

Szczecinek, 7 lipca 2015 r.

OR.2600.30.2015

## ZAPYTANIE OFERTOWE

Miasto Szczecinek zaprasza do złożenia oferty na dzierżawę 2 m<sup>2</sup>:

- 1) gruntu na zadaszonym dziedzińcu Urzędu Miasta Szczecinek przy Pl. Wolności 13 w Szczecinku w okresie do 31 października 2015 r. i od 1 kwietnia 2016r. do 31 października 2016 r.,
- 2) powierzchni użytkowej na parterze Urzędu Miasta Szczecinek przy Pl. Wolności 13 w Szczecinku w okresie od 1 listopada 2015 r. do 31 marca 2016 r.,  
z przeznaczeniem pod 2 automaty wendingowe (po 1 m<sup>2</sup> dla każdego automatu).

Wybrany dzierżawca zobowiązany jest postawić na wydzierżawionym gruncie:

- 3) 1 automat – napoje gorące typu kawa, herbata itp.,
- 4) 1 automat – napoje zimne i przekąski.

MINIMALNE wymagania dla automatów:

- 1) musi być estetyczny, czysty i sprawny technicznie,
  - 2) musi być kompatybilny ze wszystkimi monetami i wydawać resztę.
- W automatach obowiązuje zakaz sprzedaży napojów alkoholowych oraz tytoniowych.

Do obowiązków dzierżawcy należy zapewnienie:

- 1) instalacji,
- 2) pełnej obsługi i serwisu,
- 3) bieżących przeglądów,
- 4) napojów gorących dostępnych o każdej porze,
- 5) estetyki, komfortu oraz pełnego bezpieczeństwa użytkowników,
- 6) bardzo dobrej jakości sprzedawanych napojów i przekąsek,
- 7) wysokiej sprawności automatów.

**Czas trwania dzierżawy:** od daty podpisania umowy do 31 października 2016 r., z możliwością przedłużenia na kolejne lata.

Oferta powinna zawierać:

- 1) wypełniony i podpisany formularz ofertowy (załącznik nr 1),
- 2) wskazanie typu automatów (zdjęcie wraz z opisem i specyfikacją techniczną zawierającą maksymalny dobowy pobór energii danego automatu),
- 3) aktualny odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem składania ofert.

Wydzierżawiający zawrze umowę z dzierżawcą oferującym najwyższą stawkę czynszu miesięcznego brutto. Proponowany czynsz dzierżawy powinien zawierać koszt zużytej energii elektrycznej przez automaty.

**Ofertę** podpisaną i zeskanowaną **należy przesłać na e-mail:** j.gawrych@um.szczecinek.pl **lub złożyć w Biurze Obsługi Interesanta** Urzędu Miasta Szczecinek, Pl. Wolności 13, 78-400 Szczecinek **najpóźniej do 9 lipca 2015 r. do godz. 16.00.**

Dzierżawca, z którym zostanie zawarta umowa dzierżawy zobowiązany będzie do zapłaty podatku od nieruchomości z tytułu dzierżawy gruntu, który zostanie naliczony zgodnie z obowiązującą uchwałą Rady Miasta Szczecinek w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

Ponadto Wydzierżawiający informuje, iż niniejsze zapytanie nie stanowi oferty w myśl art. 66 Kodeksu cywilnego, jak również nie jest ogłoszeniem w rozumieniu ustawy Prawo zamówień publicznych. Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia niniejszego postępowania na każdym etapie jego trwania, bez podawania uzasadnienia.

**DYREKTOR WYDZIAŁU**

*Joanna Gawrych*  
Joanna Gawrych