

STAROSTA SZCZECINECKI
ul. Wacława IV 16 (3)
78-400 SZCZECINEK

AB.6740.1.750.2017.BK

14
Wacława
10/11

URZĄD MIASTA Szczecinek
WPDYI Szczecinek, 2018-01-12

10/11

26/01/2018

10/11

DECYZJA NR 750/2017/2018

Na podstawie art 28, art 33 ust 1, art 34 ust 4 i art 36 ustawy z dnia 7-lipca 1994 r – Prawo budowlane (Dz U. z 2017 r. poz. 1332 ze zmianami) oraz na podstawie art 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz U z 2017 r poz 1257 t.j.) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 14-12-2017 r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

MIASTU SZCZECINEK
Pl. Wolności 13, 78-400 Szczecinek,

budowa instalacji oświetlenia drogowego ulicy Mierosławskiego 1 - 23 w m. SZCZECINEK, na terenie działki nr 363/23 w obrębie 0008.

Projektant: inż. Andrzej Rogowski, uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, upr. bud. nr ewid. ZAP/0121/PWOE/12; kod ZAP/IE/0154/127,

z zachowaniem następujących warunków:

1. kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz odpowiednio zabezpieczyć teren budowy,

wynikających z art. 42 ust 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r – Prawo budowlane (Dz U z 2017 r poz 1332 ze zmianami)

UZASADNIENIE

W dniu 14-12-2017 r. wpłynął do Starostwa Powiatowego w Szczecinku wniosek Miasta Szczecinek, Pl. Wolności 13, 78-400 Szczecinek, w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na budowę budynku instalacji oświetlenia drogowego ulicy Mierosławskiego 1 – 23 w Szczecinku, na terenie działki nr 363/23 w obrębie 0008. Do wniosku inwestor dołączył dokumenty wymagane zgodnie z art 33 ust 2 ustawy Prawo budowlane. Na podstawie art 61 § 4 kpa strony w ww. sprawie zostały zawiadomione o wszczęciu postępowania (pismo znak AB 6740.1 750.2017.BK z dnia 22-12-2017 r.) i zgodnie z art 10 kpa zostały poinformowane o możliwości zapoznania się i wypowiedzenia co do zebranych dowodów i materiałów.

Dołączony do wniosku o pozwolenie na budowę projekt budowlany jest zgodny z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Szczecinek „Mierosławskiego” /Uchwała Rady Miasta Szczecinek nr XLIV/417/06 z dnia 23 października 2006r ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 8 grudnia 2006r Nr 115, poz 2221/ – inwestycja zlokalizowana jest na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 28KDW (przeznaczenie terenu – droga wewnętrzna).

W trakcie prowadzonego postępowania administracyjnego organ stwierdził, że inwestor spełnił wymagania określone w ustawie Prawo budowlane i w związku z powyższym orzekł jak w sentencji niniejszej decyzji. .

Jednocześnie informuję o konieczności dopełnienia obowiązków wynikających z ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r o odpadach (Dz U z 2018 r. poz. 21 ze zmianami).

Roboty budowlane należy prowadzić w sposób ograniczający niezorganizowaną emisję pyłów – zgodnie z ustaleniami „Programu ochrony powietrza dla strefy zachodniopomorskiej” uchwalonego uchwałą Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego nr XXVIII/388/13 z dnia 29 października 2013 r.

Decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata (art 37 ust.1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r – Prawo budowlane)

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Zachodniopomorskiego za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ

Zwalnia się od opłaty skarbowej na podst art 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006r o opłacie skarbowej (Dz U z 2016 r poz 1827 ze zmianami).



[Handwritten signature]

Otrzymują (strony postępowania).

- 1) Miasto Szczecinek
Pl Wolności 13, 78-400 Szczecinek
2. aa

Do wiadomości:

- 1 Wydział Geodezji, Kartografii i Gospodarki
Nieruchomościami Starostwa Powiatowego
w Szczecinku
- 2 Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego
w Szczecinku

Pouczenie

- 1 Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art 12 ust 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane,
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art 12 ust 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane,
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (zob art 41 ust 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane)
- 2 Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych, budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, straznice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob art 55 ust 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).
- 3 Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob art 55 ust 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r - Prawo budowlane)
- 4 Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art 55 ust 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r - Prawo budowlane)
- 5 Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r - Prawo budowlane (zob art 59 ust 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r - Prawo budowlane)