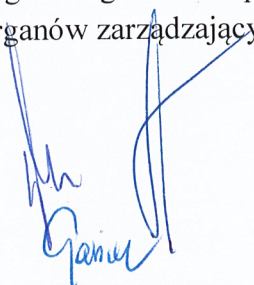


**OGŁOSZENIE O NABORZE NA STANOWISKO PREZESA ZARZĄDU ZAKŁADU  
GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA  
SPOŁECZNEGO SP.Z O.O.Z SIEDZIBĄ W SZCZECINKU**

1. Rada Nadzorcza Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. z siedzibą w Szczecinku, ogłasza konkurs na stanowisko Prezesa Zarządu ZGM TBS Sp. z o.o. w Szczecinku
  
2. Do konkursu może przystąpić każdy Kandydat spełniający wymogi określone w art.22 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 16 grudnia 2016 roku o zasadach zarządzania mieniem państwowym, w szczególności który:
  - 1) posiada obywatelstwo polskie oraz posiada pełną zdolność do czynności prawnych i korzysta z pełni praw publicznych,
  - 2) posiada wykształcenie wyższe i co najmniej 5-letni okres zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, powołania, wyboru, mianowania, spółdzielczej umowy o pracę lub świadczenia usług na podstawie innej umowy lub wykonywania działalności gospodarczej na własny rachunek,
  - 3) posiada co najmniej 3-letnie doświadczenie na stanowiskach kierowniczych lub samodzielnych albo wynikające z prowadzenia działalności gospodarczej na własny rachunek,
  - 4) nie podlega określonym w przepisach prawa ograniczeniom lub zakazom zajmowania stanowiska członka zarządu w spółkach prawa handlowego, w tym komunalnych,
  - 5) nie był skazany prawomocnym wyrokiem sądu za umyślne przestępstwo ścigane z oskarżenia publicznego lub umyślne przestępstwo skarbowe,
  - 6) posiada wiedzę, umiejętności i doświadczenie wymagane do pełnienia funkcji, na którą kandyduje;
  - 7) wykazuje się znajomością zagadnień ekonomiczno-prawnych i administracyjnych w zakresie funkcjonowania przedsiębiorstw i spółek komunalnych, w tym ustawy o zarządzaniu mieniem komunalnym;
  - 8) posiada aktualne prawo jazdy kat.B,
  - 9) spełnia inne niż wymienione w pkt. od 1 do 10 wymogi określone w przepisach odrębnych, a w szczególności nie narusza ograniczeń lub zakazów zajmowania stanowiska członka organu zarządzających w spółkach handlowych.

Dodatkowym atutem kandydata będzie:

- 1) posiadanie licencji zarządcy nieruchomości;
- 2) znajomość zagadnień ekonomiczno-prawnych i administracyjnych, w tym ustawy o gospodarce komunalnej, ustawy o gospodarce nieruchomościami, ustawy o zasadach zarządzania mieniem państwowym, ustawy prawo zamówień publicznych, ustawy o ochronie praw lokatorów, ustawy o ochronie środowiska;
- 3) znajomość funkcjonowania spółek handlowych, ze szczególnym uwzględnieniem spółek komunalnych z udziałem jednostek samorządu terytorialnego, znajomość zasad nadzoru właścicielskiego i ograniczeń prowadzenia działalności gospodarczej przez osoby zarządzające i członków organów zarządzających gminnych spółek komunalnych;





- 4) wykształcenie wyższe techniczne lub ekonomiczne;
  - 5) doświadczenie przy przygotowaniu i realizacji inwestycji gospodarki mieszkaniowej;
  - 6) doświadczenie we współpracy z jednostką samorządu terytorialnego.
3. Kandydat na stanowisko Prezesa Zarządu ZGM TBS Sp z o.o.z siedzibą w Szczecinku powinien złożyć następujące dokumenty:
- a. Dokumenty potwierdzające spełnienie warunków określonych pkt 2 ogłoszeniu konkursu
  - b. CV kandydata, własnoręcznie podpisane;
  - c. List motywacyjny, własnoręcznie podpisany;
  - d. Kopie dyplomu ukończenia studiów wyższych;
  - e. Kopie świadectw pracy, potwierdzające staż pracy;
  - f. Stosowne oświadczenia wynikające z niniejszego konkursu;
  - g. Wyrażenie zgody na powołanie na Prezesa Zarządu Spółki Komunalnej (ZGM TBS Sp. z o.o. w Szczecinku);
  - h. Inne dokumenty wg uznania kandydata stwierdzające jego kwalifikacje lub umiejętności;
  - i. Oświadczenie o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych w związku z konkursem na stanowisko Prezesa Zarządu ZGM TBS Sp. z o.o. w Szczecinku.
4. Dokumenty dołącza się w poświadczonych przez kandydata kopiach, za wyjątkiem CV. listu motywacyjnego i oświadczeń.
5. W toku rozmowy kwalifikacyjnej kandydat dokonuje omówienia swojej koncepcji zarządzania i rozwoju Spółki oraz odpowiada na pytania Rady Nadzorczej, która oceni kwalifikacje, wiedzy i predyspozycje do pracy na stanowisku Prezesa Zarządu.
6. Zgłoszenia konkursowe można składać osobiście w sekretariacie Spółki lub drogą pocztową za potwierdzeniem odbioru, za adres: Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. 78-400 Szczecinek, ul. Cieślaka 6B, w zamkniętych kopertach z dopiskiem „Rada Nadzorcza ZGM TBS Sp. z o.o. w Szczecinku-Konkurs na stanowisko Prezesa Zarządu”.
7. Zgłoszenia do konkursu należy składać do dnia 28.06.2024. r. do godz. 13:00. Zgłoszenia kandydatów złożone po upływie terminu określonego do ich przyjmowania nie podlegają rozpatrzeniu. Dokumenty zgłoszenia kandydata nie wybranego w toku postępowania konkursowego, w przypadku nieodebrania ich w siedzibie spółki, zostaną komisyjnie zniszczone po upływie 2 miesięcy od zakończenia konkursu.
8. Rada Nadzorcza Spółki zastrzega sobie prawo do niedokonania wyboru Prezesa Zarządu-jeśli okaże się, że żaden kandydat niespełnia oczekiwań Rady Nadzorczej. Konkurs będzie przeprowadzony dwuetapowo. Po wpłynięciu ofert Rada Nadzorcza oceni merytorycznie w/w oferty i zdecyduje o przeprowadzeniu rozmów kwalifikacyjnych z wybranymi kandydatami. O wynikach konkursu każdy zainteresowany, który złożył podanie zostanie powiadomiony pocztą e-mail przez Spółkę.

