

W Y K A Z

Burmistrz Miasta Szczecinek, zgodnie z art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Miasta Szczecinek przeznaczonych do zbycia :

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchom.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym i sposób zagospodarowania	Cena nieruchom. netto [zł]	Forma zbycia	Sposób zapłaty	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1.	działki nr : 56/3, 68/1, 68/2 obręb 09 KW nr KO1I/00038034/4 działka nr 69 obręb 09 KW nr KO1I/00039211/6 działka nr 70/2 obręb 09 KW nr KO1I/00040090/1 działka nr 558/6 obręb 09 KW nr KO1I/00035461/5	łącznie pow. 8352 m ²	niezabudowana ul. Słupska	tereny zabudowy usługowej	2.500.000,00	na własność	jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej	w trybie przetargu ustnego nieograniczonego
2.	działki nr : 3/7 i 26 obręb 17 KW nr KO1I/00048538/0 działka nr 3/3 obręb 18 KW nr KO1I/00041569/7	12,7008 ha	niezabudowana ul. Leśna	teren produkcji lub usług	6.800.000,00	na własność	jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej	w trybie przetargu ustnego nieograniczonego
3.	działki nr : 18/6, 18/9, obręb 17 KW nr KO1I/00007119/8 działka nr 19/5 obręb 17 KW nr KO1I/00050000/7	1,0104 ha	niezabudowana ul. Leśna	teren produkcji lub usług	600.000,00	na własność	jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej	w trybie przetargu ustnego nieograniczonego
4.	działki nr : 46/14, 46/28 obręb 20 KW nr KO1I/00033485/5	1206 m ²	niezabudowana ul. Kwiatowa	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna - wolnostojąca	150.000,00	na własność	jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej	w trybie przetargu ustnego nieograniczonego
5.	działki nr : 46/18, 46/29 obręb 20 KW nr KO1I/00033485/5	1384 m ²	niezabudowana ul. Kwiatowa	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna - wolnostojąca	170.000,00	na własność	jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej	w trybie przetargu ustnego nieograniczonego
6.	działka nr 76/29 obręb 06 KW nr KO1I/00035272/3	247 m ²	niezabudowana ul. gen. S.Grota-Roweckiego	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna lub zabudowa usługowa	40.000,00	na własność	jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej	w trybie przetargu ograniczonego na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych położonych przy : - ul. gen. S.Grota-Roweckiego 31 (działka nr 76/2 obr.06), - ul. gen. S.Grota-Roweckiego 33 (działka nr 76/3 obr.06), - ul. gen. S.Grota-Roweckiego 35 (działki nr : 76/4 i 76/30 obr.06).

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 upływa z dniem **22 października 2026 r.**

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie go na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Szczecinka, oraz na stronach internetowych : www.szczecinek.pl – Strefa Inwestora - Nieruchomości przeznaczone do zbycia oraz www.bip.szczecinek.pl – Nieruchomości - Nieruchomości przeznaczone do zbycia na okres 21 dni tj: **od 10 września 2026 r. do 01 października 2026 r.**

BURMISTRZ MIASTA
Jerzy Hardie-Douglas