

U M O W A

K.7021.3.1.2025

W dniu ... 2025 r. w Szczecinku, pomiędzy:

Miastem Szczecinek, pl. Wolności 13, 78-400 Szczecinek, zwanym w dalszej treści umowy „Zamawiającym”, reprezentowanym przez **Burmistrza Miasta Szczecinek**, w imieniu którego działa:

Beata Pszczola -Bryńska - Zastępcą Burmistrza Miasta, przy kontrasygnacie **Magdaleny Mikołajewskiej - Skarbnika Miasta Szczecinek**,

zwanym w dalszej treści umowy „Zamawiającym”,

a

..... zwanym dalej „Wykonawcą”,

zwanymi dalej, w zależności od kontekstu, „Stroną” lub „Stronami”

została zawarta umowa (zwana dalej „Umową”) o następującej treści:

Zamawiający oświadcza, że stosownie do art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 1320) ustawa ta nie ma zastosowania do Umowy.

§ 1

1. Na podstawie protokołu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego z dnia2025 r. oraz oferty Wykonawcy, Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania świadczenie usługi bieżącego utrzymania (konserwacja, czyszczenie) istniejących rowów melioracyjnych na terenie Miasta Szczecinek w 2025 r. w zakresie:

- 1) oczyszczanie rowów z zanieczyszczeń stałych /opony, kamienie, gruz, szkło, folie itp./ oraz utrzymanie ich w należytej czystości na bieżąco;
- 2) oczyszczanie przepustów i utrzymanie ich w należyłym stanie na bieżąco;
- 3) usuwanie zatorów na bieżąco;
- 4) odmulanie ręczne lub mechaniczne rowów (niezależnie od stopnia zamulenia), z rozplantowaniem lub wywozem na stopy kompostowe wydobytego namułu;
- 5) koszenie skarp rowów (koszenie traw, trzciny, dzikich siewek drzew i krzewów). Wysokość porostu traw nie może przekraczać 20 cm;
- 6) wywóz odpadów powstałych w trakcie prac (w tym wywóz odpadów wielkogabarytowych, jak również gałęzi, liści, porostów, traw i innych) – w ciągu 48 godzin od czasu ich powstania. Zamawiający może w każdej chwili zażądać przedłożenia przez Wykonawcę karty przekazania odpadów wytworzonych podczas realizacji przedmiotu zamówienia;
- 7) natychmiastowe zgłaszanie wszelkich usterek, dewastacji, nielegalnych podłączeń przewodów kanalizacji sanitarnej lub innych dopływów zanieczyszczających system rowów;
- 8) rozbiórka tam bobrowych (po uzyskaniu przez Zamawiającego pozytywnej decyzji Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Szczecinie) - trzykrotnie w ciągu miesiąca w okresie objętym Umową na rowach:
 - szt. 3 - rów TB;
 - szt. 1 - rów TB-8;
 - szt. 1 - rów TB-2;
 - szt. 1 - rów r-1 (kanał czołgowy);
 - szt. 1 - rów r-9 (ul. Bukowa),

wraz z utylizacją materiału użytego do budowy tam oraz rozplantowaniem namułu wydobytego w obrębie tam.

2. Czynności określone w ust. 1 pkt 4) i 5) będą wykonywane w kolejności ustalonej w harmonogramie rzeczowo-finansowym usługi, lecz nie rzadziej niż 2 razy w okresie obowiązywania Umowy.

3. Łączna długość rowów melioracyjnych, o których mowa w ust. 1 wynosi 11.448 mb – zgodnie z załączonym do Umowy wykazem rowów objętych utrzymaniem przez Miasto Szczecinek.
4. Utrzymanie w należytym stanie na bieżąco oznacza oczyszczanie i usuwanie zanieczyszczeń bez przerw przez cały okres obowiązywania Umowy, a w szczególności gotowość do tego rodzaju czynności w ciągu 24 godzin od zgłoszenia przez Zamawiającego.
5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany kolejności oraz miejsca wykonywania usługi w stosunku do harmonogramu rzeczowo-finansowego, w zależności od warunków atmosferycznych i potrzeb.

§ 2

1. Strony ustalają następujące terminy realizacji przedmiotu Umowy:
 - 1) rozpoczęcie – **15.04.2025 r.**
 - 2) zakończenie – **19.12.2025 r.**
2. Terminy szczegółowe realizacji usługi określa harmonogram rzeczowo-finansowy stanowiący załącznik do Umowy.

§ 3

1. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - 1) przekazania Wykonawcy w dniu 15.04.2025 r. terenu prac,
 - 2) odbioru przedmiotu Umowy,
 - 3) zapłaty umówionego wynagrodzenia za wykonaną usługę.
2. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) wykonania przedmiotu Umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, zasadami wiedzy fachowej oraz z zachowaniem należytej staranności;
 - 2) realizacji harmonogramu rzeczowo-finansowego ustalonego z Zamawiającym.
 - 3) realizacji usługi zgodnie z przepisami BHP, P. Poż. i ochrony środowiska;
 - 4) zgłaszania do sprawdzenia i odbioru wykonanych robót ulegających zakryciu i zanikających;
 - 5) uczestniczenia w przeglądach gwarancyjnych oraz usuwanie wszelkich wad określonych podczas przeglądu przez cały okres rękojmi za wady i gwarancji.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada zdolności techniczne, doświadczenie, wiedzę oraz będzie dysponował personelem posiadającym wymagane kwalifikacje i uprawnienia w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu Umowy zgodnie z należytą starannością.

§ 4

1. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe należne Wykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy w wysokości: zł brutto (słownie:zł brutto).
2. Fakturowanie robót w poszczególnych miesiącach wykonywania usługi (zgodnie z formularzem ofertowym) określa tabela:

L.p.	okres	cena brutto
a	b	c
1	15.04.-15.05.2025 r.	
2	16.05.-16.06.2025 r.	

3	17.06.-17.07.2025 r.	
4	18.07.-18.08.2025 r.	
5	19.08.-19.09.2025 r.	
6	22.09.-22.10.2025 r.	
7	23.10.-21.11.2025 r.	
8	24.11.-19.12.2025 r.	
RAZEM:		

3. Strony stwierdzają, że wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 zostało poprawnie określone z pełną odpowiedzialnością Wykonawcy za interpretację danych i jest ono wystarczające przez cały czas trwania Umowy bez możliwości jego zmiany w trakcie trwania Umowy (Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia ryczałtowego zgodnie z art. 632 K. c.) oraz pokrywa wszystkie zobowiązania Wykonawcy w/g Umowy i wszystko, co konieczne dla właściwej realizacji przedmiotu zamówienia.

§ 5

1. Strony ustalają, że zapłata wynagrodzenia za wykonane usługi odbywać się będzie zgodnie z tabelą zamieszczoną w § 4 ust. 2 Umowy, po ich protokolarnym odbiorze przez Zamawiającego, na podstawie faktur VAT wystawionych i dostarczonych Zamawiającemu po zakończeniu danego miesiąca świadczenia usługi.
2. Podstawą wystawienia faktury VAT będzie protokół odbioru robót wynikających z zakresu robót określonego w harmonogramie rzeczowo-finansowym, podpisany przez Zamawiającego.
3. Cesja, przelew lub czynność wywołująca podobne skutki, dokonane bez pisemnej zgody Zamawiającego, są względem Zamawiającego bezskuteczne.

§ 6

1. Zapłata wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu Umowy odbywać się będzie przelewem z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy podane na fakturach VAT.
2. Faktury VAT wraz z dokumentami rozliczeniowymi będą realizowane w ciągu 30 dni od daty jej doręczenia Zamawiającemu.
3. Za prawidłowo wystawioną fakturę VAT, rozumie się fakturę zawierającą następujące dane Nabywcy i Płatnika:
Nabywca: Miasto Szczecinek, pl. Wolności 13, 78-400 Szczecinek, NIP 673 001 02 09,
Płatnik: Urząd Miasta Szczecinek, pl. Wolności 13, 78-400 Szczecinek.
4. Numer identyfikacyjny VAT:
1) Zamawiającego: 673-00-10-209
2) Wykonawcy:
5. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany na fakturze, która będzie wystawiona w jego imieniu, jest rachunkiem, dla którego zgodnie z Rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Prawo bankowe (Dz.U. z 2024 r. poz. 1646 z późn. zm.) prowadzony jest rachunek VAT.

6. Jeżeli numer rachunku rozliczeniowego wskazany przez Wykonawcę, o którym mowa ust. 1 jest rachunkiem, dla którego zgodnie z Rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Prawo bankowe (Dz.U. z 2024 r. poz. 1646 z późn. zm.) prowadzony jest rachunek VAT to Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności za faktury z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności tzw. split payment. Zapłatę w tym systemie uznaje się za dokonanie płatności w terminie ustalonym w ust. 2.

§7

1. Nadzór nad wykonaniem usługi z ramienia Zamawiającego będzie pełnił: Małgorzata Sazon - inspektor Wydziału Komunalnego Urzędu Miasta Szczecinek
2. Z ramienia Wykonawcy osobą upoważnioną do kontaktów z Zamawiającym będzie:

.....

§ 8

1. Strony ustalają, że odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu Umowy określonego w § 1 wynosi 3 miesiące. Okres rękojmi za wady ulega odpowiednio przedłużeniu o czas trwania napraw.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu na wykonany przedmiot Umowy określony w § 1 gwarancji jakości na okres 3 miesięcy.
3. Odbiory częściowe nie wyłączają odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady i gwarancji jakości.
4. W przypadku, gdy Wykonawca odmawia usunięcia wad lub gdy naprawa nie następuje we wskazanym terminie, Zamawiający, poza uprawnieniami przysługującymi na podstawie Kodeksu cywilnego, może powierzyć usunięcie wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy.
5. Zamawiający wykonuje uprawnienia z tytułu rękojmi za wady niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji jakości.
6. Bieg terminu rękojmi za wady i gwarancji jakości liczy się od dnia przekazania Zamawiającemu przedmiotu Umowy protokołem odbioru robót, wynikających z zakresu robót określonego w harmonogramie rzeczowo-finansowym.

§ 9

1. Wykonawca jest obowiązany w razie niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy do zapłaty kary umownej Zamawiającemu w wysokości j.n:
 - 1) za zwłokę Wykonawcy w realizacji prac zgodnie z harmonogramem rzeczowo – finansowym w wysokości 0,20 % miesięcznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 2 za każdy dzień zwłoki licząc od następnego dnia po upływie terminu Umownego,
 - 2) za zwłokę Wykonawcy w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi w wysokości 0,20 % miesięcznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 2 za każdy dzień zwłoki liczone od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad,
 - 3) za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20 % łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1.
2. Zamawiający jest obowiązany do zapłaty kary umownej Wykonawcy za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 20 % łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1.
3. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których może dochodzić Zamawiający od Wykonawcy wynosi 20% łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1.

4. W przypadku poniesienia szkody wyższej od zastrzeżonych powyżej kar umownych, Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.
5. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia kar umownych z przysługującego wynagrodzenia.

§ 10

1. Strony nie będą odpowiedzialne za niewypełnienie lub nieprawidłowe wypełnienie swych odpowiednich zobowiązań wynikających z Umowy w przypadkach, gdy takie niewypełnienie lub nieprawidłowe wypełnienie spowodowane zostało zaistnieniem siły wyższej.
2. Siła wyższa oznacza nadzwyczajny przypadek pozostający poza kontrolą, działaniami lub powstrzymaniem się od działań przez Stronę, którego nie sposób było przewidzieć ani uniknąć, który zaistniał po dniu podpisania Umowy. Za okoliczności stanowiące siłę wyższą dla celów Umowy uznaje się przede wszystkim wojnę, klęski żywiołowe i inne działania sił przyrody, strajki, awarie, a także nadzwyczajne działania rządowe i administracyjne oraz działania podmiotów mających wpływ na wykonanie Umowy, a których działalność jest niezależna od Stron.
3. Każda ze Stron, w miarę możliwości, zobowiązuje się poinformować Stronę drugą o przypadkach i charakterze siły wyższej, które mogłyby mieć wpływ na wypełnienie ich wzajemnych zobowiązań i obowiązków wynikających z Umowy.
4. W przypadku, gdyby okoliczność siły wyższej będzie trwała dłużej niż 14 dni, każda ze Stron będzie uprawniona do odstąpienia od Umowy ze skutkiem natychmiastowym.

§ 11

1. Zamawiający ma prawo wypowiedzieć Umowę ze skutkiem natychmiastowym, gdy Wykonawca narusza w sposób istotny postanowienia Umowy:
 - a) nie rozpoczyna wykonywanie przedmiotu Umowy bez uzasadnionej przyczyny pomimo wezwania Zamawiającego,
 - b) przerywa wykonywanie przedmiotu Umowy na okres dłuższy niż 5 dni.
2. Warunkiem wypowiedzenia przez Zamawiającego Umowy w przypadkach opisanych w ust. 1 powyżej jest uprzednie pisemne wezwanie Wykonawcy do wykonywania swoich obowiązków oraz wyznaczenie w tym celu dodatkowego 3-dniowego terminu.
3. Wykonawca uprawniony jest do wypowiedzenia Umowy ze skutkiem natychmiastowym, jeśli Zamawiający pozostaje w opóźnieniu z zapłatą wynagrodzenia przekraczającej 60 dni, na które Wykonawca należycie i w zgodzie z postanowieniami Umowy oraz przepisami prawa wystawił fakturę VAT. Przed wypowiedzeniem Wykonawca wezwie pisemnie Zamawiającego do wykonania zobowiązania wyznaczając dodatkowo, co najmniej 14 dniowy termin do dokonania płatności, rozpoczynający bieg od dnia doręczenia wezwania.
4. Wypowiedzenie Umowy powinno pod rygorem nieważności, nastąpić na piśmie oraz zawierać uzasadnienie.

§ 12

1. Wykonawca wniósł w dniu podpisania Umowy zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w ustalonej przez Zamawiającego wysokości 5% łącznego wynagrodzenia brutto tj. zł, słownie: Zabezpieczenie zostało wniesione w formie
2. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy ma na celu zabezpieczenie i ewentualne zaspokojenie roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, w szczególności roszczeń Zamawiającego wobec Wykonawcy o zapłatę kar umownych.

3. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej musi ona być bezwarunkowa, nieodwołalna i płatna na pierwsze żądanie.
4. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu Zamawiający zwraca w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane w wysokości 70% wartości zabezpieczenia, natomiast pozostałe 30% nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
5. Zabezpieczenie wniesione w innej formie, będzie obowiązywało od dnia podpisania Umowy do 30 dnia po terminie wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane. Po sporządzeniu końcowego protokołu odbioru robót związanych z realizacją zamówienia, a przed upływem terminu zapłaty prawidłowo wystawionej na podstawie tego protokołu faktury VAT (końcowej), Wykonawca dostarczy Zamawiającemu nowe zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady na wartość 30 % zabezpieczenia głównego, o którym mowa w ust. 1, które będzie obowiązywało od upływu terminu obowiązywania zabezpieczenia głównego, aż do terminu wygaśnięcia okresu rękojmi za wady i zostanie zwrócone Wykonawcy nie później niż w 15 dniu po upływie tego okresu. W przypadku niedostarczenia przez Wykonawcę nowego 30% zabezpieczenia w określonym powyżej terminie, Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia kwoty nowego zabezpieczenia z faktury VAT (końcowej). Będzie ono przechowywane aż do terminu wygaśnięcia okresu rękojmi za wady i zostanie zwrócone Wykonawcy nie później niż w 15 dniu po upływie tego okresu.
6. Zamawiający oświadcza, że posiada zdolności finansowe wystarczające do zapłaty za wykonane roboty.
7. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę wad i usterek w terminie wyznaczonym podczas przeglądu w okresie gwarancji, Zamawiający ma prawo do zastępczego wykonania robót związanych z usunięciem tych wad i usterek, na koszt i ryzyko Wykonawcy bez konieczności uzyskania upoważnienia Sądu i opłacenia tych robót z części zabezpieczenia, o której mowa w ust. 5 niniejszego paragrafu, na co Wykonawca wyraża zgodę.
8. W przypadku nie zakończenia robót budowlanych w terminie umownym lub wydłużenia procedury odbiorowej, Wykonawca zobowiązany jest do stosownego przedłużenia wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, w ten sposób aby okres gwarancji zgodnego z Umową wykonania robót obejmował miesiąc od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należycie wykonane a zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady obejmowało okres od dnia odbioru końcowego do 14 dni po upływie rękojmi. W przeciwnym razie Zamawiający ma prawo do potrącenia z faktury równoważności kwoty zabezpieczenia i utworzenia zabezpieczenia w pieniądzu, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 13

1. Zamawiający realizując obowiązek informacyjny określony w art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej: RODO) informuje:
 - 1) Dane osobowe Wykonawcy (imię, nazwisko, adres e-mail, nr telefonu) będą przetwarzane przez Zamawiającego w związku z realizacją Umowy,
 - 2) Administratorem danych osobowych Wykonawcy jest Burmistrz Miasta Szczecinek, pl. Wolności 13, 78-400 Szczecinek,
 - 3) Administrator powołał Inspektora Ochrony Danych, z którym można kontaktować się w siedzibie Administratora lub za pośrednictwem poczty elektronicznej iod@um.szczecinek.pl,

- 4) Dane osobowe Wykonawcy mogą być przekazywane podmiotom, z pomocą których Zamawiający realizuje postanowienia Umowy, w tym podmiotom utrzymującym infrastrukturę IT, podmiotom świadczącym usługi doradcze oraz prawne. Dane osobowe mogą zostać również udostępnione podmiotom i organom upoważnionym do przetwarzania tych danych na podstawie przepisów prawa,
 - 5) Wykonawca posiada:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych dotyczących Wykonawcy.
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania danych osobowych.
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO. Prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego,
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa, gdy Wykonawca uzna, że przetwarzanie danych osobowych dotyczących Wykonawcy narusza przepisy RODO,
 - 6) Wykonawcy nie przysługuje:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych,
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych Wykonawcy jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO,
 - 7) Dane osobowe Wykonawcy będą przechowywane przez czas trwania Umowy, a po jej zakończeniu przez okres wynikający z przepisów o archiwizacji i przedawnieniu roszczeń,
 - 8) Podanie danych jest warunkiem zawarcia Umowy, a ich niepodanie uniemożliwi zawarcie Umowy.
2. W celu wykonania obowiązków wynikających z Umowy każda ze Stron będzie przetwarzać dane osobowe osób reprezentujących drugą Stronę przy wykonywaniu Umowy (imię, nazwisko, adres e-mail, nr telefonu). Każda ze Stron jest administratorem danych osobowych osób reprezentujących drugą Stronę przekazanych w związku z realizacją Umowy. Podstawą przetwarzania danych przez Zamawiającego jest art. 6 ust. 1 lit. b RODO. Podstawą przetwarzania danych przez Wykonawcę jest art. 6 ust. 1 lit. b RODO, a także możliwe jest przetwarzanie danych na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c i lit. f RODO.
3. Zamawiający w związku z udostępnieniem Wykonawcy danych osób zaangażowanych w realizację Umowy zobowiązuje się do wypełnienia obowiązku informacyjnego, o którym mowa w art. 13 i 14 RODO. Obowiązek informacyjny powinien zostać wypełniony wobec wszystkich osób zaangażowanych przez Zamawiającego w realizację Umowy i powinien polegać co najmniej na przedstawieniu treści klauzuli informacyjnej.

§ 14

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, poprzez przedłużenie terminu zakończenia robót co najmniej o okres odpowiadający wstrzymaniu lub opóźnieniu robót w przypadku wystąpienia niemożliwych do przewidzenia niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających

- prawidłowe wykonanie robót, w szczególności z powodu technologii realizacji prac określonych Umową, normami lub innymi przepisami, wymagającej konkretnych warunków atmosferycznych, jeżeli konieczność wykonania prac w tym okresie nie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, poprzez zmianę sposobu wykonania przedmiotu Umowy, zmianę wynagrodzenia Wykonawcy lub poprzez przedłużenie terminu zakończenia robót w przypadku konieczności zrealizowania przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych.
 3. Zmiany do Umowy mogą być wnoszone tylko na piśmie za obopólną zgodą Stron w formie aneksu do Umowy pod rygorem nieważności.

§ 15

W sprawach nie uregulowanych Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 16

1. Wszelka korespondencja między Stronami będzie dokonywana na adresy umieszczone na pierwszej stronie Umowy.
2. W wypadku zmiany adresu, każda ze Stron jest zobowiązana do powiadomienia na piśmie o tym fakcie drugą Stronę.
3. Wszelkie negatywne konsekwencje wynikające z braku informacji, o której mowa w ust. 2 obciążają Stronę, która nie dopełniła obowiązku poinformowania o zmianie adresu.
4. Korespondencja wysłana listem poleconym lub pocztą kurierską na adres podany na wstępie Umowy jest uważana za doręczoną.

§ 17

1. Jeżeli jakieś postanowienie Umowy jest lub stanie się nieskuteczne, to nie narusza to ważności pozostałych postanowień. Strony Umowy w takim przypadku zobowiązane są do dokonania uregulowania zastępczego, które jest możliwie najbliższe celowi gospodarczemu postanowienia nieskutecznego.
2. Gdziekolwiek w Umowie zawarte jest postanowienie, że informacja ma być „pisemna” lub „na piśmie” lub „z zachowaniem formy pisemnej”, oznacza to wszelkie informacje pisane i drukowane komputerowo wysłane listem poleconym.

§ 18

Wszelkie ewentualne spory wynikające z treści i wykonywania Umowy lub z nią związane, Strony zobowiązują się rozwiązywać polubownie, działając w dobrej wierze i w poszanowaniu słusznego interesu drugiej Strony. Jeżeli wypracowanie rozwiązania polubownego w terminie 15 dni od poinformowania o zaistnieniu sporu nie będzie możliwe, Strony poddadzą spór pod rozstrzygnięcie właściwemu miejscowo dla siedziby Zamawiającego, sądowi powszechnemu.

§ 19

Integralną częścią Umowy jest zapytanie ofertowe Zamawiającego na „Bieżące utrzymanie rowów melioracyjnych na terenie m. Szczecinek w 2025 r.” oraz Oferta Wykonawcy.

§ 20

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA