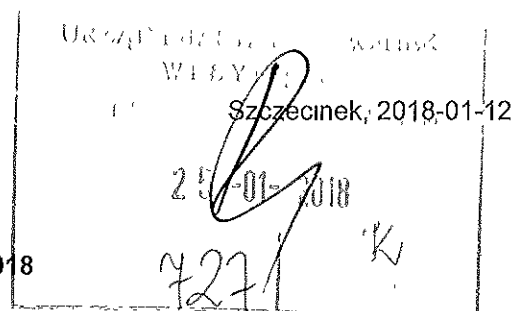


STAROSTA SZCZECINECKI  
ul. Wacława IV 16 (3)  
78-400 SZCZECINEK

AB.6740.1.760.2017.BK

DECYZJA NR 760/2017/2018



Na podstawie art 28, art 33 ust 1, art 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U. z 2017 r. poz. 1332 ze zmianami) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2017 r. poz. 1257 t.j.) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 14-12-2017 r

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę**

**MIASTU SZCZECINEK**  
**Pl. Wolności 13, 78-400 Szczecinek,**

**budowa instalacji oświetlenia drogowego ulicy Wypoczynkowej w m. SZCZECINEK, na terenie działek nr: 21/6 i 227/1 w obrębie 0028. ....**

**Projektant: inż. Andrzej Rogowski, uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, upr. bud. nr ewid. ZAP/0121/PWOE/12; kod ZAP/IE/0154/127, ....**

z zachowaniem następujących warunków

1. kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz odpowiednio zabezpieczyć teren budowy,

wynikających z art 42 ust 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U. z 2017 r. poz. 1332 ze zmianami).

#### **UZASADNIENIE**

W dniu 14-12-2017 r. wpłynął do Starostwa Powiatowego w Szczecinku wniosek Miasta Szczecinek, Pl Wolności 13, 78-400 Szczecinek, w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na budowę budynku instalacji oświetlenia drogowego ulicy Wypoczynkowej w Szczecinku, na terenie działek nr. 21/6 i 227/1 w obrębie 0028. Do wniosku inwestor dołączył dokumenty wymagane zgodnie z art. 33 ust. 2 ustawy Prawo budowlane.

Na podstawie art. 61 § 4 kpa strony w ww sprawie zostały zawiadomione o wszczęciu postępowania (pismo znak AB.6740.1.750 2017 BK z dnia 22-12-2017 r) i zgodnie z art 10 kpa zostały poinformowane o możliwości zapoznania się i wypowiedzenia co do zebranych dowodów i materiałów

Dołączony do wniosku o pozwolenie na budowę projekt budowlany jest zgodny z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Szczecinek „TRZESIEKA I” /Uchwała Rady Miasta Szczecinek nr VIII/65/2011 z dnia 28 marca 2011r ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 12 maja 2011r Nr 57, poz 1037/ – inwestycja zlokalizowana jest na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 21KD-D (przeznaczenie terenu – droga klasy dojazdowej) oraz symbolem 7KDW (przeznaczenie terenu – drogi wewnętrzne).

W trakcie prowadzonego postępowania administracyjnego organ stwierdził, że inwestor spełnił wymagania określone w ustawie Prawo budowlane i w związku z powyższym orzekł jak w sentencji niniejszej decyzji.

Jednocześnie informuję o konieczności dopełnienia obowiązków wynikających z ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2018 r. poz 21 ze zmianami)

Roboty budowlane należy prowadzić w sposób ograniczający niezorganizowaną emisję pyłów – zgodnie z ustaleniami „Programu ochrony powietrza dla strefy zachodniopomorskiej” uchwalonego uchwałą Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego nr XXVIII/388/13 z dnia 29 października 2013 r

Decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata (art 37 ust 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r – Prawo budowlane)

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Zachodniopomorskiego za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ

Zwalnia się od opłaty skarbowej na podst art 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006r o opłacie skarbowej (Dz U z 2016 r poz 1827 ze zmianami)



*[Handwritten signature]*

Otrzymują (strony postępowania).

- 1) Miasto Szczecinek  
Pl Wolności 13, 78-400 Szczecinek
2. aa

Do wiadomości

1. Wydział Geodezji, Kartografii i Gospodarki  
Nieruchomościami Starostwa Powiatowego  
w Szczecinku
- 2 Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego  
w Szczecinku

Pouczenie:

- 1 Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie
  - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r - Prawo budowlane;
  - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
  - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art 42 ust 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r - Prawo budowlane (zob art. 41 ust 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r - Prawo budowlane)
- 2 Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob art 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r - Prawo budowlane) Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i mynie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob art 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r - Prawo budowlane)
- 3 Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art 55 ust 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).
- 5 Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (zob art 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane) Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob art 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r - Prawo budowlane)