

W Y K A Z

Burmistrz Miasta Szczecinek, zgodnie z art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Miasta Szczecinek przeznaczonych do zbycia :

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości | Pow. nieruchom. | Opis nieruchomości | Przeznaczenie w planie miejscowym i sposób zagospodarowania | Cena nieruchom. netto [zł] | Forma zbycia | Sposób zapłaty | Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży |
|-----|---|---------------------|-------------------------------------|--|------------------------------|--------------|---|---|
| 1. | działki nr : 5/30 i 5/75 obręb 07 KW nr KO11/00023632/8 | 1,3619 ha | niezabudowana ul. Kołobrzeska | zabudowa usługowa | 3.600.000,00 | na własność | jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej | w trybie przetargu ustnego nieograniczonego |
| 2. | działka nr 5/63 obręb 07 KW nr KO11/00023632/8 | 4112 m ² | niezabudowana ul. Polna | zabudowa usługowa | 1.100.000,00 | na własność | jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej | w trybie przetargu ustnego nieograniczonego |
| 3. | działka nr 456/3 obręb 18 KW nr KO11/00021688/1 | 995 m ² | niezabudowana ul. Modrzewiowa | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca lub usługowa | 110.000,00 | na własność | jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej | w trybie przetargu ustnego nieograniczonego |
| 4. | działka nr 456/4 obręb 18 KW nr KO11/00021688/1 | 998 m ² | niezabudowana ul. Modrzewiowa | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca lub usługowa | 110.000,00 | na własność | jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej | w trybie przetargu ustnego nieograniczonego |
| 5. | działka nr 456/5 obręb 18 KW nr KO11/00021688/1 | 1007 m ² | niezabudowana ul. Modrzewiowa | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca lub usługowa | 115.000,00 | na własność | jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej | w trybie przetargu ustnego nieograniczonego |
| 6. | działka nr 456/8 obręb 18 KW nr KO11/00021688/1 | 1000 m ² | niezabudowana ul. Modrzewiowa | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca lub usługowa | 110.000,00 | na własność | jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej | w trybie przetargu ustnego nieograniczonego |
| 7. | działka nr 233 obręb 18 KW nr KO11/00014016/8 | 1395 m ² | niezabudowana ul. Bukowa | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca lub usługowa | 150.000,00 | na własność | jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej | w trybie przetargu ustnego nieograniczonego |
| 8. | działka nr 16/4 obręb 19 KW nr KO11/00028744/1 | 1191 m ² | niezabudowana ul. Armii Krajowej | obiekty produkcyjne , składy i magazyny, usługi | 85.000,00 | na własność | jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej | w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej położonej przy ul. Armii Krajowej (działka nr 16/2 obr.19) |

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 upływa z dniem **31 lipca 2026 r.**

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie go na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Szczecinka, oraz na stronach internetowych : www.szczecinek.pl – Strefa Inwestora - Nieruchomości przeznaczone do zbycia oraz www.bip.szczecinek.pl – Nieruchomości - Nieruchomości przeznaczone do zbycia na okres 21 dni tj: **od 19 czerwca 2026 r. do 10 lipca 2026 r.**


BURMISTRZ MIASTA
Jerzy Hardie-Douglas