

## Wsparcie dla wspólnot mieszkaniowych planujących remonty elewacji



Ruszyła kolejna edycja programu, na którego realizację trafi łącznie **400 tysięcy złotych**.

Z programu realizowanego przez ZGM-TBS Szczecinek skorzystać mogą wspólnoty, które ubiegają się o kredyt inwestycyjny na **remont elewacji budynków**. Mogą one otrzymać wsparcie finansowe na pokrycie części kosztów związanych z remontem elewacji. Dofinansowanie może obejmować także dodatkowe prace, takie jak:

- izolacja ścian fundamentowych,
- remont dachu (wraz z ewentualnym przebudowaniem górnych części kominów),
- remont klatek schodowych oraz wymiana instalacji w częściach wspólnych nieruchomości,
- wymiana stolarki okiennej i drzwiowej,
- rozbiórki częściowe lub całkowite elementów budynku, jeśli są one niezbędne do przeprowadzenia remontu elewacji.

Aby ubiegać się o dofinansowanie, wspólnota mieszkaniowa **musi spełnić** następujące warunki:

1. Wniesienie wkładu własnego na wyodrębnionym rachunku funduszu remontowego w wysokości co najmniej 10% wartości inwestycji.

2. Zapewnienie finansowania inwestycji – co najmniej 80% środków na funduszu remontowym lub w innych źródłach finansowania.
3. Podjęcie uchwały o przyjęciu planu gospodarczego na rok 2025/2026, który obejmuje realizację inwestycji.

Kwota dofinansowania wynosi **od 10% do 20% wartości inwestycji**, w zależności od zakresu remontu:

- do 10% – remont samej elewacji,
- do 15% – remont elewacji + inne prace (np. remont dachu, klatek schodowych, stolarki okiennej),
- do 20% – remont obejmujący zarówno elewację, dach, stolarkę, klatki schodowe i inne kluczowe elementy budynku.

Dodatkowo dofinansowanie może wzrosnąć o 15% w przypadku termomodernizacji budynku, jeśli projekt zakłada odtworzenie historycznych elementów elewacji.

Wnioski można składać **od 31.05.2025 do 30.06.2025**. Decyzję o przyznaniu wsparcia podejmuje Zarząd ZGM TBS Sp. z o.o. w Szczecinie, a środki będą przekazywane na rachunek wspólnoty mieszkaniowej.

Załączniki

[ogłoszenie.pdf](#) 767.9 KB

[wniosek o dofinansowanie.pdf](#) 1.92 MB

[regulamin dofinansowania docieplenie.pdf](#) 4.48 MB

- [Share: Facebook](#)
- [Print](#)
- [PDF](#)

[Pozostałe aktualności](#)

[Archiwum](#)