

## **OBWIESZCZENIE**

### **Burmistrza Miasta Szczecinek**

#### **o odstąpieniu od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko**

Na podstawie art. 48 ust. 7 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 2373, z późn.zm.)

#### **PODAJE SIĘ DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI INFORMACJĘ**

#### **o odstąpieniu od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Pilska-3” w Szczecinku**

Burmistrz Miasta Szczecinek, zgodnie z podjętą uchwałą Nr XXXIX/374/2021 z dnia 25 listopada 2021 r. Rady Miasta Szczecinek, przystąpił do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Pilska-3” w Szczecinku.

Zgodnie z art. 48 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 2373, z późn.zm.) organ opracowujący projekt zmiany planu miejscowego, może po uzgodnieniu z właściwymi organami odstąpić od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, jeżeli stwierdzi, że realizacja postanowień zmiany takiego dokumentu nie spowoduje znaczącego oddziaływania na środowisko oraz zmiana ta stanowi niewielką modyfikację przyjętego już dokumentu.

Celem zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Pilska-3” w Szczecinku jest weryfikacja ustaleń planistycznych dotyczących prowadzenia lub lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, określonych w przepisach odrębnych, w zakresie wykluczenia możliwości prowadzenia lub lokalizacji przedsięwzięć związanych ze zbieraniem, przetwarzaniem lub utylizacją odpadów. Zmianie zostaną poddane szczegółowe ustalenia planu miejscowego określone w § 11 pkt 3 lit. n i o oraz w § 22 pkt 3 lit. n. Pozostałe ustalenia tekstowe pozostaną niezmienione. Powyższe zmiany dotyczyć będą terenów zabudowy przemysłowej lub zabudowy usługowej, oznaczonych w obowiązującym planie miejscowym symbolami: 1.P/U, 4.P/U, 14.P/U, 15.P/U, 16.P/U, 17.P/U, 19.P/U, 20.P/U i 23.P/U oraz terenów zabudowy usługowej: 12.U i 21.U. Z uwagi na charakter powyższych zmian, rysunek planu miejscowego, stanowiący załącznik nr 1 do uchwały Nr X/99/2019 Rady Miasta Szczecinek z dnia 23 maja 2019 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Pilska-3” w Szczecinku (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego poz. 3509), zachowuje swoją aktualność w zakresie przestrzennym objętym zmianą planu, nie wymagając żadnych korekt.

W związku z powyższym, zgodnie z art. 48 ust. 1 ww. ustawy Burmistrz Miasta Szczecinek pismem z dnia 13 stycznia 2022 r. znak PP.6721.8.11.2021 wystąpił z wnioskiem do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Szczecinku o wyrażenie zgody na odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Pilska-3” w Szczecinku. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie pismem znak WOPN.410.9.2022.AM z dnia 11 lutego 2022 r. stwierdził, że dla projektu zmiany

miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Piłska-3” istnieje możliwość odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Szczecinku opinią z dnia 19 stycznia 2022 r znak PS N NZ 9011 1 2 2022 wyraził zgodę na odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla w/w dokumentu

Zgodnie z art 48 ust 7 cytowanej na wstępie ustawy, informację o odstąpieniu od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko podaje się do publicznej wiadomości wraz z uzasadnieniem, zawierającym informacje o uwarunkowaniach, o których mowa w art 49, tj

#### 1/ charakter działań

- a) *stopień, w jakim dokument ustala ramy dla późniejszej realizacji przedsięwzięć, w odniesieniu do usytuowania, rodzaju i skali tych przedsięwzięć* – zmiana planu miejscowego ma na celu wykluczenie możliwości prowadzenia lub lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko związanych ze zbieraniem, przetwarzaniem lub utylizacją odpadów, określonych w przepisach odrębnych,
- b) *powiązania z działaniami przewidzianymi w innych dokumentach* – nie dotyczy, zapisy prognozy oddziaływania na środowisko sporządzonej na potrzeby obowiązującego planu miejscowego zachowują aktualność w stosunku do regulacji zawartych w zmianie planu,
- c) *przydatność w uwzględnieniu aspektów środowiskowych, w szczególności w celu wspierania zrównowzonego rozwoju, oraz we wdrażaniu prawa wspólnotowego w dziedzinie ochrony środowiska* – nie dotyczy, **nie ulegają zmianie ustalenia w zakresie: ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego, ochrony dziedzictwa kulturowego oraz dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej**; zawężony zostaje katalog możliwych do prowadzenia lub lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, określonych w przepisach odrębnych,
- d) *powiązania z problemami dotyczącymi ochrony środowiska* – zmiana planu miejscowego nie wpłynie negatywnie na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego oraz na zdrowie ludzi, w szczególności nie ulegnie zmianie przeznaczenie terenów ustalone w obowiązującym planie miejscowym (zabudowy przemysłowej lub zabudowy usługowej – symbol P/U oraz zabudowy usługowej – symbol U), ani też zasady kształtowania zabudowy i wskaźniki zagospodarowania terenu,

#### 2/ rodzaj i skala oddziaływania na środowisko

- a) *prawdopodobieństwo wystąpienia, czas trwania, zasięg, częstotliwość i odwracalność oddziaływań* – nie dotyczy, zmiana planu miejscowego polega na zawężeniu katalogu możliwych do prowadzenia lub lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, określonych w przepisach odrębnych, poprzez wykluczenie możliwości prowadzenia lub lokalizacji przedsięwzięć związanych ze zbieraniem, przetwarzaniem lub utylizacją odpadów,
- b) *prawdopodobieństwo wystąpienia oddziaływań skumulowanych lub transgranicznych* – nie dotyczy,
- c) *prawdopodobieństwo wystąpienia ryzyka dla zdrowia ludzi lub zagrożenia dla środowiska* – nie dotyczy,

#### 3/ cechy obszaru objętego oddziaływaniem na środowisko

- a) *obszary o szczególnych właściwościach naturalnych lub posiadające znaczenie dla dziedzictwa kulturowego, wrażliwe na oddziaływania, istniejące przekroczenia standardów jakości środowiska lub intensywne wykorzystywanie terenu* – teren, do którego odnoszą się ustalenia zmiany planu miejscowego nie stanowi obszaru o szczególnych właściwościach naturalnych – jest to teren zabudowy przemysłowej lub usługowej, w większości zagospodarowany, część

terenów przemysłowo-usługowych stanowią niezagospodarowane działki budowlane przeznaczone pod inwestycje; w granicach analizowanego obszaru znajdują się stanowiska archeologiczne objęte strefą ochrony konserwatorsko-archeologicznej (WIII), zmiana planu miejscowego nie zmienia zasad ich ochrony;

- b) *formy ochrony przyrody w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody oraz obszary podlegające ochronie zgodnie z prawem międzynarodowym* – tereny, których dotyczy zmiana planu (1.P/U, 4.P/U, 14.P/U, 15.P/U, 16.P/U, 17.P/U, 19.P/U, 20.P/U i 23.P/U, 12.U i 21.U) zlokalizowane są poza obszarami objętymi ochroną na podstawie ww. ustawy.

Biorąc pod uwagę opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Szczecinku oraz uwarunkowania określone w art. 49 cytowanej wyżej ustawy odstępiono od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Piłska-3” w Szczecinku.

Niniejszą informację podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej [www.bip.szczecinek.pl](http://www.bip.szczecinek.pl) i Urzędu Miasta Szczecinek [www.szczecinek.pl](http://www.szczecinek.pl) oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Szczecinek.

**Z up. BURMISTRZA MIASTA**  
*Lecki*  
**Seweryn Lecki**  
Dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego