

## **OBWIESZCZENIE Burmistrza Miasta Szczecinek**

### **o odstąpieniu od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko**

Na podstawie art. 48 ust. 7 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r. poz. 283 z późn. zm.)

### **PODAJE SIĘ DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI INFORMACJĘ**

#### **o odstąpieniu od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Trzesieka I” w Szczecinku**

Burmistrz Miasta Szczecinek, zgodnie z podjętą uchwałą Nr XIX/195/2020 z dnia 30 stycznia 2020 r. Rady Miasta Szczecinek, przystąpił do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Trzesieka I” w Szczecinku.

Zgodnie z art. 48 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r. poz. 283 z późn. zm.) organ opracowujący projekt zmiany planu miejscowego, może po uzgodnieniu z właściwymi organami odstąpić od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, jeżeli stwierdzi, że realizacja postanowień zmiany takiego dokumentu nie spowoduje znaczącego oddziaływania na środowisko oraz zmiana ta stanowi niewielką modyfikację przyjętego już dokumentu.

Zmiana planu „Trzesieka I” w Szczecinku zapewni właścicielom nieruchomości dowolność przy wyborze koloru pokrycia dachów oraz wykluczy możliwość lokalizowania takich rodzajów działalności usługowych, jak: punktów zbierania lub przeładunku odpadów, usług handlu hurtowego, stacji obsługi lub remontu (sprzętu budowlanego, rolniczego, środków transportu) i myjni samochodowych na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczonych symbolem MN. Dodatkowo dla części terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną zostaną zmienione minimalne powierzchnie działek budowlanych, stosownie do aktualnych wielkości nieruchomości.

W związku z powyższym, zgodnie z art. 48 ust. 1 ww. ustawy Burmistrz Miasta Szczecinek pismem z dnia 2 marca 2020 r. znak PP.6721.1.6.2020 wystąpił z wnioskiem do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Szczecinku o wyrażenie zgody na odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Trzesieka I” w Szczecinku. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie pismem znak WOPN-OS.410.39.2020.KM z dnia 13 marca 2020 r. stwierdził, że dla projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Trzesieka I” istnieje możliwość odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Szczecinku opinią z dnia 1 lipca 2020 r. znak PS.N.NZ.9011.1.7.2020 wyraził zgodę na odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla w/w dokumentu.

Zgodnie z art. 48 ust. 7 cytowanej na wstępie ustawy, informację o odstąpieniu od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko podaje się do publicznej wiadomości wraz z uzasadnieniem, zawierającym informacje o uwarunkowaniach, o których mowa w art. 49, tj.:

1/ charakter działań:

- a) *stopień, w jakim dokument ustala ramy dla późniejszej realizacji przedsięwzięć, w odniesieniu do usytuowania, rodzaju i skali tych przedsięwzięć* – nie dotyczy; zmiana planu miejscowego nie określa ram czasowych lokalizacji inwestycji, zaś przyszłe realizacje będą wynikać bezpośrednio z wydawanych decyzji, w tym pozwoleń na budowę,
- b) *powiązania z działaniami przewidzianymi w innych dokumentach* – nie dotyczy; zapisy prognozy oddziaływania na środowisko sporządzonej na potrzeby obowiązującego planu zachowują aktualność w stosunku do regulacji zawartych w zmianie planu,
- c) *przydatność w uwzględnieniu aspektów środowiskowych, w szczególności w celu wspierania zrównoważonego rozwoju, oraz we wdrażaniu prawa wspólnotowego w dziedzinie ochrony środowiska* – nie dotyczy; nie ulegają zmianie ustalenia kształtujące korzystanie ze środowiska, m.in. w zakresie: ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego, ochrony dziedzictwa kulturowego oraz dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej,
- d) *powiązania z problemami dotyczącymi ochrony środowiska* – nie dotyczy; zmiana nie obejmuje swym zakresem jakichkolwiek zmian mogących wpłynąć na degradację poszczególnych komponentów środowiska, w tym na bioróżnorodność i ciągłość przyrodniczą, nie ulegnie zmianie przeznaczenie ustalone w obowiązującym planie miejscowym, ani też zasady kształtowania zabudowy i wskaźniki zagospodarowania terenu,

2/ rodzaj i skala oddziaływania na środowisko:

- a) *prawdopodobieństwo wystąpienia, czas trwania, zasięg, częstotliwość i odwracalność oddziaływań* – nie dotyczy,
- b) *prawdopodobieństwo wystąpienia oddziaływań skumulowanych lub transgranicznych* – nie występują; tereny, do których odnoszą się ustalenia zmiany planu położone są w granicach administracyjnych miasta Szczecinek,
- c) *prawdopodobieństwo wystąpienia ryzyka dla zdrowia ludzi lub zagrożenia dla środowiska* – nie dotyczy.

3/ cechy obszaru objętego oddziaływaniem na środowisko:

- a) *obszary o szczególnych właściwościach naturalnych lub posiadające znaczenie dla dziedzictwa kulturowego, wrażliwe na oddziaływania, istniejące przekroczenia standardów jakości środowiska lub intensywne wykorzystywanie terenu* – tereny, do których odnoszą się ustalenia zmiany planu nie stanowią obszarów o szczególnych właściwościach naturalnych – zostały znacząco przekształcone w wyniku realizacji zabudowy o różnym charakterze, głównie jednorodnym, przebiega przez nie droga wojewódzka nr 172 oraz ulica Trzesiecka, stanowiąca główny wjazd do śródmieścia z kierunku zachodniego; w obowiązującym planie miejscowym ustalono strefę pełnej ochrony archeologicznej (W I) dla stanowiska archeologicznego wpisanego do rejestru zabytków, strefy ograniczonej ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych (W III) oraz jeden budynek o wartościach historycznych i cechach zabytkowych objęty jest ochroną konserwatorską,
- b) *formy ochrony przyrody w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody oraz obszary podlegające ochronie zgodnie z prawem międzynarodowym* – część terenu planu miejscowego „Trzesieka I” położona jest w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu „Pojezierze Drawskie” (na południe od ulicy Trzesieckiej); ustalone w obowiązującym planie miejscowym zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu oraz szczególne warunki zagospodarowania na obszarze chronionego krajobrazu nie ulegną zmianie.

Biorąc pod uwagę opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Szczecinku oraz uwarunkowania określone w art. 49 cytowanej wyżej ustawy odstąpiono od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Trzesieka I” w Szczecinku.

Niniejszą informację podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej [www.bip.szczecinek.pl](http://www.bip.szczecinek.pl) oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Szczecinek.

Z up. BURMISTRZA MIASTA  
*Lecki*  
Seweryn Lecki  
Dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego