

Szczecinek, 16 kwietnia 2019

ZP.271.7.2019

Wszyscy wykonawcy

dot: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn:
Budowa hali sportowej przy SP nr 1 w Szczecinku

Wyjaśnienia treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia

Miasto Szczecinek na podstawie art. 38 ust. 2, w związku z art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn zm.), w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Budowa hali sportowej przy SP nr 1 w Szczecinku”, przekazuje treść zapytań wraz z wyjaśnieniami:

Zapytanie 1

Stolarka w istniejącym budynku 134x221 do wymiany na EI60 wg A-12 - brak w zestawieniu stolarki.

Wyjaśnienie 1

W zakresie robót budowlanych należy uwzględnić wymianę istniejącej stolarki w budynku zgodnie z rys. A-12.

Zapytanie 2

Rys. A-2 ściana między POM 20 i 18 jest z silikatu gr. 24cm, na rys. K-2 ściana jest z gazobetonu kl.600 gr.30cm. Z czego ściana jest naprawdę ? - wg A-12 P-7 ściany pomiędzy POM. 23/24 są na pełną wysokość wg K-13 P-10 nie są na pełną wysokość i nie są zwymiarowane. Proszę o jednoznacznie określenie do jakiej wysokości ściany mają zostać wymurowane analogicznie ściany pomiędzy POM 32/31 i 35/38 i POM.8/9

Wyjaśnienie 2

Ściany należy wykonać z materiału zgodnie z dokumentacją projektową konstrukcji. Poziom wymurowania ścian został wskazany m.in. na przekrojach oraz rys. K-3.2 Układ belek piętra, wobec powyższego ściany nośne należy wymurować do dolnej płaszczyzny belek żelbetowych (w opisie do projektu konstrukcji w tabelach zestawienia znajdują się dodatkowo rzędne posadowienia belek żelbetowych). Dla ścian działowych wysokość wymurowania wskazano m.in. na rys. K-13.

Zapytanie 3

Brak informacji na przekrojach architektonicznych o układzie warstw w przegrodzie V-7 stop galerii.

Wyjaśnienie 3

Układ warstw stropu galerii znajduje się na np. na rys.: A-6, A-7, A-9, A-12.

Zapytanie 4

Niezgodność opisu płyt akustycznych rysunki 60x240, opis 60x120. Wyjaśnienie odnośnie rozróżnienia rodzaju płyt w zależności od wysokości od poziomu podłogi - rzędne góry okładziny z płyt na ścianie.

Wyjaśnienie 4

Patrz wyjaśnienie 3 z dnia 12.04.2019 r.

Zapytanie 5

Ilość okien O1 (na rysunkach 5, w zestawieniach 6szt.) na rysunkach 3xEI60 + 2 zwykłe. Czy wszystkie okna EI60 z uchylną kwaterą ? Na rys. K-11 6 szt otworów.

Wyjaśnienie 5

Patrz wyjaśnienie 8 z dnia 12.04.2019 r.

Zapytanie 6

Izolacja powierzchni pionowych ław i stóp fundamentowych - rys A-6 detal 3 /ściany zewnętrznej/ wskazuje wykonanie hydroizolacji tylko od wewnątrz, rys. A-6 detal 4 /ściany wewnętrznej/ wskazuje na hydroizolację obustronną. Takie założenie nie pokrywa się z przedmiarami poz. 104. Dodatkowo poz. 106 Przedmiaru opisuje hydroizolację ściany fundamentowej w postaci papy termozgrzewalnej, a przywołanych detalach zalecane jest wykonanie izolacji ścian w postaci mas izolacyjnych. Proszę o wyjaśnienie zakresu gruntowania i izolacji fundamentów łącznie z jednoznacznym określeniem użytych materiałów.

Wyjaśnienie 6

Detal nr 3 i nr 4 wskazany na rys. A-6 wraz z opisem detalu wskazuje na obustronną izolację pionową. Materiały izolacyjne zostały precyzyjnie opisane np. na ww. rysunku.

Zapytanie 7

Proszę o informację o izolacji poziomej na ścianach fundamentowych - rys. A-6 na który w opisie powołuje się projektant nie rozstrzyga tej kwestii.

Wyjaśnienie 7

Na rys. A-6 w części rysunkowej detali określono, że izolację poziomą należy wykonać jako „2 x papa zgrzewalna np. IZOLMAT PLAN PYE PV250 S5 na podłożu zagruntowanym IZOHAN IZOBUD PENETRATOR G7 - lub równoważna”

Zapytanie 8

Przedmiar poz. 114 - błąd jednostki - niespójność z zestawieniem ścian (pkt.13.12 - Opis Konstrukcyjny Wykonawczy) - przedmiar poz. 117 - błąd jednostki - niespójność z zestawieniem ścian

Wyjaśnienie 8

Patrz wyjaśnienie 10 z dnia 15.04.2019 r.

Zapytanie 9

Jaki rodzaj posadzki występuje w Strefach zawodników (POM. 2 i 3) wg rys. A-2 jest to PCV, przekroje przez tą część (A-13 P8, P1) nie pokazują w tym miejscu zmiany rodzaju posadzki w stosunku do podłogi Sali sportowej, za to w przedmiarze poz. 214 nie uwzględnia powierzchni POM.2 i 3 analogicznie pomieszczenia te pominięte są w obmiarach dla poz.121-127. Z uwagi na montaż drabinek gimnastycznych wskazane jest wykonanie podłogi sportowej.

Wyjaśnienie 9

Oznaczenie PCV w pom. nr 2 i nr 3 na rys. A-2 jest tożsame z oznaczeniem syntetyczna. Zgodnie z przekrojami nie ma zmiany rodzaju podłogi. Podłoga sportowa występuje na sali sportowej jak i w strefach zawodników.

Zapytanie 10

Rys. A-6 V2 gr.25cm podkładu C8/10 w przedmiarze poz.124 liczona dla gr.15cm

Wyjaśnienie 10

Przedmiar robót (o czym mowa w sekcji III SIWZ) jest tylko materiałem informacyjnym i nie stanowi zestawienia planowanych prac i przewidywanych wszystkich kosztów związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia. Roboty nie ujęte w przedmiarze robót, a występujące w projekcie budowlanym wraz z wykonawczym lub z niego wynikające nie są robotami dodatkowymi. W przypadku rozbieżności pomiędzy przedmiarem robót i projektem budowlanym wraz z wykonawczym decydujący dla ustalenia zakresu robót jest projekt budowlany wraz z wykonawczym.

Wykonawca nie może żądać zapłaty dodatkowego wynagrodzenia, jeżeli na etapie realizacji inwestycji okaże się, iż nie uwzględnił on elementów opisanych w projekcie budowlanym wraz z wykonawczym. Grubość podkładu z betonu C8/10 posadzki V2 została wskazana m.in. na rysunku A-6.

Zapytanie 11

W opisie konstrukcji do Projektu Wykonawczego p.6.1 w zakresie płyty podłogi podaje dwie klasy betonu. W przekrojach brak informacji. W zestawieniach C20/25. Jaka jest ostatecznie przyjęta w projekcie klasa betonu płyty betonowej posadzki?

Wyjaśnienie 11

Patrz wyjaśnienie 7 z dnia 12.04.2019 r.

Zapytanie 12

Rys. A-6 V3 jako podbudowę wskazuje piasek średni zagęszczony gr.25cm do $I_s=0,9$. Przedmiar poz.129 wskazuje użycie klinca zagęszczanego i klinowanego warstwami. Na jakiej podbudowie wykonana jest posadzka V3 ostatecznie ?

Wyjaśnienie 12

Podbudowa zgodnie z częścią graficzną projektu z uwzględnieniem wyjaśnienia 6 z dnia 12.04.2019 r.

Z poważaniem
GŁÓWNY SPECJALISTA
ds. zamówień publicznych
mgr inż. Tomasz Kolosowski