

## **OBWIESZCZENIE Burmistrza Miasta Szczecinek**

### **o odstąpieniu od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko**

Na podstawie art. 48 ust. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017r., poz. 1405 z póź. zm.)

### **PODAJE SIĘ DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI INFORMACJĘ**

#### **o odstąpieniu od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „28 Lutego III” w Szczecinku**

Burmistrz Miasta Szczecinek, zgodnie z podjętą uchwałą Nr LI/440/2017 z dnia 18 grudnia 2017r. Rady Miasta Szczecinek, przystąpił do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „28 Lutego III” w Szczecinku

Zgodnie z art. 48 ust. 1 i 1a ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017r. poz. 1405 ze zm.) organ opracowujący projekt zmiany planu miejscowego, może po uzgodnieniu z właściwymi organami, odstąpić od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, jeżeli uzna, że realizacja postanowień danego dokumentu nie spowoduje znaczącego oddziaływania na środowisko oraz gdy odstąpienie dotyczy wyłącznie projektu dokumentu stanowiącego niewielkie modyfikacje przyjętego już dokumentu. Zmiana planu „28 Lutego III” w Szczecinku obejmuje wyłącznie niewielką modyfikację ustaleń części tekstowej planu, na terenie oznaczonym w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego „28 Lutego III” w Szczecinku symbolem 9Uo (usługi oświaty).

W związku z powyższym zgodnie z art. 48 ust. 1 i 1a Burmistrz Miasta Szczecinek pismem z dnia 2018-01-03 znak PP.6721.8.6.2017 wystąpił z wnioskiem do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Szczecinku o wyrażenie zgody na odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „28 Lutego III” w Szczecinku.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie pismem znak WOPN-OS.410.10.2018.AM z dnia 29.01.2018r. stwierdził, że dla projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „28 Lutego III” istnieje możliwość odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Szczecinku opinią z dnia 26.01.2018r. znak PS.N-NZ/073-400/2/18 wyraził zgodę na odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla w/w dokumentu.

Zgodnie z art. 48 ust. 3 w/w ustawy odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko wymaga uzasadnienia zawierającego informacje o uwarunkowaniach, o których mowa w art. 49 :

### 1/ charakter działań przewidzianych w dokumencie, w szczególności :

zmiana planu „28 Lutego III” w Szczecinku obejmuje niewielką modyfikację ustaleń części tekstowej Uchwały Nr XXXVIII/344/2013 Rady Miasta Szczecinek z dnia 12 sierpnia 2013r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „28 Lutego III” ( Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2016r. poz. 1260) . Przedmiotem zmiany planu jest korekta zapisów w § 23 pkt. 4, 5, 6 i 7 tekstu uchwały w zakresie wysokości zabudowy i kształtowania geometrii dachów planowanej do realizacji hali sportowej w granicach terenu oznaczonego symbolem 9Uo (usługi oświaty). Z uwagi na cel zmiany planu zaistniała także konieczność zweryfikowania wskaźników dot. zagospodarowania terenu , a także ustaleń w zakresie ochrony konserwatorskiej.

### 2/ rodzaj i skala oddziaływania na środowisko :

biorąc pod uwagę charakter przewidywanych zmian stwierdza się, że ich wprowadzenie nie powinno spowodować znacząco negatywnego oddziaływania na środowisko. Ponadto przedmiotowa zmiana planu nie będzie wyznaczała ram dla przedsięwzięć zaliczanych do grupy mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 19 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016r. poz. 71).

### 3/ cechy obszaru objętego oddziaływaniem na środowisko :

*a) obszary o szczególnych właściwościach naturalnych lub posiadające znaczenie dla dziedzictwa kulturowego, wrażliwe na oddziaływania, istniejące przekroczenia standardów jakości środowiska lub intensywne wykorzystywanie terenu - tereny do których odnoszą się ustalenia zmiany planu :*

- nie stanowią obszarów o szczególnych właściwościach przyrodniczo-krajobrazowych,
- są w wysokim stopniu zurbanizowane i niemal całkowicie przekształcone w wyniku działalności człowieka; teren objęty opracowaniem stanowi środowisko typowo miejskie, bez elementów przyrodniczo cennych; jest częścią dzielnicy mieszkalno-usługowej, w różnych formach- od wielorodzinnej średniowysokiej po jednorodzinną wolnostojącą niską,
- teren narażony na uciążliwości komunikacyjne ( dość ruchliwa ul. Piłsudskiego),
- zlokalizowana na terenie szkoły podstawowa SP1 wraz z salą gimnastyczną wpisana jest do rejestru zabytków; brak natomiast stref archeologiczno-konserwatorskich;
- teren położony pomiędzy ulicą Piłsudskiego i Pl. Wazów; obejmuje działki ewidencyjne Nr: 281 i 282 w obr. 0020 , na których zlokalizowany jest budynek szkoły z salą gimnastyczną, boisko sportowe, parkingi;
- teren nie przedstawia większych walorów przyrodniczo-krajobrazowych i nie odgrywa większej roli w kształtowaniu struktury przyrodniczej większego obszaru,

*b) formy ochrony przyrody w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody ( Dz.U. z 2018r. poz. 142 ze zm.) oraz obszary podlegające ochronie zgodnie z prawem międzynarodowym - tereny do których odnoszą się ustalenia zmiany planu nie są objęte żadną formą ochrony, nie występują w jego granicach pomniki przyrody.*

Biorąc pod uwagę opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Szczecinku oraz uwarunkowania określone w art. 49 wyżej cytowanej ustawy odstąpiono od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „28 Lutego III” w Szczecinku.

Zgodnie z art. 48 ust. 4 niniejszą informację podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej [www.bip.szczecinek.pl](http://www.bip.szczecinek.pl) oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Szczecinek.

**Z up. BURMISTRZA MIASTA**

*mgr inż. Danuta Kowalska*  
Dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego