

OBWIESZCZENIE **Burmistrza Miasta Szczecinek**

o odstąpieniu od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko

Na podstawie art. 48 ust. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017r., poz. 1405 z póź. zm.)

PODAJE SIĘ DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI INFORMACJĘ

o odstąpieniu od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Koszalińska-1” w Szczecinku

Burmistrz Miasta Szczecinek, zgodnie z podjętą uchwałą Nr LIII/459/2018 z dnia 29 stycznia 2018r. Rady Miasta Szczecinek, przystąpił do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Koszalińska-1” w Szczecinku

Zgodnie z art. 48 ust. 1 i 1a ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017r. poz. 1405 ze zm.) organ opracowujący projekt zmiany planu miejscowego, może po uzgodnieniu z właściwymi organami, odstąpić od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, jeżeli uzna, że realizacja postanowień danego dokumentu nie spowoduje znaczącego oddziaływania na środowisko oraz gdy odstąpienie dotyczy wyłącznie projektu dokumentu stanowiącego niewielkie modyfikacje przyjętego już dokumentu.

Zmiana planu „Koszalińska-1” w Szczecinku obejmuje wyłącznie niewielką modyfikację ustaleń części tekstowej planu na terenach oznaczonych w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obszaru „Koszalińska-1” w Szczecinku symbolami: 1.U/P, 2.U/P, 3.UC/U/P i 4.UC/U/P.

W związku z powyższym zgodnie z art. 48 ust. 1 i 1a Burmistrz Miasta Szczecinek pismem z dnia 2018-02-20 znak PP.6721.3.6.2018 wystąpił z wnioskiem do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Szczecinku o wyrażenie zgody na odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Koszalińska-1” w Szczecinku.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie pismem znak WOPN-OS.410.56.2018.AM z dnia 22 marca 2018r. stwierdził, że dla projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Koszalińska-1” istnieje możliwość odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Szczecinku opinią z dnia 2 marca 2018r. znak PS.N-NZ/073-400/4/18 wyraził zgodę na odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla w/w dokumentu.

Zgodnie z art. 48 ust. 3 w/w ustawy odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko wymaga uzasadnienia zawierającego informacje o uwarunkowaniach, o których mowa w art. 49 :

1/ charakter działań przewidzianych w dokumencie, w szczególności :

zmiana planu „Koszalińska-1” w Szczecinku obejmuje niewielką modyfikację ustaleń części tekstowej Uchwały Nr XII/89/2011 Rady Miasta Szczecinek z dnia 27 czerwca 2011r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Koszalińska-1” (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 93, poz. 1676) .
Przedmiotem zmiany planu będzie zmiana wskaźników dotyczących : wysokości zabudowy , geometrii dachów , wskaźników kształtowania zabudowy w zakresie powierzchni zabudowy i powierzchni biologicznie czynnej oraz parkowania pojazdów.

2/ rodzaj i skala oddziaływania na środowisko :

biorąc pod uwagę charakter przewidywanych zmian stwierdza się, że ich wprowadzenie nie powinno spowodować znacząco negatywnego oddziaływania na środowisko. Ponadto przedmiotowe zmiany nie wprowadzają zmiany przeznaczenia terenów przewidzianych w obecnie obowiązującym planie miejscowym.

3/ cechy obszaru objętego oddziaływaniem na środowisko :

a) *obszary o szczególnych właściwościach naturalnych lub posiadające znaczenie dla dziedzictwa kulturowego, wrażliwe na oddziaływanie, istniejące przekroczenia standardów jakości środowiska lub intensywne wykorzystywanie terenu - tereny do których odnoszą się ustalenia zmiany planu :*

- nie stanowią obszarów o szczególnych właściwościach przyrodniczo- krajobrazowych,
- na obszarze w latach 1995- 2010 zlikwidowano obiekty dawnej strzelnicy wojskowej, teren zniwelowano i wyposażono w pełną infrastrukturę techniczną i drogową;
- na terenie ani w bliskim sąsiedztwie nie występują elementy i obszary objęte jakąkolwiek ochroną z mocy ustawy o ochronie przyrody. Również „Waloryzacja przyrodnicza woj. Zachodniopomorskiego” (Biuro Konserwacji Przyrody Szczecin 2010r.) nie wykazała na przedmiotowym obszarze terenów cennych pod względem przyrodniczym, w tym zaproponowanych do objęcia ochroną, siedlisk przyrodniczych wymienionych w Załączniku I Dyrektywy Siedliskowej oraz roślin, grzybów i zwierząt objętych ochroną gatunkową;
- teren narażony na uciążliwości komunikacyjne: obszar o charakterze usługowo-produkcyjnym , położony na obrzeżach miasta Szczecinek , w jego północnej części w sąsiedztwie drogi krajowej Szczecinek – Koszalin (Nr 11).

b) *formy ochrony przyrody w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2018r. poz. 142 z późn. zm.) oraz obszary podlegające ochronie zgodnie z prawem międzynarodowym - tereny do których odnoszą się ustalenia zmiany planu nie są objęte żadną formą ochrony, nie występują w jego granicach pomniki przyrody.*

Biorąc pod uwagę opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Szczecinku oraz uwarunkowania określone w art. 49 wyżej cytowanej ustawy odstąpiono od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Koszalińska-1” w Szczecinku.

Zgodnie z art. 48 ust. 4 niniejszą informację podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej www.bip.szczecinek.pl oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Szczecinek.

Z up. BURMISTRZA MIASTA


mgr inż. Danuta Kowalska
Dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego