

## OBWIESZCZENIE Burmistrza Miasta Szczecinek

### o odstąpieniu od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko

Na podstawie art. 48 ust. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016r., poz. 353 z późn. zm.),

### PODAJE SIĘ DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI INFORMACJĘ

#### o odstąpieniu od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Armii Krajowej-1” w Szczecinku

Burmistrz Miasta Szczecinek, zgodnie z podjętą uchwałą Nr XXXVI/319/2017 z dnia 30 stycznia 2017r. Rady Miasta Szczecinek, przystąpił do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Armii Krajowej-1” w Szczecinku. Zmiana planu obejmuje wyłącznie modyfikację ustaleń części tekstowej planu w zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, a w szczególności dopuszczenia możliwości ocieplania elewacji części budynków objętych ochroną konserwatorską.

Zgodnie z art. 48 ust. 1 i 1a w/w cytowanej ustawy organ opracowujący projekt zmiany planu miejscowego, może po uzgodnieniu z właściwymi organami, odstąpić od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, jeżeli uzna, że realizacja postanowień danego dokumentu nie spowoduje znaczącego oddziaływania na środowisko oraz gdy odstąpienie dotyczy wyłącznie projektu dokumentu stanowiącego niewielkie modyfikacje przyjętego już dokumentu.

W związku z powyższym zgodnie z art. 57 ust. 1 art. 58 ust. 1 Burmistrz Miasta Szczecinek pismem z dnia 2017-02-27 znak PP.6721.2.7.2017 wystąpił z wnioskiem do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Szczecinku o wyrażenie zgody na odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Armii Krajowej-1” w Szczecinku.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie pismem znak WOPN-OS.410.111.2017.MK z dnia 31.03.2017r. stwierdził, że projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Armii Krajowej-1” nie wymaga przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Szczecinku opinią z dnia 03.03.2017r. znak PS.N-NZ/073-400/6/17 wyraził zgodę na odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla w/w dokumentu.

Zgodnie z art. 48 ust. 3 w/w ustawy odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko wymaga uzasadnienia zawierającego informacje o uwarunkowaniach, o których mowa w art. 49 :

#### 1/ charakter działań przewidzianych w dokumencie, w szczególności :

- a) stopień, w jakim dokument ustala ramy dla późniejszej realizacji przedsięwzięć, w odniesieniu do usytuowania, rodzaju i skali tych przedsięwzięć – nie dotyczy; zmiana planu miejscowego nie określa ram czasowych lokalizacji inwestycji, zaś przyszłe realizacje będą wynikać bezpośrednio z wydawanych decyzji, w tym pozwoleń na budowę,

b) powiązania z działaniami przewidzianymi w innych dokumentach – nie dotyczy; zapisy prognozy oddziaływania na środowisko sporządzonej na potrzeby obowiązującego planu zachowują aktualność w stosunku do regulacji zawartych w zmianie planu,

c) przydatność w uwzględnieniu aspektów środowiskowych, w szczególności w celu wspierania zrównoważonego rozwoju, oraz we wdrażaniu prawa wspólnotowego w dziedzinie ochrony środowiska – nie dotyczy; nie ulegają zmianie żadne ustalenia mające wpływ na korzystanie ze środowiska (jak np. sposób ogrzewania, odprowadzenie ścieków sanitarnych i deszczowych),

d) powiązania z problemami dotyczącymi ochrony środowiska – nie dotyczy; zmiana nie obejmuje swym zakresem jakichkolwiek zmian mogących wpłynąć na poszczególne komponenty środowiska (powietrze, środowisko gruntowo-wodne), w tym na bioróżnorodność i ciągłość przyrodniczą,

## 2/ rodzaj i skala oddziaływania na środowisko, w szczególności :

a) prawdopodobieństwo wystąpienia, czas trwania, zasięg, częstotliwość i odwracalność oddziaływań – nie dotyczy,

b) prawdopodobieństwo wystąpienia oddziaływań skumulowanych lub transgranicznych - nie występują; tereny do których odnoszą się ustalenia zmiany planu położone są w granicach administracyjnych miasta Szczecinek,

c) prawdopodobieństwo wystąpienia ryzyka dla zdrowia ludzi lub zagrożenia dla środowiska - nie dotyczy,

## 3/ cechy obszaru objętego oddziaływaniem na środowisko, w szczególności :

a) obszary o szczególnych właściwościach naturalnych lub posiadające znaczenie dla dziedzictwa kulturowego, wrażliwe na oddziaływania, istniejące przekroczenia standardów jakości środowiska lub intensywne wykorzystywanie terenu - tereny do których odnoszą się ustalenia zmiany planu :

- nie stanowią obszarów o szczególnych właściwościach przyrodniczo-krajobrazowych,
- są w wysokim stopniu zurbanizowane i niemal całkowicie przekształcone w wyniku działalności człowieka; teren objęty opracowaniem stanowi środowisko typowo miejskie, bez elementów przyrodniczo cennych; tworzy dzielnicę mieszkalno-usługową, w różnych formach- od wielorodzinnej średniowysokiej po jednorodzinną wolnostojącą niską,
- teren narażony na uciążliwości komunikacyjne ( dość ruchliwa ul. Wyszyńskiego i Armii Krajowej),
- na terenie nie występują obiekty i obszary wpisane do rejestru zabytków; nie są też zlokalizowane strefy archeologiczno-konserwatorskie; do obiektów chronionych prawem (ustaleniami planu miejscowego) zaliczają się jedynie budynki historyczne z początków XXw. ,
- teren położony jest pomiędzy ulicami: Wyszyńskiego, Armii Krajowej, Poniatowskiego, Kamienną,
- teren nie przedstawia większych walorów przyrodniczo-krajobrazowych i nie odgrywa większej roli w kształtowaniu struktury przyrodniczej większego obszaru,

b) formy ochrony przyrody w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody oraz obszary podlegające ochronie zgodnie z prawem międzynarodowym - tereny do których odnoszą się ustalenia zmiany planu nie są objęte żadną formą ochrony, nie występują w jego granicach pomniki przyrody.

Biorąc pod uwagę opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Szczecinku oraz uwarunkowania określone w art. 49 wyżej cytowanej ustawy odstąpiono od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Armii Krajowej-1” w Szczecinku.

Zgodnie z art. 48 ust. 4 niniejszą informację podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej [www.bip.szczecinek.pl](http://www.bip.szczecinek.pl) oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Szczecinek.

**Z up. BURMISTRZA MIASTA**

*mgr inż. Danuta Kowalska*  
Dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego