

Szczecinek, dnia 29.01.2025 r.

I.7012.4.2025

Wszyscy Wykonawcy

Analiza rynku
zapytanie ofertowe

Miasto Szczecinek, Wydział Inwestycyjny przeprowadzając postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie Zarządzenia Nr 10/2021 Burmistrza Miasta Szczecinek z dnia 25 stycznia 2021 r. w sprawie wprowadzenia regulaminu udzielania zamówień publicznych w Urzędzie Miasta Szczecinek o wartości poniżej kwoty 130 000 złotych netto przez Miasto Szczecinek, zmienionego Zarządzeniem Nr 32/2024 z dnia 8 marca 2024 r., kieruje do Państwa pytanie o cenę i zaprasza do złożenia oferty.

I. Nazwa oraz adres zamawiającego.

Zamawiającym jest Miasto Szczecinek, adres: Plac Wolności 13, 78-400 Szczecinek, REGON 330920890, NIP 673-00-10-209, tel. 0-94 3714129, e-mail: urząd@um.szczecinek.pl adres strony internetowej: www.szczecinek.pl

II. Opis przedmiotu zamówienia.

1. Przedmiotem zamówienia jest:

Wykonanie dokumentacji projektowej zgodnie z przepisami, w tym techniczno – budowlanymi oraz zasadami wiedzy technicznej dla inwestycji polegającej na przebudowie pomieszczeń strefy SPA w budynku basenu, przy ul. Szczecińskiej 2 w Szczecinku, który będzie mógł samodzielnie spełniać funkcję gospodarczą lub techniczną w zakresie:

1.1 Inwentaryzacja do celów projektowych.

1.2 Przebudowa pomieszczeń strefy SPA - P.B., P.T. oraz P.W.

1.3 Przebudowa wewnętrznych instalacji wod.-kan. ciepłej wody użytkowej, c.o. wentylacji oraz elektrycznych - P.B., P.T. oraz P.W.

1.4 Instalacje teletechniczne - P.B., P.T. oraz P.W.

1.5 Instalacje i urządzenia p-poż. - P.B., P.T. oraz P.W.

1.6 Aranżacja i wyposażenie wnętrz – P.W.

1.7 Wizualizacje wnętrz.

2. Zakres opracowania obejmuje m.in.:

a) wykonanie inwentaryzacji architektoniczno – budowlanej obiektu w zakresie niezbędnym dla potrzeb projektowania;

b) opracowanie projektu budowlanego – 4 egz.;

c) opracowanie projektu technicznego – 4 egz.;

d) opracowanie projektu wykonawczego (w tym projekt technologiczny) – 4 egz.;

e) opracowanie projektu wnętrz (P.W.) – 4 egz.;

f) opracowanie wizualizacji wnętrz – 4 egz.;

g) stosowne uzgodnienia dokumentacji projektowej;

h) opracowanie przedmiaru robót wg KNR – 2 egz.;

i) opracowanie szczegółowego kosztorysu inwestorskiego – 2 egz.;

j) opracowanie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, w przypadkach, gdy jej

opracowanie jest wymagane na podstawie odrębnych przepisów – 4 egz.;

k) opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych – 4 egz.;

III. Termin wykonania zamówienia.

- 1) rozpoczęcie prac projektowych – luty 2025 r.,
- 2) zakończenie - **przekazanie kompletnej dokumentacji projektowej - nie później niż 30.05.2025 r.**

VI. Termin związania ofertą.

Wykonawca będzie związany ofertą przez okres 14 dni od daty upływu terminu składania ofert.

VII. Opis sposobu przygotowywania ofert.

- 1) Wykonawca może złożyć jedną ofertę.
- 2) Treść oferty musi odpowiadać treści zapytania.
- 3) Oferta musi być podpisana przez osobę upoważnioną do składania oświadczeń w imieniu wykonawcy.
- 4) Osobą uprawnioną do porozumiewania się z wykonawcami ze strony zamawiającego jest: Dariusz Kijewski, Inspektor Wydziału Inwestycyjnego Urzędu Miasta Szczecinek, tel. 0-94 37 141 64.

VIII. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.

1. Ofertę należy złożyć w Biurze Obsługi Interesanta Urzędu Miasta Szczecinek, Plac Wolności 13, 78-400 Szczecinek lub przesłać na adres e-mail: d.kijewski@um.szczecinek.pl w terminie do dnia 05.02.2025 r., godz. 10⁰⁰.
2. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie zamawiającego w dniu 05.02.2025 r., godz. 11⁰⁰.
3. Otwarcie ofert jest niejawne.

IX. Opis sposobu obliczenia ceny.

Wykonawca podaje cenę ryczałtową brutto w zł w formularzu ofertowym, za całe zadanie objęte zamówieniem, zawierającą wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia i niezbędne do jego zakończenia bez możliwości jej zmiany w trakcie trwania umowy, /wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia ryczałtowego zgodnie z art. 632 k.c./.

X. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty kryterium:

Cena oferty brutto - waga 100%

Cena oferty punktowana będzie wg wzoru:

$$C_c = \frac{\text{Cena najtańsza z ofert}}{\text{Cena badanej oferty}} \times 100 \text{ pkt} \times 100\%$$

Oferty oceniane będą punktowo. O wyborze najkorzystniejszej oferty zdecyduje największa liczba zdobytych punktów.

XI. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli zamawiający wymaga od wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach.

Zamawiający wymaga od wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych we wzorze umowy, stanowiącym załącznik do niniejszego zapytania.

XII. Informacje dodatkowe.

1. Zamawiający realizując obowiązek informacyjny określony w art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej: RODO) informuje:
 - a) Dane osobowe Wykonawcy (imię, nazwisko, adres e-mail, nr telefonu) będą przetwarzane przez Zamawiającego w związku z realizacją umowy,
 - b) Administratorem danych osobowych Wykonawcy jest Burmistrz Miasta Szczecinek, pl. Wolności 13, 78-400 Szczecinek,
 - c) Administrator powołał Inspektora Ochrony Danych, z którym można kontaktować się w siedzibie Administratora lub za pośrednictwem poczty elektronicznej iod@um.szczecinek.pl,
 - d) Dane osobowe Wykonawcy mogą być przekazywane podmiotom, z pomocą których Zamawiający realizuje postanowienia umowy, w tym podmiotom utrzymującym infrastrukturę IT, podmiotom

- świadczącym usługi doradcze oraz prawne. Dane osobowe mogą zostać również udostępnione podmiotom i organom upoważnionym do przetwarzania tych danych na podstawie przepisów prawa,
- e) Wykonawca posiada:
- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych dotyczących Wykonawcy.
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania danych osobowych.
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO. Prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego,
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa, gdy Wykonawca uzna, że przetwarzanie danych osobowych dotyczących Wykonawcy narusza przepisy RODO,
- f) Wykonawcy nie przysługuje:
- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych,
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych Wykonawcy jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO,
- g) Dane osobowe Wykonawcy będą przechowywane przez czas trwania umowy, a po jej zakończeniu przez okres wynikający z przepisów o archiwizacji i przedawnieniu roszczeń,
- h) Podanie danych jest warunkiem zawarcia umowy, a ich niepodanie uniemożliwi zawarcie umowy.
2. W celu wykonania obowiązków wynikających z umowy każda ze Stron będzie przetwarzać dane osobowe osób reprezentujących drugą Stronę przy wykonywaniu umowy (imię, nazwisko, adres e-mail, nr telefonu). Każda ze Stron jest administratorem danych osobowych osób reprezentujących drugą Stronę przekazanych w związku z realizacją umowy. Podstawą przetwarzania danych przez Zamawiającego jest art. 6 ust. 1 lit. b RODO. Podstawą przetwarzania danych przez Wykonawcę jest art. 6 ust. 1 lit. b RODO a także możliwe jest przetwarzanie danych na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c i lit. f RODO.
3. Zamawiający w związku z udostępnieniem Wykonawcy danych osób zaangażowanych w realizację umowy zobowiązuje się do wypełnienia obowiązku informacyjnego, o którym mowa w art. 13 i 14 RODO. Obowiązek informacyjny powinien zostać wypełniony wobec wszystkich osób zaangażowanych przez Zamawiającego w realizację umowy i powinien polegać co najmniej na przedstawieniu treści klauzuli informacyjnej.

Z poważaniem

Z up. BURMISTRZA MIASTA

Beata Pszczola-Bryńska
ZASTĘPCA BURMISTRZA MIASTA

Załączniki:

1. Formularz ofertowy
2. Oświadczenia Wykonawcy
3. Wzór umowy
4. Rys. Rzut parteru – strefa SPA, propozycja nowego układu pomieszczeń.
5. Dokumentacja fotograficzna.