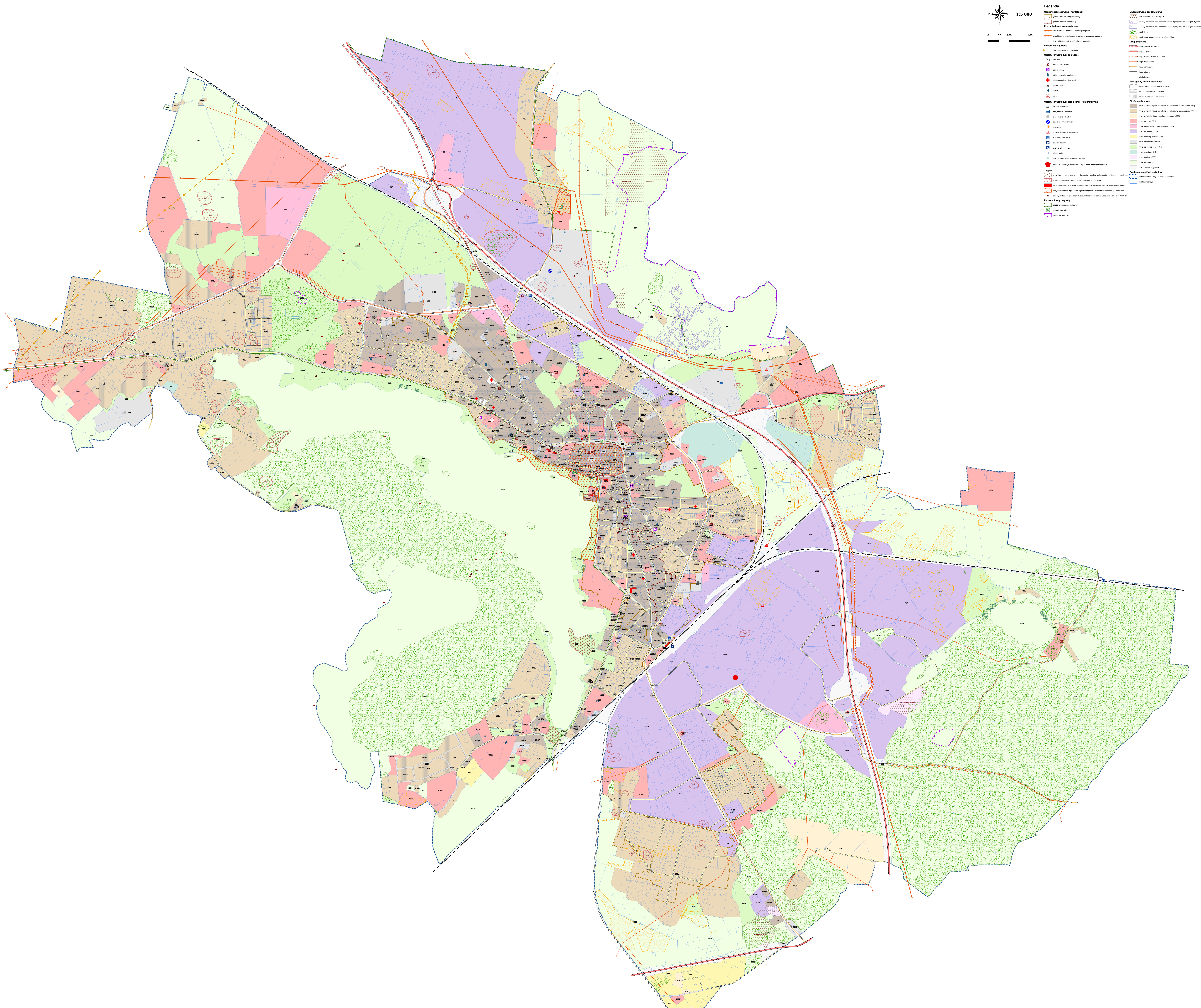
Plan ogólny miasta Szczecinek

Cześć graficzna uzasadniania - mapa nr 2
Uwarunkowania rozwoju przestrzennego gminy

Projekt do konsultacji społecznych


N
W
E
S
1:5 000
0
100
200
400 m
20SO
21SO
13SU
7SH
133SU
11SU
137SU
156SJ
12SN
25SU
25SN
1SP
1SJ
5SJ
134SU
2SP
2SH
1SO
2SO
4SO
6SO
3SP
4SP
2SI
26SN
30SI
31SI
14SP
6SP
39SN
1OZS
58SO
32SO
30SO
31SO
46SO
31SP
37SP
36SP
35SP
27SP
25SP
33SP
38SP
7SP
8SP
9SN
16SO
15SO
17SO
18SO
52SO
12SZ
136SU
2SC
3SC
4SC
5SU
6SU
7SU
10SP
1SG
6SH
48SO
49SO
50SO

Legenda

Obszary zdegradowane i rewitalizacji
- granica obszaru zdegradowanego
- granica obszaru rewitalizacji

Rodzaj linii elektroenergetycznej
- linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia
- projektowana linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia
- linia elektroenergetyczna średniego napięcia

Infrastruktura gazowa
- gazociągi wysokiego ciśnienia

Obiekty infrastruktury społecznej
- muzeum
- obiekt administracji
- obiekt kultury
- obiekt porządku publicznego
- placówka opieki zdrowotnej
- przedszkole
- szkoła
- szpital

Obiekty infrastruktury technicznej i komunikacyjnej
- miejska kotłownia
- oczyszczalnia ścieków
- składowisko odpadów
- stacja uzdatniania wody
- gazownia
- podstacja elektroenergetyczna
- dworzec autobusowy
- stacja kolejowy
- przystanek osobowy
- ujęcie wody
- bezpośrednie strefy ochronne ujęc wód
- zakład o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej

Zabytki
- zabytki archeologiczne wpisane do rejestru zabytków województwa zachodniopomorskiego
- strefy ochrony zabytków archeologicznych (W I, W II, W III)
- zabytki nieruchome wpisane do rejestru zabytków województwa zachodniopomorskiego
- zabytki obszarowe wpisane do rejestru zabytków województwa zachodniopomorskiego
- obiekty militarne w granicach obszaru kulturowo-krajobrazowego „Wał Pomorski" (OKK 27)

Formy ochrony przyrody
- obszar chronionego krajobrazu
- pomnik przyrody
- użytek ekologiczny

Uwarunkowania środowiskowe
- udokumentowane złoża kopalin
- obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi 10 %
- obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi 1 %
- grunty leśne
- grunty rolne stanowiące użytki rolne III klasy

Drogi publiczne
- droga krajowa (w realizacji)
- droga krajowa
- droga wojewódzka (w realizacji)
- droga wojewódzka
- droga powiatowa
- droga miejska
- linia kolejowa

Plan ogólny miasta Szczecinek
- obszar objęty planem ogólnym gminy
- obszar zabudowy śródmiejskiej
- obszar uzupełnienia zabudowy

Strefy planistyczne
- strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną (SW)
- strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ)
- strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową (SZ)
- strefa usługowa (SU)
- strefa handlu wielkopowierzchniowego (SH)
- strefa gospodarcza (SP)
- strefa produkcji rolniczej (SR)
- strefa infrastrukturalna (SI)
- strefa zieleni i rekreacji (SN)
- strefa cmentarzy (SC)
- strefa górnictwa (SG)
- strefa otwarta (SO)
- strefa komunikacyjna (SK)

Ewidencja gruntów i budynków
- granica administracyjna miasta Szczecinek
- działki ewidencyjne

Opracował Seweryn Lecki - inspektor Wydziału Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Szczecinek